

Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgás vizsgálata (659/2016)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/38
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.03.16.
Iktatószám:	1236/2017
CPV Kód:	50700000-2
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3. Országgyűlés Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-3
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	SCORPIO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényességi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK05934](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Iroda, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. em. 616.](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.parlament.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): www.parlament.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata](#).

Hivatkozási szám: [659/2016](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

50700000-2

[Kiegészítő szójegyzék](#)

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

[Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgásvizsgálata \(659/2016\)](#).

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

71631430-3

[Kiegészítő szójegyzék](#)

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: [HU101](#) A teljesítés helye: [Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.](#)

[Országgyűlés Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.](#)

[Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-3](#)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: [az Országház, az Országgyűlés Irodaháza és a Balassi Bálint utcai épület területén lévő hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető rendszerek, rendszer elemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges és eseti hibák elhárítása, továbbá a Steindl Imre Program során létrejött vagy felújított létesítmények területén a garancia fenntartásához szükséges rendszeres karbantartások elvégzése. Az említett létesítményekben üzemelő hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgás vizsgálata, eredményének joghatályos igazolása, az egyszeri és rendszeres vizsgálatok lefolytatása, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.](#)

A közbeszerzés mennyisége: [1.262 db berendezés.](#)

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2016/12/05** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2018/12/31** (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

15736 / 2016 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **Klímaberendezések karbantartása, javítása és szivárgás vizsgálata (659/2016)**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2016/12/05 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **SCORPIO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Pomázi út 15.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám:

Ország: **HU**

E-mail: **info@scorpio.hu**

Telefon: **+36 13202100**

Internetcím(ek): (URL) **http://www.scorpio.hu/scorpio_home**

Fax: **+36 13497571**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **60 000 000**

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50700000-2	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71631430-3	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU101 A teljesítés helye: Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

Országgyűlés Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Vállalkozó elvégzi az Országház és az Országgyűlés Irodaháza területén lévő hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető rendszerek, rendszer elemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartását, az üzemképeség fenntartásához szükséges, és egyéb eseti hibák elhárítását, továbbá a Steindl Imre Program során létrejött vagy felújított létesítmények területén a garancia fenntartásához szükséges rendszeres karbantartási munkákat; továbbá a felsorolt létesítményekben üzemelő hűtőkörök rendszeres szivárgás vizsgálatát és a vizsgálat eredményének joghatályos igazolását, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítását.

A Vállalkozó elvégzi a jogszabályoknak megfelelően a Szerződés 2. sz. mellékletében felsorolt hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező egyszeri szivárgás vizsgálatát.

A berendezések száma: 1.195 db

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2016/12/05 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/12/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 60 000 000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: SCORPIO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pomázi út 15.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU101

Postai irányítószám: 1037

Ország: HU

E-mail: info@scorpio.hu

Telefon: +36 13202100

Internetcím(ek): (URL) http://www.scorpio.hu/scorpio_home

Fax: +36 13497571

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/01/13 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

1. A szerződés 1.1-1.2. pontjai a következők szerint módosulnak:

1.1. A Vállalkozó elvégzi az Országház és az Országgyűlés Irodaháza területén lévő hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető rendszerek, rendszer elemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartását, az üzemképesség fenntartásához szükséges, és egyéb eseti hibák elhárítását, továbbá a Steindl Imre Program során létrejött vagy felújított létesítmények területén a garancia fenntartásához szükséges rendszeres karbantartási munkákat; továbbá a felsorolt létesítményekben üzemelő hűtőkörök rendszeres szivárgás vizsgálatát és a vizsgálat eredményének joghatályos igazolását, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítását.

1.2. A Vállalkozó elvégzi a jogszabályoknak megfelelően a Szerződés 2. sz. mellékletében felsorolt hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező egyszeri szivárgás vizsgálatát.

2. A Szerződés 2. pontja a következők szerint módosul:

2. A teljesítés helye

- Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

- Országgyűlés Hivatala Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

3. A szerződés 4. pontja a következők szerint módosul

4.1. A rendelkezésre álló keretösszeg 60.000.000.- Ft + ÁFA, amely keretösszeg erejéig teljesíthető kifizetés a jelen szerződés alapján.

4.2. Az 1.1. pontban meghatározott feladatok elvégzésének munkadíja: a szerződés teljesítésének teljes időtartamára mindösszesen 17.611.936.- Ft + ÁFA/24 hó. A vállalkezési díj épületenkénti 1/24-ed része nem egész szám, ezért 2016. december és 2017. december hónapokban 733.838,- Ft + Áfa/hó, a többi hónapban 733.830.- Ft + ÁFA/hó kerül kifizetésre. Fentiek értelmében a részterületek nettó havi díja az alábbiak szerint alakul:

Részterület megnevezése: Nettó havi díj

Irodaház: 22 x 303.408,- Ft és 2 x 303.412,- Ft

Országház: 22 x 227.533,- Ft és 2 x 227.537,- Ft

Látogatóközpont, mélygarázs: 24 x 202.889,- Ft

4.3. Az 1.2. pontban foglaltak elvégzésének díja összesen: 29.883,- Ft + ÁFA.

4.4. Az 1.1. pontban meghatározott szolgáltatások anyagköltsége a 4.1. pontban feltüntetett keretösszeg terhére számolható el, legfeljebb összesen 42.358.181,- Ft + ÁFA értékben.

Anyagköltségként kizárólag a teljesítés igazolásán igazolt anyagok, alkatrészek és termékek

költsége számolható el. A beépítésre kerülő, alkalmanként bruttó 100.000.-Ft értéket meghaladó anyagok, termékek és alkatrészek felhasználása a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján lehetséges. Ebben az esetben Vállalkozó ajánlatot készít Megrendelőnek, amely tartalmazza az anyagok, termékek, alkatrészek megnevezését, típusuk pontos megjelölését, az ajánlati árat, a szállító adatait és a szállítás határidejét. A Megrendelő jogosult az azonos típusú anyagok alkatrészek más, kedvezőbb ajánlatot adó vállalkozástól való beszerzésére.

4.5. A 4.2-4.4. pontokban meghatározott díjak, árak tartalmazzák a szerződés teljesítéséhez szükséges összes költséget, és a szerződés időtartama alatt semmilyen jogcímen nem emelhetők.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **A szerződéskötést követően meghozott döntés alapján a Balassi Bálint utcai épületben lévő klímaberendezések leszerelésre kerülnek. A szivárgásvizsgálatra vonatkozó adatok és a költséghelyenként fizetendő díjak pontosítása szükséges a nyertes ajánlatban meghatározott vállalkozási díj módosítása nélkül.**

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 60 000 000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 60 000 000 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/03/14 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben