

Építészeti műleírás a tűzjelző rendszer kiépítéséhez

Az Országház, amelynek „D” osztályára vonatkozik e tender kiírás, kiemelt műemléki jelentőségű épület.

Építése 1885-ben kezdődött és 1902-ben fejeződött be, a kor legmagasabb szintű műszaki megoldásait alkalmazva. Az épület nagysága indokolta, hogy már az építés során feltagolják, így hat részre osztották, amelyeket az ABC betűivel jelöltek. Egy osztály hat szintet foglal magába: a mélypincét, az alagsort, a földszintet, a félemeletet, a főemeletet és a padlást.

Az épület vegyes falazatú, felfelé csökkenő vastagsági méretekkel. Födémjei: az alagsorban kereszt-, és dongaboltozat, illetve poroszsüveg födém, a többi szinten poroszsüveg födém, illetve a főemelet fölötti gipszrubic. A lépcsőpihenők szintén ilyen szerkezetűek, 6 cm vastag kőburkolattal. A födémeket a folyosókon díszesen kialakított téglaboltozatokkal, a főemeleti szobák gipszrubic födémét faragott fa álmennyezettel takarták el. A belmagasságok az egyes szinteken a következők: mélypince változó: 2,0-4,0 m-ig, alagsor: változó 2,9 – 4,4 m-ig, földszint: 5,05 m, félemelet: 3,84 m, főemelet: 8,25 m, padlástér: változó 5,5 – 13,0 m-ig.

A „D” osztály esetében a főemeleti szinten a felsőházi ülésterem belmagassága 17,50 m.

A tűzjelző hálózat érinti a padlást is, ahol a tűzgátló festéssel kezelt tető héjalást acél fedélszék tartja.

A nagy belmagasságú terek helyszíni munkáinál számításba kell venni a biztonságos, gyorsan szerelhető, telepíthető állványzat, illetve emelő berendezés használatát.

A padlástér esetében alpin technika alkalmazásával is számolni kell.

A „D” osztály területén elvégzendő feladatok szintenkénti meghatározása.

Az építési munkálatok leírásánál meghatározó adat a dokumentáció részét képező, a tűzjelző hálózat kiépítését tartalmazó rajzi tervanyag, így az alábbi leírás azzal együtt kezelendő.

Mélypince

A tűzjelző rendszer kiépítése a mélypincében mennyezetre és oldalfalra szerelt falon kívüli védőcsövezésben, ill. a meglévő kábeltálcákon történik.

Elvégzendő építési munkák:	- faláttörés 50 cm vastagságig	11 db
	- faláttörés 100 cm vastagságig	7 db
	- födémátfúrás	4 db
	-kábelsatorna és védőcső szerelés tervdokumentáció szerint	

Helyreállítási munkák:	- vakolatjavítás,
	- meszelés.

Alagsor

A tűzjelző rendszer kiépítése az alagsorban lévő helyiségekben sík mennyezetre szerelt falon kívüli védőcsövezésben történik. A folyosói szakaszokon a meglévő gyengeáramú kábeltálcákhoz rögzített védőcsövezésben történik a kábelezés.

Az egyes helyiségeket faláttörésekkel kapcsoljuk össze.

Azokon a területeken, ahol kereszt-, illetve dongaboltozatú a kialakítás, a kábeleket kábelsatornában vezetjük, követve a mennyezet vonalát. Az egyes helyiségekbe ezen a szakaszon nem faláttöréssel, hanem a meglévő átjárók, nyílások mennyezeti béleten visszük a nyomvonalat.

A felszálló ágakat az alábbiak szerint lehet kiépíteni:

- az alagsorból induló, a felsőházi ülésterem félemeleti keverőterében végződő meglévő védőcsövezésben
- a 14-es, 19-es és 20-as számú lépcsőházakban a jelenlegi tűzjelző hálózat nyomvonalán
- a városi oldalon az alagsorból a földszintre kiépített meglévő védőcsövezésben.

Elvégzendő építési munkák:

- faláttörés 50 cm vastagságig	25 db
- faláttörés 100 cm vastagságig	9 db
- födémáttörés	3 db
- kábelcsatorna és védőcső szerelés tervdokumentáció szerint	

Helyreállítási munkák:

- vakolatjavítás,
- meszelés.

Földszint

Az alagsorból a földszintre az alagsorból induló, a felsőházi ülésterem félemeleti keverőterében végződő meglévő védőcsövezésben, ill. a városi oldalon az alagsorból a földszintre kiépített meglévő védőcsövezésben felhasználva jutunk el.

A földszinten falon kívüli műanyag kábelcsatornában kell vezetni a nyomvonalat.

Elvégzendő építési munkák:

- faláttörés 50 cm vastagságig	23 db
- faláttörés 120 cm vastagságig	3 db
- födémáttörés	4 db
- kábelcsatorna fektetés tervdokumentáció szerint	

Helyreállítási munkák:

- vakolatjavítás,
- a meglévővel azonos színű enyves festés,
- eszközök szükség szerinti festése a környezet színére,
- kábelcsatorna festése falszínűre.

Félemelet

A földszintről a félemeletre a keverőtérben végződő védőcsövezésben, valamint a fent említett lépcsőházakban meglévő védőcsövezésben készítjük el a vezetékeezést.

Ahol van védőcsövezés, ott abban kell, ahol nincs, ott falon kívüli műanyag kábelcsatornában kell vezetni a nyomvonalat.

Elvégzendő építési munkák:

- faláttörés 50 cm vastagságig	27 db
- faláttörés 120 cm vastagságig	6 db
- födémáttörés	4 db
- kábelcsatorna fektetés tervdokumentáció szerint	

Helyreállítási munkák:

- vakolatjavítás,
- a meglévővel azonos színű enyves festés,
- eszközök szükség szerinti festése a környezet színére,
- kábelcsatorna festése falszínűre.

AF

Főemelet

A főemeleti vízszintes vezetékeztést a padlástérben építjük ki, annak padozatában, illetve védőcsövezésben a tetőtéri parapet falakon és a tetőszerkezeten. Ennek megfelelően a tervezett nyomvonal egyes szakaszain a padlóburkoló téglát és az alatta levő feltöltést fel kell bontani, majd a csövezés elkészülte után mindezeket vissza kell tölteni, illetve a téglákat visszahelyezni. A főemeleti mennyezetre a gipszrubic födém áttörésével és a mennyezetek átfúrásával jutunk el. Mindezek rövid átfutású, egyeztetett idejű, igen gondos munkát igényelnek.

A felsőházi ülésterem főemeleti körfolyosói, valamint alsó karzati érzékelők vezetékeztését a két karzatszint padozatában kell vezetni és a meglévő lefűrészeket kell felhasználni.

A 14-es, 19-es és 20-as számú lépcsőházakban a vezetékeztést a meglévő csőhálózatban, ill. ahol nincs kiépítve a csőhálózat ott új csőhálózat bevezésével kell megvalósítani. A meglévő, falon kívüli védőcsövezést is falba kell süllyeszteni.

Az üléstermi lángérzékelők vezetékeztése a felső karzatról történik.

Minden szintre vonatkozik, hogy a díszfestéses, ill. fakazettás mennyezetre kerülő érzékelőket olyan színűre kell festeni, hogy beilleszkedjenek a környezetükbe.

Ugyanígy kell eljárni a vonali érzékelőkkel is.

Elvégzendő építési munkák:	- födémáttörés gipszrubic födémekben és mennyezetben	10 db
	- faláttörés 50cm vastagságig	10 db
	- faláttörés 120 cm vastagságig	4 db
	- födémáttörés	10 db
	- falvésés	100 m
	- padlástégla és feltöltés felbontás	50 m
	- műanyag csövezés tervdokumentáció szerint	

Helyreállítási munkák:	- vakolatjavítás oldalfalon,	
	- a meglévővel azonos színű enyves festés,	
	- eszközök szükség szerinti festése a környezet színére	
	- feltöltés visszatömörítés	50 fm
	- padlástégla habarcsba történő ágyazása	50 fm

Padlástér

Az alapvezetékét a főemeleti nyomvonalon vezetjük. Onnan a füstérzékelőkhöz valamint az aspirációs érzékelőkhöz a meglévő szellőzőcsatornára szerelt műanyag védőcsőben juttatjuk el az ágvezetéseket. Az aspirációs érzékelőkhöz az aspirációs csöveket szintén a tetőszerkezetet tartó acél fedélszékekhez kell rögzíteni.

Elvégzendő munkák:	-faláttörés 50 cm vastagságig	15 db
	-padlástégla és feltöltés felbontás	50 fm
	-műanyagcsövezés tervdokumentáció szerint.	
	- feltöltés visszatömörítés	50 fm
	- padlástégla habarcsba történő ágyazása	50 fm

Budapest, 2009. március 18.

AR