

Az Országház környezetének kültéri tisztítása /795

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/241
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Tárgyalásos eljárás
Közzététel dátuma:	2021.12.13.
Iktatószám:	24755/2021
CPV Kód:	90610000-6
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala - 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér - id. Antall József rakpart - 1054 Budapest Vértanúk tere - 1054 Budapest, Alkotmány utca
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	WHITE HOUSE '13 Ingatlan Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Törvényhozó szerv hivatala
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Államhatalmi szervek tevékenysége

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: 15300014241

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1055

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bencsik Balázs](#)

Telefon: +36 14416498

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: +36 14416497

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

x Egyéb: [Törvényhozó szerv hivatala](#)

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: [Államhatalmi szervek tevékenysége](#)

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Az Országház környezetének kültéri tisztítása /795

Hivatkozási szám: EKR001140552021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

90610000-6

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az Országház környezetének kültéri tisztítása a következők szerint:

1. az Országház és környéke, mint kiemelt nemzeti emlékhely részét képező közterületek szilárd burkolatú felületeinek tisztítása összesen 50.775 m² területen (a 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart 44.851 m², a 1054 Budapest, Vértanúk tere 2.919 m², az Összetartozás Emlékhelye 3.005 m²),
 2. a zöldterületek szegélyeinek tisztítása összesen 2.121 fm területen (a Kossuth Lajos téren: 1.752 fm, a Vértanúk terén: 148 fm, az Összetartozás Emlékhelye területén: 221 fm),
 3. a Kossuth Lajos téren elhelyezett 5 db szobor (Kossuth Lajos szoborcsoport, Tisza István emlékmű, Andrássy Gyula szobor, II. Rákóczi Ferenc szobor, József Attila szobor) talapzatainak tisztítása,
 4. az Országház Látogatóközpont lépcsőinek és kültéri előtereinek tisztítása,
 5. az Országház Mélygarázs Balassi Bálint utcára vezető rámpája és a rakpartra vezető lépcsők tisztítása,
 6. a Kossuth Lajos tér alatti 1956-os emlékhely és a Kőtár lépcsőinek tisztítása,
 7. a szilárd burkolatokon szükség szerint hóeltakarítási, valamint jég- és síkosságmentesítési szolgáltatások elvégzése, továbbá kánikula esetén hőcsillapítás.
 8. az esetleges árvíz, viharkár utáni takarítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzése.
- További részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **41280000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Az Országgház környezetének kültéri tisztítása /795**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	90620000-9	
További tárgyak:	90630000-2	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110** A teljesítés helye: - **1055 Budapest, Kossuth Lajos tér**

- **id. Antall József rakpart**

- **1054 Budapest Vértanúk tere**

- **1054 Budapest, Alkotmány utca**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A II.1.4) pont

1. pontjában meghatározott tevékenység esetén **50.775 m²**,

a 2. pontban meghatározott tevékenység esetén **2.121 fm**,

a 3. pontban meghatározott tevékenység esetén **5 db**.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi szempont –

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Vállalkozói díj mindösszesen (nettó Ft) / Súlyszám:**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

x Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

18240 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **795/2021** Rész száma: Elnevezés: **Az Országház környezetének kültéri tisztítása /795**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/12/08** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **4**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **4**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: WHITE HOUSE '13 Ingatlan Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 24728951214

Postai cím: Hangyásmál Utca 15.

Város: Kaposvár

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 7400

Ország: Magyarország

E-mail: whitehousekft@gmail.com

Telefon: +36 204446687

Internetcím(ek): (URL) www.kertkarbantartas.hu

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24728951214

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **41280000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetésekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: **Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **13998521241**

Postai cím: **Nádor Utca 36**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1051**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **tomka.dorisz@belvar.hu**

Telefon: **+36 302194906**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

13998521241

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv **nem**

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: **44113056** Pénznem: **HUF**

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **Tulipa Hungarica Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: 23914650242
Postai cím: Maglódi Út 25
Város: BUDAPEST
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 1106
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23914650242

Hivatalos név: WHITE HOUSE '13 Ingatlan Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 24728951214
Postai cím: Hangyásmál Utca 15.
Város: Kaposvár
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 7400
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24728951214

Hivatalos név: Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft.
Nemzeti azonosítószám: 13998521241
Postai cím: Nádor Utca 36
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1051
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13998521241

Hivatalos név: Magic Design Studio Szolgáltató Kft.
Nemzeti azonosítószám: 13046480241
Postai cím: Szentendrei Út 230
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1038
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13046480241

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2021/12/08](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges