

Tájékoztató szerződés módosításáról (779/2020)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/248
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2022.12.21.
Iktatószám:	27369/2022
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országgház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. és Budapest, Kossuth Lajos tér
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fővárosi Építő Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_88253093](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779**

Hivatkozási szám: EKR001197442020

II.1.2)

Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262300-4	
	45262500-6	
	45315100-9	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45421000-4	
	45422100-2	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110** A teljesítés helye: **Országház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. és Budapest, Kossuth Lajos tér**

II.2.4)

A közbeszerzés mennyisége: **Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben.**

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2021/03/01** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2022/12/31** (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

03959 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/03/01** (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Fővárosi Építő Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_14053726**

Postai cím: **Szőlőkert u. 9.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **garai.tamas@fovep.hu**

Telefon: **+36 305529952**

Internetcím(ek): (URL) **www.fovep.hu**

Fax: **+36 12505170**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **500000000**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45210000-2

45262300-4

45262500-6

45315100-9

45324000-4

45330000-9

45350000-5

45400000-1

45421000-4

45422100-2

45430000-0

45431000-7

45432113-9

45432130-4

45432210-9

45442100-8

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. és Budapest, Kossuth Lajos tér

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 675.000.000.- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2021/03/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2023/12/31 (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 675000000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Fővárosi Építő Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_14053726**

Postai cím: **Szőlőkert u. 9.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **garai.tamas@fovep.hu**

Telefon: **+36 305529952**

Internetcím(ek): (URL) **www.fovep.hu**

Fax: **+36 12505170**

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: **2022/12/09** (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): **A Szerződés 2.1. pontjának 2. bekezdése helyébe a következő lép: „A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés hatálybalépésétől 2023. december 31-ig tartó időtartam alatt folyamatosan teljesíteni a Megrendelővel kötendő eseti szerződésekben foglalt munkákat, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőkre.”**

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **Szükségessé vált a Szerződés (keretszerződés) eredeti időtartamának hosszabbítása, mivel a Szerződés alapján megkötendő eseti szerződések, illetve a Szerződéssel érintett épületekben végzendő felújítási, építési-szerelési munkák (a Szerződés megkötésekor, illetve a korábbi szerződésmódosításokkor) tervezett ütemezése nem tartható a következő – a Szerződés megkötésekor, illetve a korábbi szerződésmódosításokkor előre nem látható – okok miatt:**

- a munkák műszaki tartalmának pontos megállapítása érdekében végzendő – a területekre, szerkezetekre vonatkozó – felmérések, feltárások, vizsgálatok időigénye nagyobb, mint azt ajánlatkérő korábban gondolta (adott esetben a feltárások során merülnek fel olyan körülmények, amik további vizsgálatokat tesznek szükségessé),

- organizációs és egyéb körülmények (az Országgyűlés és a bizottságok ülései, egyéb rendezvények) miatt a tervezett felújítási, építési-szerelési munkák nem végezhetők azon időszakokban, amikkel az ajánlatkérő korábban számolt.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **675000000** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **675000000** Pénznem: **HUF**

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: **2022/12/16** (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben