

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Postai cím: [Kossuth L. tér 1-3.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1357](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Osztály 1357 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. em. 617.](#)

Telefon: [441-6498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [441-6497](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakássluzgáttatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Az Országház főemelet 33-36. sz. helyiségek légtechnikai és klímaberendezésének telepítése, karban-tartása](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Országház 1055 Budapest, Kos-suth tér 1-3.

NUTS-kód HU101

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés az Országház, főemelet 33-36. sz. helyiségeinek légtechnikai és klímaberendezésének építése, a szükséges helyreállítási munkák elvégzése, valamint a rendszer karbantartása tárgyában.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45331200-8	
További	45331210-1	
tárgyak:	45331220-4	
	45331230-7	
	45310000-3	
	45321000-3	

45262600-7
38570000-1
38800000-3

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**
Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):
egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

A műemléknek minősülő Országház épületében a főemelet 36. szoba részére

1 db teljes klímaberendezést kell telepíteni. Relatív páratartalom: 50% -10%.

Helyiség hőmérséklet: $22\text{ oC} \pm 2\text{ oC}$.

A műemléknek minősülő Országház épületében a főemelet 33-35. szobák hűtése céljából 1db köz-ponti gépegységgel léghűtő berendezést kell telepíteni.

Helyiség hőmérséklet nyáron: $22\text{ oC} \pm 2\text{ oC}$.

Az elkészült berendezések karbantartása a műszaki átadás-átvételt követően a jóállás időtartama alatt.

A kivitelezési feladat:

- a teljes gépészeti rendszer kivitelezése,
- a villamos erőátvitel kiépítése az alagsori elosztóból a klímaberendezések létesítendő elektromos kapcsolószekrénye között,
- elektromos vezérlő automatika és épületfelügyeleti rendszerkapcsolatok kiépítése,
- szerelő-közműves munkák valamint a földmátörések kivitelezése során szükséges statikai vizsgálatok,
- a munkavégzés során érintett terület helyreállítási munkái.

Fő gépegységek:

1 db légkezelő berendezés (PI: Eco Line 04): $V=1500\text{ m}^3 / \text{h}$

1 db légkezelő berendezés (PL: Eco Line 06): $V=4500\text{ m}^3 / \text{h}$

1 db folyadék hűtő (PL: Airwell AQCL 30 Pack version)

1 db elektromos gőz-légnedvesítő berendezés $0,8-4\text{ kg/h}$ gőzteljesítmény

A típusmegjelölések (megnevezések) csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Ajánlatkérő elfogad azokkal egyenértékű termékeket, berendezéseket is.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/03/01 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Jótállás, jótállási bankgarancia (vagy a Kbt. 53. §-a (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott egyéb biztosíték), késedelmi kötbér, minőségi kötbér, meghiúsulási kötbér a 162/2004. (V.21) Korm. rendelet 8. § (5)- (7) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembevételével.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Megrendelő előlegfizetést nem teljesít. Vállalkozó a Megrendelő által történt teljesítésigazolást köve-tően jogosult a számla kiállítására. A számla ellenértékének átutalására a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, a szerződésszerű teljesítést követő 30 naptári napon belül, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-ai alkalmazásával kerül sor.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Közös gazdasági társaság létrehozása nem követelmény, de az Ajánlattevőknek kifejezett, cégszerűen aláírt nyilatkozatukkal el kell ismerniük közös vállalkozásuk teljesítéséért fennálló egyetemleges fele-lősségüket. Az ajánlat részeként csatolni kell a közös Ajánlattevők által megkötött – a felelősség, a képviselet, a feladatmegosztás kérdéseit is tartalmazó – megállapodást, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

a) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban és a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

b) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a teljesítésbe tíz százalékot meghaladó mértékben bevont al-vállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

c) Az eljárásból ki kell zárni az ajánlattevőt, ha vele, vagy a teljesítésbe tíz százalékot meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozójával, vagy a részére

erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. §-ában meghatározott valamely kizáró ok fennáll.

d) Az ajánlatban - a Kbt. 249. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel - be kell nyújtani az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a kizáró okok fenn nem állásáról szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatát.

e) Ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (3) bekezdésében előírtak szerint kell nyilatkoznia arról, hogy a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

a) Az Ajánlattevő (közös ajánlattevők mind-egyike) valamennyi számlavezető pénzügyintézményét, pénzforgalmi forint bankszámláját és a számlanyitás időpontját felsoroló cégszerűen aláírt nyilatkozat. Ha a jelen pont szerinti nyilatkozatban és a cégkivonatban felsorolt bankszámlák között eltérés van, akkor a jelen pont szerinti nyilatkozatban meg kell adni az eltérés indokát.

b) Az Ajánlattevő (közös ajánlattevők mind-egyike) valamennyi pénzforgalmi forint számlájára vonatkozó, az ajánlattételi határidő leteltét megelőző 60 napnál nem régebben kelt pénzügyintézeti nyilatkozat, amely szövetszerűen, pontosan tartalmazza a következő adatokat:

- a számlanyitás kezdő időpontja,
- az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban belül fedezethiány miatt előfordult átutalási-, beszedési megbízás visszautasítása, sorba állítása (amennyiben igen, hány alkalommal).

c) Amennyiben az Ajánlattevő az elmúlt 12 hónapban pénzforgalmi forint bankszámlát szüntetett meg, úgy e számla vonatkozásában az igazolás kiadását megelőző 12 hónap aktív időszakára vonatkozóan kell beadni a b) pont szerinti igazolást, és az a) pont szerinti nyilatkozatban fel kell tüntetni a számla megszüntetésének időpontját is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

a) Az Ajánlattevő (közös ajánlattevők mind-egyike) egyetlen pénzforgalmi forint bankszámláján sem fordult elő az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban háromnál több alkalommal átutalás, beszedési megbízás visszautasítása, illetve sorba állítása a pénzügyi fedezet hiánya miatt.

b) Az a) pontban meghatározott minimumkövetelményeknek külön-külön kell megfeleljenek a közös Ajánlattevők.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

) Legalább egy, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 5 év bármelyikében műemléki környezetben teljesített (befejezett), klímaberendezés létesítésének igazolása a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. A megrendelő által kiadott igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a klímaberendezés létesítési munkát végző vállalkozás megnevezését,
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő) megnevezését,
- a teljesítés helyét, az épület helyrajzi számát, a műemléki nyilvántartás megnevezését és a nyilvántartási számát,
- az átadás időpontját (év, hónap, nap),

- a klímaberendezés létesítési munka végzésének szerződés szerinti ellenértékét,
- a kapcsolattartó személy nevét, tele-fonszámát,
- azt, hogy a kivitelezés jó minőségben, az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt.

b) Meg kell nevezni az ajánlattevő vezető tisztviselőjét és a teljesítésben résztvevő felelős műszaki vezetőit, ismertetni kell azok végzettségét, képzettségét és gyakorlati idejét.

c) Ismertetni kell a teljesítésben résztvevő szak-emberek létszámadatait végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban.

d) Ismertetni kell a szerződésszerű teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépeket, eszközöket, berendezéseket, illetőleg műszaki felszereltséget darabszám és műszaki paraméter megjelölésével.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők), a teljesítésbe tíz százalékot meghaladó mértékben bevont alvállalkozóval, továbbá erőforrást nyújtó szervezettel együttesen is igazolhatja a szerződés teljesítésére való műszaki-szakmai alkalmasságát.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

a) Ajánlattevő a teljesítésbe tíz százalékot meghaladó mértékben bevont alvállalkozójával, illetve a szerződés teljesítéséhez erőforrást rendelkezésre bocsátó vállalkozással együttesen - a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglaltak szerint - igazol legalább egy, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 5 év bármelyikében teljesített, az ajánlattételi határidő lejártá-ig átadott, műemléki környezetben végzett, nettó 20.000.000,-Ft értékű klímaberendezés létesítési munkát.

b) Igazolni kell a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételre vonatkozó érvényes határozat (vagy erről szóló igazolás) egyszerű másolatával, hogy a szerződés teljesítéséért felelős személyek közül legalább egy fő épületgépész szakember szerepel a felelős műszaki vezetői névjegyzékben, és jogosult a jelen közbeszerzés tárgyát képező munkával kapcsolatban felelős műszaki vezetői tevékenység ellátására. Igazolni kell – a diploma egyszerű másolatának benyújtásával - hogy ajánlattevő vezető tisztviselője rendelkezik felsőfokú végzettséggel.

c) Igazolni kell bizonyítvány másolatokkal, hogy a teljesítésben résztvevő, helyszínen tartózkodó szakemberek között szerepel legalább technikus végzettségű:

 1 fő építész,

 1 fő gépész,

 1 fő elektroműszerész.

d) A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök között szerepelnek az alábbiak:

 légcsatorna emelő 1 db

 reduktor telep 1 db

 szivárgásvizsgáló 1 db

 légsebesség mérő 1 db

 zajmérő 1 db

 betonfúró 1 db

Az a)-d) pontokban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen, továbbá a teljesítésbe tíz százalékot meghaladó mértékben bevont alvállalkozó, vagy a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése alapján erőforrást nyújtó szervezet igénybe vételével is megfelelni lehetnek.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos **x**

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerzőpontok szerint (a részszerzőpontokat súlyozással kell megadni)

Szerzőpont	Súlyszám
Vállalkozási díj nettó összege	180
A karbantartás nettó díja az átadást követő 24 hónap alatt	15
Jótállás időtartama a légtéchnikai és klímaberendezések telepítésére vonatkozó munka teljesítésétől számítva	5
Teljesítési határidő a szerződés aláírásától számítva (naptári napban megadva)	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben) **378/2009**.

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/01/05 (év/hó/nap)

Időpont: 12.00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 75 000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértéke 60.000,- Ft+ áfa, azaz bruttó 75.000.- Ft, megfizethető az I.1 pont-ban feltüntetett címen átvehető postai készpénzátutalási megbízással, vagy az Országgyűlés Hi-vatala Magyar Államkincstár 10032000-01400805-00000000 számú, bankszámlájára történő átutalással.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/01/05 (év/hó/nap) Időpont: 12.00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/01/05 (év/hó/nap)

Időpont: 12.00

Helyszín : H-1358 Budapest, Széchenyi rkp. 19., VI. emelet 617.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 80. § (2) bekezdésében megjelölt személyek lehetnek jelen.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. 01. 15. 10.00 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. 01. 25. 10.00 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

A jelen közbeszerzési eljárás tárgyalásos. Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevővel külön-külön tárgyal, a tárgyaláson elhangzottak lényegét jegyzőkönyvben rögzíti,

amelyet minden jelenlévő aláír. A tárgyalásokat előreláthatólag 2010. január 13-án 10.00 órai kezdettel, az ajánlatok fel-bontásának helyszínén tartjuk. A tárgyalások pontos helyéről és időpontjáról az ajánlattevők telefax útján kapnak írásbeli értesítést. Amennyiben a benyújtott ajánlatok alapján műszaki, il-letve szerződéses kérdések tisztázása érdekében szükséges, további tárgyalási forduló(k)ra kerül sor. A tárgyalások befejeztével az ajánlatok szakmai tartalma tekintetében ajánlati kötöttség jön létre, a felolvasólapot az Ajánlatkérő erre irányuló kifejezett kérésére kell benyújtani az általa meghatározott határidő lejártáig. Az ajánlati ár tekintetében ekkor jön létre az ajánlati kötöttség.

A Kbt. 128. § (6) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettségnek Ajánlatkérő a Kbt. 80. § -a megfelelő alkalmazásával tesz eleget, a tárgyalások lezárását követően benyújtott végleges ajánlatok felbontásáról készült jegyzőkönyv 2 munkanapon belül kerül megküldésre az ajánlatok ismertetésén meg nem jelent Ajánlattevők részére.

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció az ellenértéke megfizetésének igazolását (banki átutalás vagy a postai kész-pénz-átutalási megbízás másolatának bemutatása) követően az I.1 pontban megadott címen ve-hető át az ajánlattételi felhívás közzététele napjától az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanap-okon hétfőtől csütörtökig 8.30-15.30 óráig, pénteken 13.30 óráig, az ajánlattételi határidő lejárt napján az ajánlattételi határidő lejártáig. A belépés érdekében előzetesen be kell jelentkezni az I.1 pontban megadott telefonszámon. Az eljárásban csak az a vállalkozás lehet Ajánlattevő, aki a dokumentációt az Ajánlatkérőtől megvásárolta.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok pontozása 1-10-ig terjedő ponthatárok között történik.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelése a következők szerint történik:

a) A IV.2.1 pontban meghatározott 1., 2. és 4. részszempont szerinti legkedvezőbb elemet (leg-alacsonyabb érték) tartalmazó ajánlat maximális 10 pontot, a többi a legkedvezőbbhöz viszo-nyítva arányosan kevesebb pontot kap. Az arányosítás a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004 (K.É.) ajánlása III.A) 1 pontja ba) alpontjában meghatározott módszer alkalmazásával történik.

Amennyiben valamely részszempont vonatkozásában nulla érték kerül meghatározásra, úgy azon részszempont tekintetében ugyanezen ajánlás III. A) 1. pontja a) alpontjában meghatározott módszer kerül alkalmazásra.

b) A 3. részszempont alapján:

- öt év, vagy azt meghaladó jótállási idő vállalása esetén 10 pontot,
- négy év jótállási idő vállalása esetén 7 pontot,
- három év jótállási idő vállalása esetén 4 pontot,
- két év jótállási idő vállalása esetén 1 pontot kap az ajánlat.

c) A kivitelezés ellenértékét, továbbá a karbantartás díját a ténylegesen elvégzendő munka valós ellenértékének megfelelően kell meghatározni, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősülhet a Kbt. 88. § (1) bekezdés g) pontja alapján.

d) Két évnél rövidebb jótállás vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

e) Jótállási idő töredék évre vonatkozóan nem vállalható.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1) Az Országgyűlés Hivatalába történő belépés érdekében minden alkalommal 24 órával korábban be kell jelentkezni az I.1 pontban megadott telefonszámon.

2) A Kbt. 10. § (1) bekezdése értelmében nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó a tervet készítő vállalkozás illetve jogutódja.

3) Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munka-feltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

4) Az ajánlatban az előzőekben előírtakon túlmenően a következő dokumentumokat kérjük csatolni:

a) a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti kifejezett nyilatkozatot,

b) a Kbt. 71. § (1) a)-c) pontjaiban foglaltakra vonatkozó cégszerűen aláírt nyilatkozatot,

c) az Ajánlattevő és a teljesítésbe 10%-ot meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozók, az erőforrást nyújtó szervezet 60 napnál nem régebben kelt eredeti (sértetlen) cégki-vonatát, vagy annak hiteles másolatát, és az ajánlatot aláíró illetve nyilatkozatot tevő cég-jegyzésre jogosult személyek eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hiteles másolatát,

d) cégjegyzésre nem jogosult személy által tett nyilatkozat esetén a meghatalmazó(k) és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó szabályszerű meghatalmazást,

e) a dokumentáció részét képező, megfelelően kitöltött szerződéstervezetet,

f) a dokumentációban található felolvasólapot kitöltve,

g) a dokumentációban található árazatlan költségvetés tételeinek megfelelő bontású költségvetést papíron és elektronikusan is,

h) vonalas ütemtervre vonatkozó javaslatot,

i) cégszerűen aláírt nyilatkozatot a Kbt. 72. §-ában foglaltakról,

j) a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatot arról, hogy az Ajánlattevő kis-, közép- vagy mikro vállalkozásnak minősül-e,

k) a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdéseinek alkalmazása esetén cégszerűen aláírt nyilatkozatot arról, hogy van-e olyan gazdálkodó szervezet, amely felett az Ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv 685/B §-a szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely az Ajánlattevő felett többségi befolyást gyakorol, amennyiben igen, úgy fel kell tüntetni e gazdálkodó szervezetek teljes nevét, cégjegyzékszámát és adószámát.

5) A Kbt. 99./A § (4) bekezdésére tekintettel a nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötésig be kell nyújtania cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy van-e olyan gazdálkodó szervezet, amely felett az Ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv 685/B §-a szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely az Ajánlattevő felett

többségi befolyást gyakorol, amennyiben igen, úgy fel kell tüntetni e gazdálkodó szervezetek teljes nevét, cégjegyzékszámát és adószámát.

6) A Kbt. 65. (3) bekezdése alkalmazása esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 65. § (4) be-kezdés a) illetve b) pontjában foglaltakat. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 4. § 3/D-3/E pontjaiban foglaltakra.

7) A dokumentáció részét képező nyilatkozat minták az ajánlat elkészítésének megkönnyítését szolgálják, Ajánlatkérő elfogadja az Ajánlattevő által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.

8) Az ajánlat elkészítésének megkönnyítése érdekében 2009.12.22-én 09.00 órakor helyszíni bejárásra kerül sor. A helyszíni bejáráson résztvevők nevét kérjük 24 órával korábban a 441-4830 telefax számon bejelenteni. A helyszíni bejárásra az Országház fszt. 15. sz. irodájától in-dulnak a résztvevők. A helyszíni bejáráson tapasztaltakkal és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatos kérdéseket az I.1 pontban feltüntetett telefax számra lehet eljuttatni. A kérdések fel-tételére és megválaszolására Kbt. 56. §-ában foglaltak irányadók.

9) Az ajánlatot oldalszámos tartalomjegyzékkel ellátva, három példányban, az egy eredeti és két másolati példányt megjelölve, zárt csomagolásban kérjük benyújtani. A borítékon fel kell tüntet-ni az eljárás tárgyát.

10) Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve kizárólag a magyar, amennyiben bármely, az ajánlat-hoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti ere-deti, vagy hiteles másolati példányú magyar nyelvű szakfordításban, vagy magyar nyelvű hiteles fordításban is köteles becsatolni. Szakfordítás esetén csatolandó az érvényes szakfordító igazol-vány is egyszerű másolati példányban.

11) Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlat érvénytelen különösen:

a) amennyiben az ajánlattételi határidő lejárt időpontjában bármely okból nincs az I.1 pontban meghatározott helyszínen, ugyanis a kézbesítés kockázatát az Ajánlattevő vise-li,

b) ha a kiépítendő rendszerek bármelyik eleme nem felel meg a dokumentációban megha-tározott műszaki követelményeknek,

c) az ajánlatkérő által meghatározott szerződéses feltételek kihagyása, megváltoztatása ese-tén,

d) amennyiben nem tartalmazza az ajánlati árat.

12) A Kbt. 58. § (7) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet arra, hogy a do-kumentációban található típusmegjelölések a termékek jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő elfogadja a dokumentációban foglaltakkal műszakilag egyen-értékű termékekkel való teljesítést, amennyiben azok – az ajánlatból megállapítható módon – azonos műszaki paraméterekkel rendelkeznek. Amennyiben Ajánlattevő a dokumentációban foglaltaktól eltérő típusú berendezést, eszközt, terméket, készüléket ajánl, akkor csatolnia kell a termék műszaki leírását, valamint a megfelelőségi tanúsítványt vagy szállítói megfelelőségi nyilatkozatot is. Amennyiben ezen okiratok az esetleges hiánypótlást követően sem állnak ren-delkezésre, vagy tartalmukból megállapítható, hogy a megajánlott termékek nem egyenértékű-ek a dokumentációban meghatározott típusú termékkel, úgy az ajánlat érvénytelen a Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján. Amennyiben Ajánlattevő a tervben

szereplőtől eltérő eszközt, terméket, berendezést ajánl, úgy a tervmódosítás feladata és költsége az Ajánlattevőt terheli.

13) A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítési határideje nem lehet későbbi mint 2010.03.01. Amennyiben Ajánlattevő ajánlatában ennél későbbi határidőt határoz meg, úgy ajánlata érvénytelen.

14) A megvalósulási rajzokat papíralapon kell elkészíteni.

15) Ajánlatkérő a Kbt. 83. §-a alapján lehetőséget biztosít a hiánypótlásra.

16) Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevővel írásban köti meg a szerződést az Ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlattevő ajánlata tartalmának megfelelően. Ha Ajánlatkérő az eredményhirdetés során kihirdette a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, akkor a Kbt. 91. §-a (2) bekezdésének a), b) pontjaiban foglaltak bekövetkezése esetén a második legkedvezőbbnek kihirdetett ajánlat benyújtójával köti meg a szerződést.

Kbt. 91. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy

a) az eljárás nyertesének visszalépése vagy

b) az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint - ha az ajánlatkérő azt előírta - a 61. § (1), illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. § (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.

Amennyiben Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 91. § (2) bekezdését és a nyertes ajánlattevő, a köz-beszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 63. § (3) bekezdésben előírt határidőn belül az igazolásokat nem, vagy nem megfelelő tartalommal csatolja, az ajánlatkérő az eredményhirdetést követő kilencedik napon elektronikus úton felhívja a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az igazolások benyújtására. A következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá a számára erőforrást nyújtó szervezetnek az eredményhirdetést követő kilencedik naptól számított nyolc napon belül kell a szükséges igazolásokat becsatolnia, ha az ajánlatban nem adta be.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/12/03 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----