

1 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

tájékoztató

az eljárás eredményéről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Postai cím: [Kossuth L. tér 1-3.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1357](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Közbeszerzési Osztály](#)

Telefon: [+36-1/441-6498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [441-6497](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bekezdés, 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3 .) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.d) pont]

I.4.)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Az Országgyűlés Irodaháza északi rész fűtés korszerűsítése \(3/A ütem\), szabályozó rendszer kiépítése, helyreállítási munkák elvégzése, karbantartás, hűtőkörök felülvizsgálata \(433/2011\)](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

[Országgyűlés Irodaháza, Budapest, V. Széchenyi rakpart 19.](#)

NUTS-kód [HU101](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4) Keretmegállapodás megkötése esetén az eljárás

Nyílt

Meghívásos

Tárgyalásos

II.1.5) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége

Az Országgyűlés Irodaháza északi rész fűtéskorszerűsítése kivitelezése (3/A ütem), a meglévő hűtési rendszer bővítése, a hűtés során keletkező hő hasznosítása és mindezek épület-felügyeleti rendszerbe történő bekötése, valamint az ezt követő helyreállítási munkák (gipszkarton és falburkolat készítés, -átalakítás, -pótlás, fal- és födém helyreállítás, álmennyezet bontás, -helyreállítás, -építés, burkolatjavítás, festett üvegszövet bevonatrendszer készítés, -pótlás, -javítás, elektromos csatlakozások áthelyezése és az informatikai illetve telekommunikációs csatlakozások áthelyezési lehetőségének biztosítása) az ajánlatkérő által biztosított kiviteli dokumentáció alapján, továbbá a lebontott anyagok megvásárlása és szakszerű elszállítása. A kiépült rendszer vonatkozásában a karbantartási és a jogszabályokban előírt felülvizsgálati szolgáltatás teljesítése (a hűtőkörök kötelező szivárgás vizsgálata és eredményének joghatályos igazolása) az átadás-átvételtől kezdődően a Vállalkozó által vállalt jótállási idő lejártáig. A bontott anyagok és fémhulladék Megrendelőtől történő megvásárlása és folyamatos elszállítása a vonatkozó előírásoknak megfelelően.

Az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott tervek alapján 140 helyiségbe 4 csöves hűtő-fűtő készülék, 30 helyiségbe acéllemez lapradiátor, 4 tanácsterem, 1 konyha hűtési, fűtési rendszerének szerelése, a meglévő épület-felügyeleti rendszer módosítása, bővítése. A meglévő 840 kW teljesítményű hűtőgépház bővítése 192 kW hűtési teljesítménnyel, meglévő 2100 kW teljesítményű fűtési rendszer és a 35 vizesblokkot ellátó használati melegvízrendszer átalakítása, a hűtés során keletkező hő hasznosításával. Az előzőek szerinti mennyiségekkel meghatározott rendszer és rendszer elemek karbantartása, a hűtőkörök jogszabályok által előírt kötelező szivárgás vizsgálata és a vizsgálat eredményének joghatályos igazolása a rendszer kiépítését követően, majd a karbantartási idő alatt rendszeresen. A felújítási munkák 2500 m² alapterületet, 7 beépített emeletet, földszintet és pincét érintenek.

A becsült érték: 220 000 000.- Ft + áfa.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45331000-6**

További tárgyak: 45331200-8
45331220-4
45331230-7
45262520-2
45310000-3
45320000-6
45321000-3
50700000-2

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)
Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek., szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3)

A közbeszerzési törvény IV. vagy V. fejezete szerinti eljárás választására a Kbt. 21. § (3) bek., illetve 161. § (5) bek. alapján került-e sor

III.1.1.4) A közbeszerzési törvény harmadik része (VI. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos **x**

III.1.1.5) A közbeszerzési törvény harmadik része (VII. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.6)

A Kbt. harmadik része (VI. fejezet vagy VII. fejezet) szerinti eljárásfajta választására a Kbt. 21/A. §, illetve 161/A. §-a alapján került-e sor? **nem**

III.1.1.7.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, illetve a gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :

III.1.1.8.) A hirdetmény fajtája

Ajánlati/részvételi felhívás/ajánlattételi felhívás **x**

Időszakos előzetes összesített tájékoztató

Előminősítési hirdetmény

III.2) bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat **xa** következő részszerzőpontok alapján

| Szerzőpont | Súlyszám |
|--|----------|
| A kivitelezési munkák ellenértéke (nettó Ft) | 180 |
| A karbantartás és a hűtőköri felülvizsgálat díja (nettó Ft/év) | 8 |
| Vállalt jótállási idő (év) | 6 |
| A megajánlott hűtőberendezés szezonális energiahatékonysági mutatója (ESEER) | 5 |
| A lebontott anyagok ellenértéke (nettó Ft) | 1 |

III.2.2)

Sor került-e elektronikus árlejtésre? **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben) **433/2011**

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a HL-ben? **nem**

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a KÉ-ben?

igen

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás **x**VAGY

Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: **6301 / 2011** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2011/03/14** (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Megnevezése

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : **4**

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal) **220 000 000**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal) /

legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételével történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók, illetve erőforrást nyújtó szervezetek igénybevételével történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt? **nem**

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos-e? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eredményhirdetés időpontja (adott esetben)

Dátum: **2011/04/14** (év/hó/nap)

V.2.2) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka

A közbeszerzési eljárás a Kbt. 92. § b) pontja alapján eredménytelen, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek.

V.2.3) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 70. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel, illetve közös ajánlattétel miatt több nyertes ajánlattevő volt, ajánlattevőnként több használandó)

V.2.4) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%),

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel miatt több nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat volt, ajánlatonként több használandó)

V.2.5) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma

Ajánlattevők neve, címe, a benyújtott részajánlatok száma (adott esetben)

[Genex Vállalkozás-és Befektetésszervező Zrt. \(név\)](#)

[1107 Budapest, Fogadó u. 4. \(cím\)](#)

[HU \(székhely szerinti ország\)](#)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

[E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. \(név\)](#)

[1122 Budapest, Székács u. 29. \(cím\)](#)

[HU \(székhely szerinti ország\)](#)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

[KÜLVENT Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. \(név\)](#)

[4400 Nyíregyháza, Nyár u. 11. 3.em 31. \(cím\)](#)

[HU \(székhely szerinti ország\)](#)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

[Scorpio Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. \(név\)](#)

[1037 Budapest, Pomázi út 15. \(cím\)](#)

[HU \(székhely szerinti ország\)](#)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

[TECHNOVILEX Építőipari és Kereskedelmi Kft. \(név\)](#)

[1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 195-197. \(cím\)](#)

[HU \(székhely szerinti ország\)](#)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó) -----

Részajánlattétel lehetősége esetén az összes benyújtott részajánlat száma: (arab számmal)

V.2.6) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési
Döntőbizottság

tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.7) Egyéb információk:

1. Az V.2.1. pontban a Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pontja szerint az eljárás
eredményéről készült összegezés megküldésének időpontja van feltüntetve.

2. Az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. (1122 Budapest, Székács u. 29.) és
a KÜLVENT Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (4400 Nyíregyháza, Nyár u. 11. 3.em
31.) közös ajánlatot adott.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/04/20 (év/hó/nap)