

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről: az **Országgyűlés Hivatala**

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Adószám: 15300014-2-41

Bankszámlaszám: MÁK10032000-01400805-0000000

Képviselésében eljáró személy neve: Such György,

főigazgató mint **Megrendelő**

(továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a(z):

Pápai Asztalos Kft.

8500 Pápa, Kopja u. 11.

Cg.: 19-09-501006

Adószám: 11323374-2-19

Bankszámlaszám: 17600169-00368333-00200004

Képviselésében eljáró személy neve: Kovács József,

ügyvezető mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

között, az alulírott helyen és időpontban, az „**Országház Alsóházi Ülésterem felújítása (529/2013)**” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján, a következő feltételek mellett.



1. A szerződés tárgya

- 1.1 Vállalkozó kötelezettsége az Országház Alsóházi Ülésterem berendezéseinek részleges belsőépítészeti átalakítása Magyarország Alaptörvényében foglaltak alapján, az Alsóházi Ülésterem belsőépítészeti örökségvédelmi engedélyezési dokumentáció valamint a Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerület Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Örökségvédelmi Osztály által kiadott BP-5D/001/4127-2/2013. számú jogerős örökségvédelmi hatósági engedélyben foglaltak alapján.
- 1.2 Az Országház Alsóházi Ülésterem berendezéseinek részleges belsőépítészeti átalakítása a kapcsolódó villamos és gépészeti szerelési munkák elvégzése a következők szerint:
- a) bontási terv készítése, a kivitelezéshez szükséges bontási munkák (padsorok, miniszteri patkó, tolmácsfülke, padlászőnyeg, padozat részleges bontásának, páholy-mellvédek teljes bontásának) elvégzése,
 - b) állagfelmérési dokumentáció készítése a bontandó és a felújítandó elemekről valamint az Ülésterem főemeleti területéről általában,
 - c) bontandó elemek felmérése és dokumentálása, az Ülésterem átalakítással nem érintett elemeinek, valamint az anyagmozgatások miatt veszélyeztetett felületeinek állagmegóvó levédése,
 - d) bontandó elemek pormentes védőcsomagolása, feliratozása és a Megrendelő raktárába való elszállítása,
 - e) gyártmánytervek készítése együttműködve az Örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció és a Kiviteli tervdokumentáció készítőjével, valamint Restaurátori tervdokumentáció összeállítása Örökségvédelmi engedélyezési eljárás lefolytatásához,
 - f) a bútorokkal kapcsolatos átalakítási, felújítási és gyártási munkák elvégzése, a bútorelemek beépítési munkáinak elvégzése,
 - g) a páholyok újonnan kialakítandó mellvédjeinek gyártása, beépítési munkáinak elvégzése,
 - h) a közlekedőfolyosóvá alakítandó hátsó területek előtti új pad-hátfal kialakítása, beépítési munkáinak elvégzése,
 - i) a miniszteri patkó új modul elemeinek gyártása, a beépítési munkáinak elvégzése,
 - j) 2 db új tolmácsfülke gyártása, elhelyezési munkáinak elvégzése, elektromos (erősáramú) és gépészeti ellátásának kialakítása,

- k) új szellőző nyílások belsőépítészeti kialakítása, új szellőzőrácsok gyártása valamint gépészeti szerelési munkáinak elvégzése,
- l) a padlódobozok villamos-átalakítási munkáinak elvégzése,
- m) az ülésterem kábelezési munkáinak elvégzése (csak a meglévő rendszer tekintetében),
- n) az ülésterem gépészeti szerelési munkái tervezési feladatainak ellátása,
- o) az ülésterem gépészeti szerelési munkáinak elvégzése,
- p) az akadálymentes közlekedés kialakítása, kivitelezési munkáinak elvégzése,
- q) a karzati szőnyegelemek takarítási munkáinak elvégzése,
- r) átadás előtti piperetakarítás.
- s) Vállalkozó egyéb feladatai
 - A fontosabb közös döntést igénylő munkafázisok előtt (különösen a gyártmánytervek elkészítése, a bútorzat bontása, stb.) az örökségvédelmi hatósági engedélyben foglaltak teljesítése.
 - Folyamatos együttműködés a Megrendelővel, a beruházás tervezőivel, a műemléki felügyelővel valamint az építészmérnök szakértővel.
 - Folyamatos tartalmi és ütemezés-beli egyeztetés az Alsóházi Ülésterem informatikai rendszerének és egyéb gyengeáramú rendszereinek átalakítását végző Vállalkozóval és a Megrendelővel.

1.3 A szerződés részletes műszaki tartalmát az 1. számú melléklet tartalmazza.

2. Megrendelői adatszolgáltatások

2.1 Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás dokumentációja illetve jelen szerződés részeként az alábbi dokumentumokat bocsátja Vállalkozó rendelkezésére:

- műszaki dokumentáció [az Alsóházi Ülésterem belsőépítészeti örökségvédelmi engedélyezési dokumentáció műszaki leírása, Építéstörténeti kutatási dokumentáció, műszaki tartalom, organizációs leírás, Belsőépítészeti kiviteli tervdokumentáció, Épületgépészeti kiviteli műszaki leírás, Tolmácsfülkék kiviteli tervdokumentációja (2009)];
- Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerület Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Örökségvédelmi Osztály által kiadott BP-5D/001/4127-2/2013. számú jogerős örökségvédelmi hatósági engedély;
- Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. hivatalos szakvéleménye;
- az Országgház Munkavédelmi, Munkarendi, Tűzvédelmi Szabályzata.

3. A teljesítés határideje: 2014. március 31.

- 3.1 Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát a szerződés aláírásától 2014. március 31-ig terjedő időszak alatt köteles elvégezni.
A kivitelezési munkák 2014. január 02. és 2014. március 31. közötti időszakban végezhetők az Országház Alsóházi Üléstermében. A padsorok - a páholy-mellvédekkel körülzárt terület minden padja az utolsó padsorok burkolati elemei valamint a páholyok mellvédje és berendezései kivételével - teljes felújításának határideje: 2014. február 28.
- 3.2 A kivitelezési ütemtervet a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. A teljesítési határidőn belül az adott teljesítési ütemhez tartozó, elvégzendő feladatok ütemezésére vonatkozó határidők - a kötbérterhes teljesítési határidőt (2014. március 31.) nem érintő - megváltoztatása nem minősül a szerződés módosításának.
- 3.3 Vállalkozó előteljesítésére jogosult a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban. Az ez alapján a Felek kölcsönös megállapodásával módosított ütemterv a 2. számú melléklet helyébe lép.
- 3.4 A 6.8. pont szerinti utófelülvizsgálat időpontját Felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben határozzák meg.

4. Vállalkozási díj

- 4.1 A jelen szerződés alapján Vállalkozó által elvégzendő, teljesítendő feladatokra, munkákra vonatkozó általános vállalkozási díj nettó 46.798.678.-Ft + ÁFA amely tartalmazza mindazon szolgáltatások és munkák ellenértékét, amelyek a szerződés hibamentes és maradéktalan teljesítéshez szükségesek.
- 4.2 A 4.1. pontban meghatározott vállalkozási díj összegű általánýár. A vállalkozási díj részletezését a szerződés 3. számú mellékletét képező tételes költségvetés tartalmazza.
- 4.3 A 4.1. pontban meghatározott vállalkozási díj összegű, fix vállalkozási díj, tartalmazza a jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltak megvalósításához, továbbá - a helyszíni bejáráson tapasztaltak figyelembevételével - a szerződés maradéktalan teljesítéshez szükséges valamennyi költséget és díjat, azonban nem tartalmazza a 4.5- 4.10. pontokban meghatározott pótmunkák ellenértékét.
- 4.4 A jelen szerződés alapján történő kötelezettségvállalás összege 51.478.546.- Ft + ÁFA, amely a 4.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon felül a 4.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő, azaz 4.679.868.-Ft + ÁFA összegű tartalékkeretet tartalmaz.

- 4.5 Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § f) pontja alapján pótmunkának a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön, a Megrendelő által írásban megrendelt munkatétel tekintendő. A pótmunka megkezdésének feltétele a pótmunkára vonatkozó részletes költségvetés Megrendelő által történő elfogadása.
- 4.6 A Megrendelő a fenti munkálatok elvégzésének igényét a Vállalkozóval köteles haladéktalanul közölni és csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el a munkát, illetve köteles elvégezni az egyeztetett határidőre.
- 4.7 A pótmunka tartalékkeret terhére történő elszámolása az árazott költségvetésben az azonos vagy hasonló munkanemekre megajánlott egységár alapján történik. A munkák elvégzésére kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése esetén kerülhet sor.
- 4.8 Azon munkák esetében, amelyeknél az árazott költségvetésben eredetileg szereplő egységárok alapján az elszámolás nem lehetséges, a Vállalkozó Megrendelő erre vonatkozó igényének kézhezvételétől számított 5 napon belül tételes egységár-elemzéssel alátámasztott ajánlatot ad, amelyet a műszaki ellenőr hagy jóvá előzetesen és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti. Az egységárok képzésénél és az ezek alapján kialakuló végső ajánlatnál figyelemmel kell lenni arra, hogy a szerződés teljesítése során a pótmunka együttes és teljes díja nem haladhatja meg a Szerződés 4.4 pontjában megjelölt nettó tartalékkeret összegét.
- 4.9 A szerződéses díj tartalmazza az összes bekerülési költséget, valamint a tartalékkeretet, amely a feltárások után, vagy a bontási munkák folyamán felmerülő szükséges műszaki változások követésére, a munkák jellegéből eredő pótmunkákra biztosít fedezetet. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- 4.10 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben Megrendelő pótmunkát nem rendel meg, úgy a tartalékkeret nem illeti meg a Vállalkozót.
- 4.11 Megrendelő – a vállalkozási díj átalány jellegére tekintettel – többletmunkaigényt nem fogad el. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozási díj valamennyi, a szerződésben meghatározott feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, annak elszámolására a vállalkozási díj átalány jellegére tekintettel nem jogsult.
- 4.12 Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

5. Fizetési feltételek

5.1 Az ellenszolgáltatás teljesítésére a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12-14. §-aiban, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-aiban foglaltak figyelembevételével kerül sor.

5.2 Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít a következők szerint:

I. részszámla:

műszaki tartalma: A padsorok - a páholy-mellvédekkel körülzárt terület minden padja az utolsó padsorok burkolati elemei valamint a páholyok mellvédje és berendezései kivételével - teljes felújítási munkáinak hibátlan és maradéktalan teljesítése a szerződés 1. számú mellékletében foglalt műszaki követelményeknek megfelelően, a Felek által kétoldalúan aláírt jegyzőkönyv ellenében.

határideje: 2014. február 28.

összege: 14.000.000.-Ft + ÁFA

Végszámla:

műszaki tartalma: A számla kibocsátásának feltétele a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott kivitelezési munkák hiánytalan és hibátlan elkészítésének mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történő igazolása és a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása.

határideje: 2014. március 31.

összege: 32.798.678.-Ft + ÁFA

5.3 Jelen beruházás nem tartozik a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja hatálya alá, ezért a számlában az ÁFA tartalmat Vállalkozónak fel kell tüntetni.

5.4 Megrendelő Vállalkozó felé kifizetési kötelezettségét az igazolt szerződésszerű teljesítést követően utólag az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-aiban foglaltak valamint az 5-5 pontban meghatározottak figyelembevételével, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

5.5 Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, így Megrendelő a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőnek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő fél átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az ajánlattevőként szerződő fél által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő félnek, ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő fél az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőként szerződő felet, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevőként szerződő fél által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

5.6 Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak a jelen pont g) alpontja szerinti összegre lehet alkalmazni. A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) pontjának alkalmazásához szükséges nyilatkozatminták a szerződés 4/1. és 4/2. számú mellékleteit képezik.

5.7 Megrendelő fizetési kötelezettségeit a Vállalkozó Sopron Bank Zrt. által vezetett 17600169-00368333-00200004. számú számlája javára való átutalással teljesíti.

5.8 A számlákon a következők szerint kell a címzést szerepeltetni: Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

5.9 Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. §-ában foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatra.

5.10 A Kbt. 125. § (4) bekezdésére figyelemmel a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak valamint a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. A teljesítés, kivitelezés helye, módja

6.1 A teljesítés helye: 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3. Alsóházi Ülésterem (Főemelet 16.)

6.2 Az építési munkaterület átadására 2014. január 02-án kerül sor. A munkákat a 191/2009 (IX. 15.) Korm. r. 29. §-ában előírt bejelentési kötelezettség teljesítését követően lehet megkezdeni és végezni.

6.3 A szerződés teljesítése során kizárólag a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő termékek, anyagok használhatók fel. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó az ide vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles az építési naplót vezetni. Az építési naplóba történt bejegyzéseket Megrendelő képviselője egy munkanapon belül észrevételezni köteles.

6.4 A munkálatok elvégzése során az Országház folyamatos működését fenn kell tartani. A munkákat a teljesítés helyét képező épületben végzett hivatali tevékenység, illetve az ott zajló rendezvények minimális zavarásával lehet végezni. Az Országház rendeltetéséből fakadó programokhoz szükséges leállásokat Megrendelő általában hetente előre, rendkívüli esetben azonban csak 24 órával korábban jelzi. A munkálatokat csak a Megrendelő képviselője állíthatja le. Vállalkozó a munka leállítása miatt nem jogosult a teljesítési határidő, valamint a vállalkozási díj módosítására, a leállásokat Megrendelő nem téríti meg Vállalkozó részére.

6.5 A Vállalkozó a kivitelezés során köteles biztosítani a belsőtéri műmárvány és díszfestett felületek megóvását. A munkák megkezdése előtt Vállalkozó és Megrendelő fotó mellékletet is tartalmazó jegyzőkönyvben rögzíti az érintett belső téri felületek állapotát. A munkaterület, a szállítási útvonal védelme és folyamatos takarítása, tisztántartása is Vállalkozó feladata.

6.6 A törmelék, továbbá az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő - elszállítása és előírásoknak megfelelő kezelése a Vállalkozó kötelezettsége, e munkák költségét a 4.1 pontban meghatározott vállalkozási díj tartalmazza.

- 6.7 Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a szerződés szerinti teljesítést akadályozó körülmény áll elő a Vállalkozó érdekkörében, úgy Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a késedelem tényéről, okáról, és várható időtartamáról.
- 6.8 Felek az átadás-átvételi eljárásától számított egy éven belül utófelülvizsgálatot tartanak. Az utófelülvizsgálat időpontját Felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározzák. Az utófelülvizsgálatról felvett jegyzőkönyvben az észlelt hibákat fel kell tüntetni. Vállalkozó a hibák kijavítását a jegyzőkönyv felvételétől számított három munkanapon belül köteles megkezdeni, és a lehető legrövidebb időn belül, térítésmentesen elvégezni, befejezni.
- 6.9 Amennyiben Vállalkozó a hibák kijavítását a 6.8 pontban előírt időn belül nem kezdi meg, illetve a hiba kijavítását az utófelülvizsgálat lefolytatásakor meghatározott ésszerű határidőre nem fejezi be, Megrendelő jogosult a Vállalkozó által el nem végzett munkát - Vállalkozó költségére és kockázatára - harmadik személlyel elvégeztetni, és az emiatt felmerülő költségeit a jótállási garancia (biztosíték) terhére érvényesíteni.
- 6.10 Vállalkozó a kivitelezés során folyamatosan fotódokumentációt készít, amelyet a megvalósulási tervvel együtt Megrendelőnek 2 példányban átad. Külön fotósorozat készül a kivitelezési munkálatok előtt.

7. A szerződés teljesítésének igazolása

- 7.1 A kivitelezési munkák vonatkozásában a teljesítés igazolása - a jelen szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek teljesítését követően - átadás-átvételi eljárás során történik. Az átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti. A szerződéses kötelezettségek az átadás-átvételtől készült - mindkét fél által aláírt - jegyzőkönyv aláírásának napján tekintendők teljesítettnek.
- 7.2 A 7.1 pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése a)-j) pontjaiban foglaltakat.
- 7.3 Az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezik a következő dokumentumok:
- a Vállalkozó által aláírt megvalósulási tervdokumentáció,
 - a sikeres mérési jegyzőkönyvek,
 - a felvonulási terület megtisztított, kiürített állapotban történő visszaadását tartalmazó jegyzőkönyv,
 - a teljes kivitelezői nyilatkozat,
 - a Vállalkozó által beépített anyagok, termékek, szerkezetek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére vonatkozó megfelelőség igazolások,
 - a hatósági nyilatkozatok,
 - hulladék nyilvántartó lap,

- a Megrendelő számára átadott bontott elemekről szóló mindkét fél által aláírt jegyzőkönyvek,
- az építési napló és mellékletei.

7.4 Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje a készre jelentést követő legkésőbb 7 munkanapon belül. Az átadás-átvételi eljárás befejezésének határideje: Az átadás-átvételi eljárás megkezdését követő legkésőbb 15. munkanap. A Megrendelő köteles a munkát az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

8. Ellenőrzések, vizsgálatok

- 8.1 Ide értendők mindazon mérések és vizsgálatok, amelyek megállapítják, hogy a beépítendő anyagok, termékek megfelelnek a szerződés 1. számú mellékletében foglaltaknak.
- 8.2 Megrendelőnek és Vállalkozónak egyaránt jogában áll, hogy bármely időpontban gyakorolja az ellenőrzési jogát, megtekintse és megvizsgálja a munkavégzés helyszínét, a beépített anyagok minőségét.
- 8.3 A szűrőpróbaszerű vizsgálatokon felül szükségessé váló vizsgálatok költsége, továbbá a szükségessé váló újragyártások költsége Vállalkozót terheli.

9. Biztosítékok

- 9.1 Teljesítési biztosíték: Vállalkozó - a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként - a szerződés aláírásakor, a szerződés szerinti, a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-nak megfelelő összegű - a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján általa választott szerződéses biztosítékot ad át Megrendelőnek a szerződés időtartamát két hónappal meghaladó érvényességi idővel. A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása a szerződés érvényességének feltétele, és a szerződés mellékletévé válik. Amennyiben a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással történik, úgy ebben az esetben a Vállalkozó erre vonatkozó nyilatkozata és az átutalás teljesítésének bizonylata válik a szerződés mellékletévé. A biztosítékról szóló eredeti okmány a szerződés 5. számú mellékletévé válik.
- 9.2 Jólteljesítési biztosíték: Vállalkozó a szerződés szerinti, a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű - a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként -, jólteljesítési biztosítékot bocsát az Ajánlatkérő rendelkezésére a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján általa választott formában. A jótállási kötelezettségek

teljesítésére vonatkozó biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. A jólteljesítési biztosíték a szerződés mellékletévé válik. A biztosítékról szóló eredeti okmány a szerződés 6. számú mellékletévé válik.

- 9.3 A biztosíték - a Kbt. 126. §. (6) bekezdés a) pontjának megfelelően - a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek a Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 9.4 Amennyiben Megrendelő a biztosíték terhére követelést érvényesít, úgy Vállalkozó köteles gondoskodni a biztosíték összegének a 9.1 valamint 9.2 pontban meghatározott összegre történő kiegészítéséről.

10. Felelősségbiztosítás

- 10.1 Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott kivitelezési munkákra - azok teljes terjedelmére - vonatkozó, a kivitelezés határidejét 2 hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő felelősségbiztosítást kötni, vagy érvényes biztosítását e munkákra kiterjeszteni, és a biztosítási okmányt eredeti példányban Megrendelőnek átadni legalább 10 millió Ft/káresemény és legalább 20 millió Ft/időszak kárértékre vonatkozóan. A felelősségbiztosítási okmány a szerződés 7. számú mellékletévé válik.
- 10.2 Vállalkozónak vagyonbiztosítási szerződéssel kell rendelkeznie, amely a Megrendelő javára az általa átadott bútorok megsemmisülése, ellopása, elrablása, valamint az azokban – bármely okból – bekövetkező károsodás esetére köti ki a biztosító veszélyviselési kötelezettségét. A vagyonbiztosításnak a szerződés aláírásának napjától a szerződés teljesítését 2 hónappal meghaladó időtartamig terjedő biztosítási időszakban bekövetkezett káreseményekre kell kiterjednie. Az eredeti biztosítási kötvény a szerződés 8. sz. mellékletét képezi. A biztosítási összeg a bútorok felújítást követő várható értéke alapján 10 millió Ft kell legyen.
- 10.3 Vállalkozó a biztosítási szerződést a jelen szerződés hatálya alatt köteles fenntartani.
- 10.4 A bútorok kizárólag az eredeti biztosítási kötvény birtokában szállíthatók el az Országház épületéből.
- 10.5 A szerződéskötést megelőzően Megrendelő előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosít arra, hogy a Vállalkozó által kiválasztott biztosítótársaság szakembere a biztosítandó bútorokat a helyszínen megtekintse, és azok állapotát dokumentálja.

10.6 A 10.1. és 10.2. pontokban foglaltaknak megfelelő érvényes felelősség- és vagyonbiztosítás hiányában a munkaterület átadása és a munka megkezdése nem lehetséges. A felelősség- és vagyonbiztosítás hiánya miatt bekövetkező késedelemből származó összes következmény a Vállalkozót terheli.

11. Szerződésszegés, kártérítés, kötbérek

11.1 Késedelmi kötbér: amennyiben a Vállalkozó a 2014. február 28-ai határidő lejártáig nem tesz eleget a jelen szerződés 5.2. pontjában e határidőhöz rendelt műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó kötelezettségének, úgy köteles naponta az e munkák vállalkozási díjának általános forgalmi adó nélkül számított értéke 1 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbért fizetni Megrendelő részére. Amennyiben a Vállalkozó a 3. pontban meghatározott teljesítési határidő lejártáig nem tesz eleget a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségének, úgy köteles naponta a 4.1 pontban meghatározott vállalkozási díj általános forgalmi adó nélkül számított értéke 0,5 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbért fizetni Megrendelő részére.

11.2 Minőségi kötbér: A Vállalkozó minőséghibás teljesítése esetén arra az időre, amely a hiba bejelentéstől a kivitelezési munkák kifogástalan minőségben történő átadásáig eltelik, minőségi kötbér jogcímén ugyanolyan mértékű kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, mint a teljesítés késedelme esetén.

11.3 Meghiúsulási kötbér: Amennyiben Vállalkozó – az érdekkörében felmerült okból – szerződéses kötelezettségeit nem teljesíti, úgy köteles a vállalkozási díj általános forgalmi adó nélkül számított értékének 30 %-át meghiúsulási kötbér címén megfizetni a Megrendelő részére.

11.4 A Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a vételárból visszatartani. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.

11.5 A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.

11.6 Bármely nem szerződés szerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

12. Alvállalkozás

12.1 Jelen szerződést a Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak értelmében a közbeszerzési eljárás nyerteseként szerződő fél köteles teljesíteni, és a szerződés teljesítésében 10 %-ot meghaladó mértékben alvállalkozó nem vesz részt, pénzügyi, műszaki kapacitás rendelkezésre bocsátására nem kerül sor.

- 12.2 Vállalkozó tíz százalékot meg nem haladó mértékben a következő szolgáltatások nyújtására, elvégzésére köthet szerződést harmadik személlyel: felelős műszaki vezetői szolgáltatás, restaurálás, épületvillamossági felelős műszaki vezetői szolgáltatás, épületgépész felelős műszaki vezetői szolgáltatás.
- 12.3 Vállalkozó a szerződés teljesítésében résztvevő közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

13. Szavatosság, jótállás

- 13.1 Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy az általa szállított és beépített anyagok, termékek újak, alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint az általa a szerződés keretében végzett szolgáltatás mentes mindenfajta anyagbeli, kivitelezési, és egyéb hibáktól. Vállalkozó kizárólag a a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletnek megfelelő anyagokat, termékeket építhet be.
- 13.2 Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a szerződés keretében beépített anyagok, termékek és teljesített szolgáltatások megfelelnek a hatályos jogszabályoknak, a jogszabályokban meghatározott szabványoknak és műszaki előírásoknak, valamint a szerződésben foglalt követelményeknek.
- 13.3 Vállalkozó szavatossági kötelezettségeire a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni azzal, hogy a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben, illetve annak mellékleteiben meghatározottak vonatkozásában a kötelező alkalmassági idő 10, illetve 5 év.
- 13.4 Vállalkozó jótállást vállal az általa – jelen szerződés alapján, a teljesítés során – szállított, beépített termékekre, anyagokra és a nyújtott szolgáltatásokra, kivitelezési munkákra vonatkozóan, illetve azért, hogy az általa építettek megfelelnek a jelen szerződésben, illetve annak műszaki mellékleteiben foglaltaknak, hiba és hiánymentesek. A jótállási idő a teljesítést igazoló végátadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 60 hónapig tart.
- 13.5 Megrendelő köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Vállalkozót a jótállási idő alatt felmerülő hibákról.
- 13.6 Vállalkozó köteles a hibabejelentést követő 10 napon belül a hibát saját költségére, (mind az anyagköltség, mind az elvégzett munka tekintetében) térítésmentesen kijavítani. Amennyiben a Vállalkozó a hibabejelentést követően hibakijavítási kötelezettségének ezen időn belül nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Vállalkozó kockázatára és költségére harmadik személlyel elvégeztetni.
- 13.7 Vállalkozó szavatossági illetve jótállási kötelezettségeire a Ptk. 248. § és 305.§-311/A § rendelkezéseit, a kötelező alkalmassági idők vonatkozásában a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet és a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.

13.8 A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő leteltét követő hat hónapon belül is érvényesíthetők.

14. Szabványok, minőségbiztosítás

14.1 A Vállalkozó által nyújtott szolgáltatásoknak, valamint az építési célra felhasznált anyagoknak, az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a szerződés mellékletét képező műszaki dokumentációban meghatározott szabványoknak és követelményeknek, továbbá az 1997. évi LXXVIII. törvény előírásainak, ideértve a törvény megfelelőségi igazolásra vonatkozó rendelkezéseit is.

14.2 Vállalkozó lehetővé teszi Megrendelő számára, hogy ahol a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, szerkezetek előkészítése vagy gyártása folyik, megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.

15. A szellemi alkotáshoz fűződő jogok

15.1 Vállalkozó jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa teljesített szolgáltatások, munkák, szállított, beépített (átadott) termékek, anyagok illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő igénybevétele nem sérti harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari mintaoltalomhoz fűződő, forgalmazási vagy bármely más szerzői jogi, iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát.

15.2 Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.

15.3 A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy az e szerződés alapján általa Megrendelő részére átadott dokumentumokban, kivitelezési dokumentációban, kiviteli tervekben, egyéb tervekben foglaltak az ő szellemi alkotását képezik, azokra harmadik személynek jogosultsága nem áll fenn.

15.4 Megrendelő a jelen szerződéssel a dokumentumok, kivitelezési dokumentáció, kiviteli tervek, egyéb tervek felhasználására (beleértve az értékesítést, feldolgozást, továbbtervezést, átdolgozást stb. is) vonatkozó, teljes körű felhasználási jogot korlátozás nélkül, határozatlan időre megszerzi. Megrendelő jelen pont szerinti felhasználási joga kiterjed a 6.10 pontba említett fotódokumentációra, fotókra. Vállalkozó kifejezett engedélyt ad arra, hogy Megrendelő a mű(vek) felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.

15.5 Az e szerződés alapján Vállalkozó által Megrendelő részére átadott tervek, jogi oltalom alá eső szellemi alkotások tekintetében a Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, a Vállalkozó a szellemi alkotásokat csak saját belső tevékenységéhez

használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; a szellemi alkotásokkal a Megrendelő szabadon rendelkezik.

15.6 Vállalkozó a felhasználási jogokra tekintettel kijelenti, hogy a Megrendelőt jelen Szerződés alapján megillető felhasználási jogok gyakorlása során a mű integritásához fűződő jogait sem szerzői felügyelet, sem más formában nem kívánja gyakorolni.

16. Titoktartási kötelezettség

16.1 Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű, közérdekű adatnak nem minősülő adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alvállalkozóira, alkalmazottaira, valamennyi közreműködőjére is, akiket erre a Vállalkozó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.

16.2 Vállalkozó a szerződésre vonatkozó bármely okmányt, dokumentációt és információt kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, azokat a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozhatja harmadik fél tudomására.

16.3 A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettségek alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartási kötelezettség időbeli korlát nélkül áll fenn.

17. Együttműködés

17.1 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek.

17.2 Szerződő felek a jelen szerződésben felhatalmazzák a következő személyeket, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, nyilatkozattételeknél, intézkedéseknél, a teljesítési jegyzőkönyv(ek) (teljesítést igazoló dokumentumok) aláírásánál a feleket képviseljék, az építési naplóba történt bejegyzéseket ellenőrizzék. A felek nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult képviselői:

Megrendelő kijelölt kapcsolattartói:

név: Lendvai Péter
telefon: 441-4350 telefax: 441-4830
e-mail: lendvai.peter@parlament.hu



név: Lukács József
telefon: 441-4177 telefax: 441-4830
e-mail jozsef.lukacs@parlament.hu

Vállalkozó kijelölt kapcsolattartója:

Szerződéssel kapcsolatos általános kérdésekben:

név: Kovács József
telefon: + 36 30 9463 515 telefax: + 36 89/310 170
e-mail info@papaiasztalos.hu

Felelős műszaki vezető

név: Denke Balázs
telefon: + 36 20 396 8558 telefax: + 36 89/310 170
e-mail denkebalazs@gmail.com

Restaurátor

név: Zágoni Péter
telefon: + 36 70 7030 475 telefax: + 36 23/451 924
e-mail artarium.studio@gmail.com

- 17.3 A megnevezett személyek esetleges változásáról felek egymást írásban értesítik.
- 17.4 A megnevezett személyek jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, illetve annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes, nem minősül a szerződés kiegészítésének vagy módosításának.
- 17.5 A megnevezett személyek egymás között valamennyi intézkedést, közlést és döntést írásban rögzítenek, valamint az építési naplóba történt bejegyzéseket ellenjegyzik.
- 17.6 A Megrendelő által a Vállalkozónak küldött értesítéseket írásban, postai úton ajánlott küldeményként a 8500 Pápa, Kopja utca 11. címre, vagy telefaxon a + 36 89/310 170 telefax számra kell megküldeni.
- 17.7 A Vállalkozó által a Megrendelőnek küldött értesítéseket írásban, postai úton ajánlott küldeményként az Országgyűlés Hivatala, Műszaki Főosztály 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. címre, vagy telefaxon a 441-4830 telefax számra kell megküldeni.
- 17.8 A postai küldemény a kézbesítés napján, a telefax üzenet pedig az adási nyugtán feltüntetett időpontban minősül kézbesítettnek.

18. A szerződés felmondása

18.1 A szerződést csak súlyos szerződésszegése esetén lehet azonnali hatállyal írásban felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen ha a Vállalkozó a tervektől eltérően és előzetes egyeztetés nélkül olyan tevékenységet végez, amellyel kárt okoz, és melynek következményei nem állíthatók helyre, vagy helyreállításuk jelentősen meghaladja jelen szerződés pénzügyi és/vagy időbeni kereteit. Súlyos szerződésszegés továbbá, hogyha Vállalkozó nem működik együtt Megrendelővel annak írásos felszólítását követően sem.

18.2 A Kbt. 125. § (5) bekezdésére figyelemmel a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

18.3 A szerződés felmondása kizárólag írásban történhet.

19. Egyéb feltételek

19.1 A szerződéses kötelezettségei teljesítéséhez szükséges mindennemű engedély beszerzéséhez szükséges dokumantáció előállítására digitális formában a Vállalkozó kötelezettsége.

19.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés alapján elvégzendő valamennyi építőipari kivitelezési tevékenységben kizárólag olyan vállalkozás vesz részt, amely a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által – az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. §-a alapján – az építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultakról vezetett nyilvántartás szerint (nyilvántartott ténylegesen végzett, bejelentett tevékenységi körei alapján) jogosult az adott tevékenység elvégzésére. A szerződés teljesítésében építőipari kivitelezési tevékenységet végző vállalkozás neve, nyilvántartási száma: Pápai Asztalos Kft. 31A13753.

19.3 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy betartja az Országház épületére érvényes különleges, a Megrendelő által vele közölt szabályokat.

19.4 A Megrendelő a Vállalkozóval egyeztetett személyek részére a munkavégzés céljából állandó belépési engedélyt biztosít a munkavégzés helyére és idejére a szerződés 9. számú mellékletét képező organizációs leírásban foglaltak szerint.

- 19.5 A szerződéskötést követően Vállalkozó köteles megadni azon szakembereknek a névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során az Országház területén kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely megnevezett személy ellen kifogás merül fel, úgy Vállalkozó köteles helyette más személyt megjelölni.
- 19.6 Az Országház épületében munkát végző személyeknek a belépési engedély megszerzése érdekében hozzá kell járulniuk ahhoz, hogy a személyes adataikat az Országgyűlési Őrség gyűjtse, rendszerezze és értékelje, azzal, hogy vállalják ezen adatoknak az adatkezelő részére a munkák megkezdése előtti rendelkezésre bocsátását.
- 19.7 Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkálatok során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles vezetni az építési naplót.
- 19.8 Vállalkozó felelős a Magyarország területén érvényes, hatályos építésügyi, egészségügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi jogszabályok, hatósági előírások, rendelkezések, valamint a jelen szerződés 10. számú mellékleteként csatolt munkavédelmi, tűzvédelmi és munkarendi előírások betartásáért. Vállalkozó kötelezettsége a munkavédelem megszervezése. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
- 19.9 Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő és a helyszínen tartózkodó személyek testi épségével, egészségével, életével, valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban az általa vagy közreműködője által okozott károkért.
- 19.10 Amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, egészségét, az épület építészeti, művészeti értékét veszélyezteti, úgy annak minden kártérítési és egyéb jogi következményei Vállalkozót terhelik. Ilyen esetben Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. A munkavégzés újraindítása csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő engedélye alapján.
- 19.11 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a.) tudomással bír a Kbt. 125.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezésekről, és a Szerződés hatálya alatt folyamatosan az abban foglaltaknak megfelelően jár el;
 - b.) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - c.) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti;

d.) tudomásul veszi, hogy a Kbt. 125. § (7) bekezdésére figyelemmel a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

20. Szerződésmódosítás

A felek a szerződést kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, a szerződés aláírására jogosult személyek aláírásával jogosultak módosítani. A szerződés teljesítéséről a Kbt. 31.§ (1) bekezdés e) pontban foglalt adatokat kell közzétenni.

21. Alkalmazott jogszabályok

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Az 1959. évi IV. tv. a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, továbbá a végrehajtásukra kiadott rendeletekben foglaltak, egyebekben a magyar jogszabályok az irányadóak.

22. Záró rendelkezések

22.1 A felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, a melléletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

22.2 Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

22.3 A Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel, illetve annak teljesítésével kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Amennyiben e közvetlen tárgyalások a megkezdésüket követő 15. munkanapig nem vezetnek eredményre, úgy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitát illetően a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

22.4 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő melléletek:

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom
2. sz. melléklet: Kivitelezési ütemterv
3. számú melléklet: Beárazott, tételes költségvetés
4. számú melléklet: Tájékoztató alvállalkozó részére történő pénzügyi teljesítésről

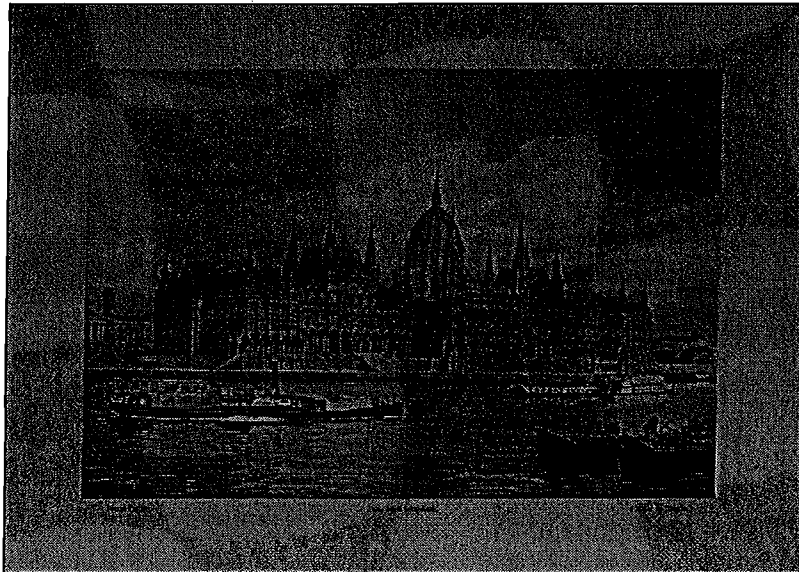
- 5. számú melléklet: Teljesítési biztosíték okmány
- 6. számú melléklet: Jól teljesítési biztosíték okmány
- 7. számú melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
- 8. számú melléklet: Vagyonbiztosítási okmány
- 9. számú melléklet: Organizációs leírás
- 10. számú melléklet: Munkavédelmi, munkarendi és tűzvédelmi előírások

Budapest, 2013. december 09.

Such György
főigazgató
Országgyűlés Hivatala

Kovács József
ügyvezető igazgató
Pápai Asztalos Kft.

**ORSZÁGGYŰLÉS ÜLÉSTEREM
BELSŐÉPÍTÉSZETI ÁTALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS KIVITELI
TERVDOKUMENTÁCIÓ**



MŰSZAKI LEÍRÁS

ZIMITS SÁNDOR

**BELSŐÉPÍTÉSZ
1125 BUDAPEST, BÉLA KIRÁLY ÚT 7/B
TEL.:+3630-919-78-41
E-MAIL: ZIMITS@T-ONLINE.HU
MAOE SZ.: 6831**

BUDAPEST, 2013. OKTÓBER

Sz

ALÁÍRÓLAP

**ORSZÁGGYŰLÉS ÜLÉSTEREM
BELSŐÉPÍTÉSZETI ÁTALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA
1357 BUDAPEST, KOSSUTH LAJOS TÉR 1-3.**

LUKÁCS JÓZSEF

**FŐOSZTÁLYVEZETŐ HELYETTES
OGYH MŰSZAKI FŐOSZTÁLY**

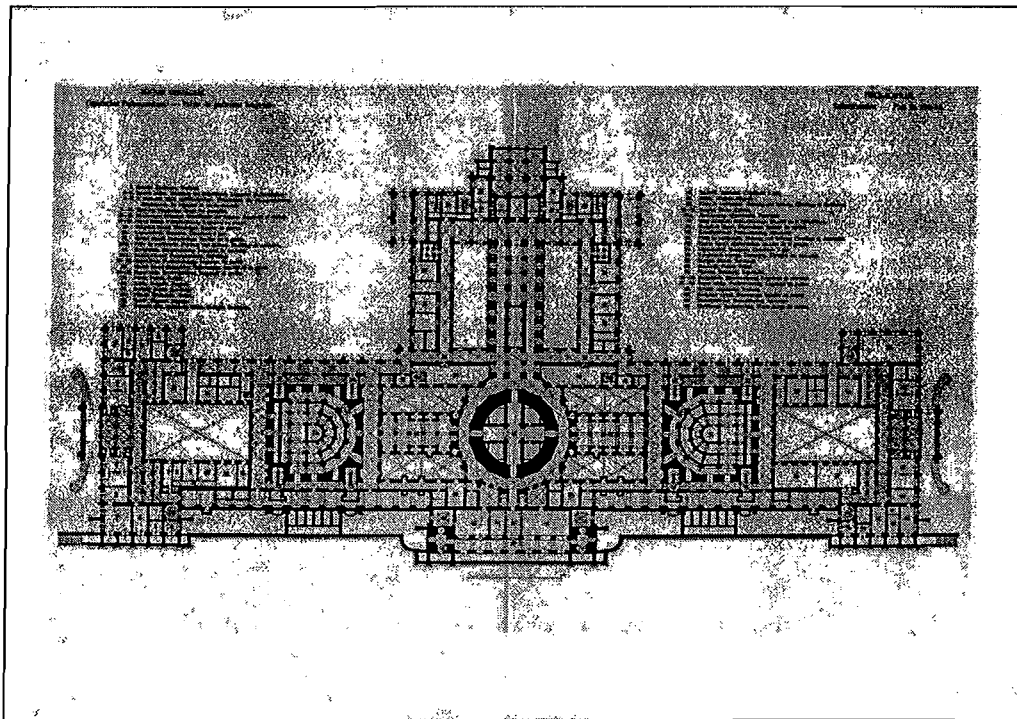
ZIMITS SÁNDOR

**BELSŐÉPÍTÉSZ
1125 BUDAPEST, BÉLA KIRÁLY ÚT 7/B
TEL.:+3630-919-78-41
E-MAIL: ZIMITS@T-ONLINE.HU
MAOE SZ.: 6831**

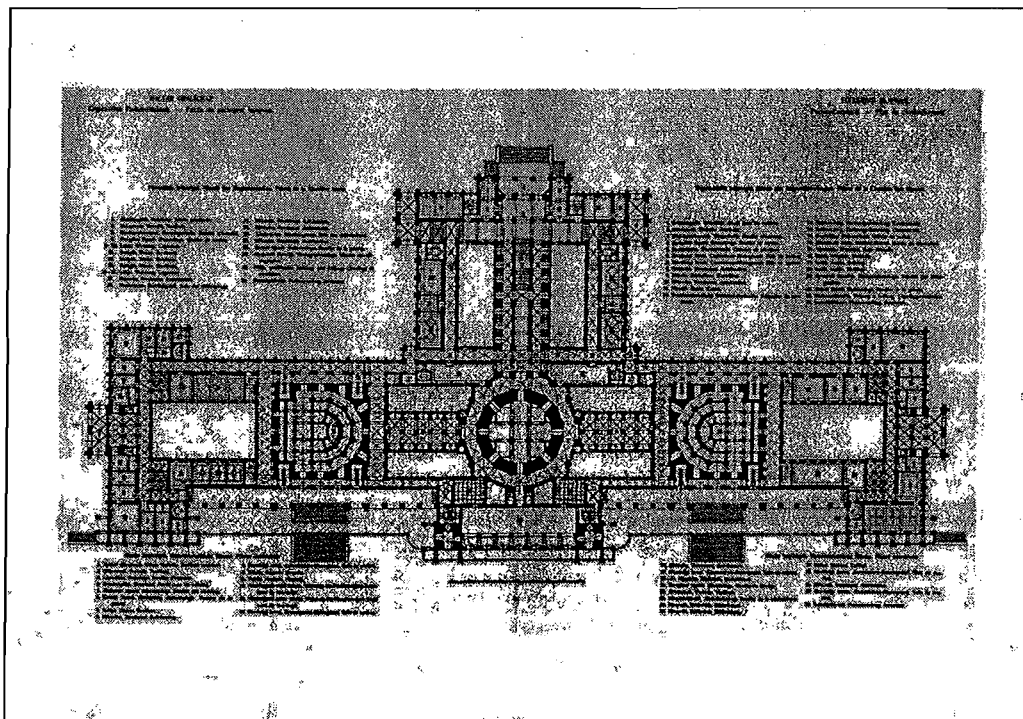
BUDAPEST, 2013. OKTÓBER

AZ ORSZÁGHÁZ ÉPÍTÉSKORI ALAPRAJZAI ÉS METSZETEI

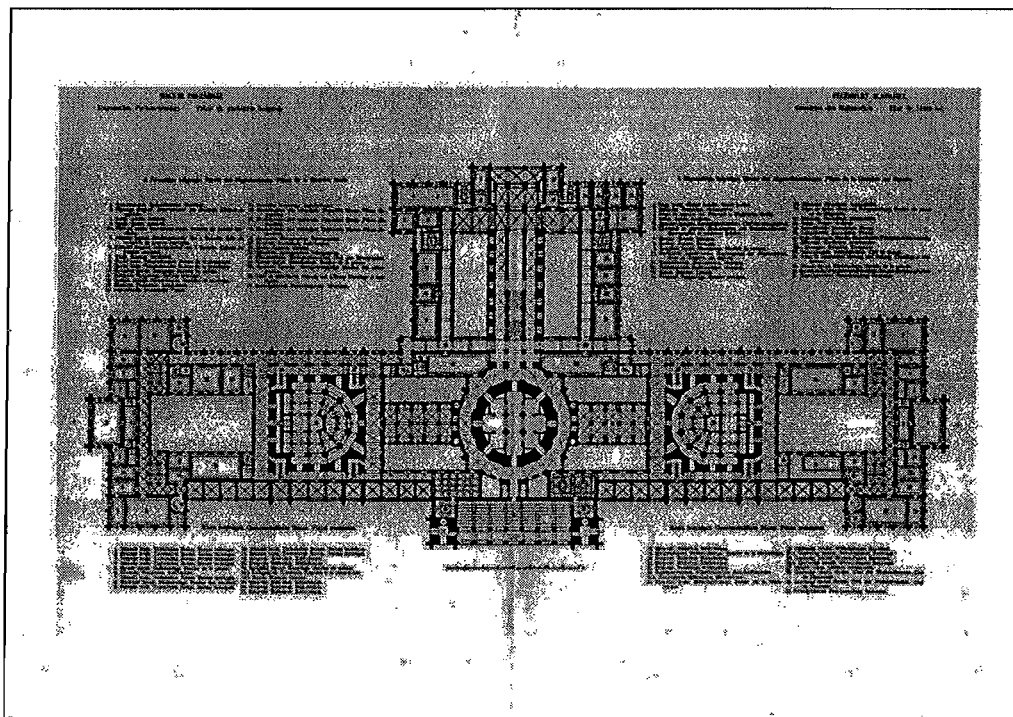
Alagsor (Pilis Ney, 1904):



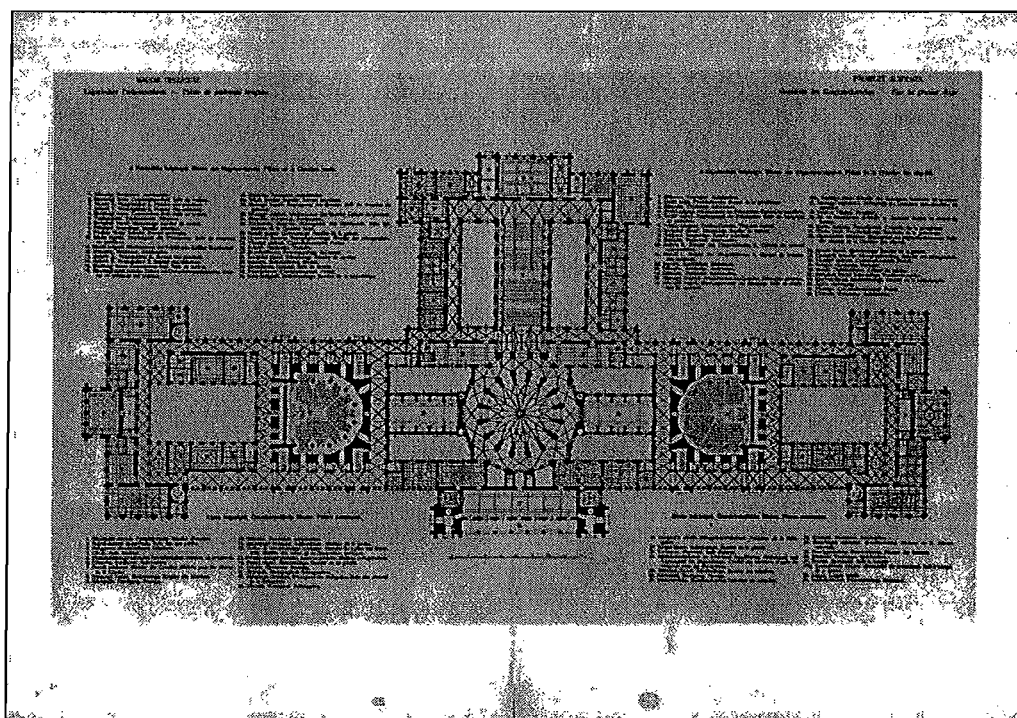
Földszinti alaprajz (Pilis Ney, 1904):



Félemeleti alaprajz (Pilis Ney, 1904):

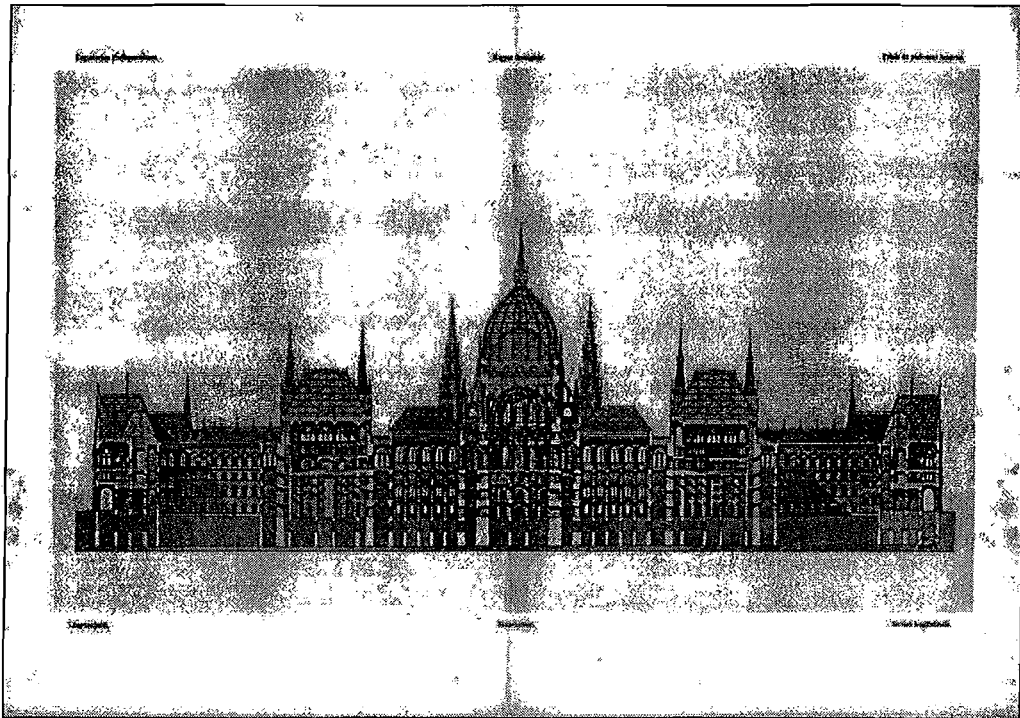


Főemeleti alaprajz (Pilis Ney, 1904):

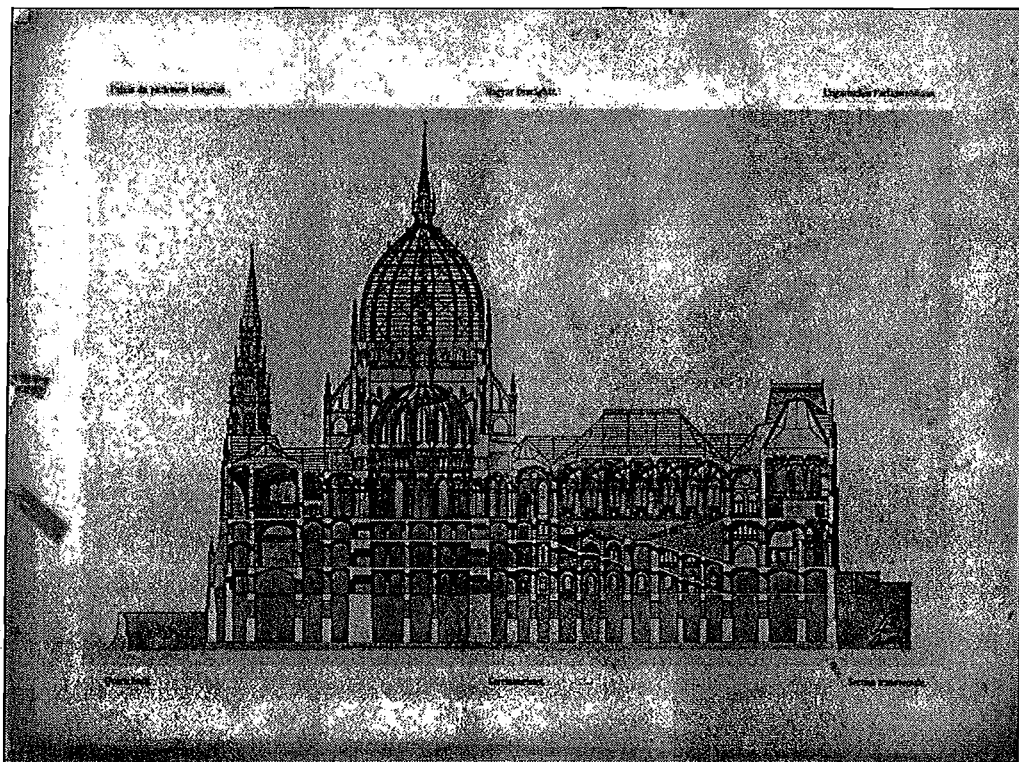


Amy

Hosszmetszet (Pilis Ney, 1904):



Keresztmetszet (Pilis Ney, 1904):



ACey

Előzmények:

Az Országgyűlés Hivatala Gazdasági és Működtetési Igazgatóság Műszaki Osztályának megbízásából felkérést kaptunk az Országgyűlés Üléstermének részleges belsőépítészeti átalakítására. Magyarország új Alaptörvényében foglaltak alapján a Házelnök kezdeményezte a kevesebb képviselő elhelyezése miatt az ülőhely csökkentések lehetőségének megoldását.

Tervezési program:

A tervezet szerint hat szektor alakul ki, melyben a 199 fő országgyűlési képviselő, a Házelnök, a Miniszterelnök, a 10 fő miniszter, a Háznagy, a 22 fő EP képviselő, a 9 fő (6 fő) állandó meghívott, a 13 fő nemzetiségi szószóló és egyéb, beszámolásra kötelezett (1 fő) kap elhelyezést, így 146 üléstermi padot kell megszüntetni. Meg kell oldani továbbá az I., II., V. és VI. szektor, valamint a mögöttük lévő páholyok között az akadálymentes közlekedésre alkalmas teret is.

A hat szektor megoszlása az alábbiak szerint alakul:

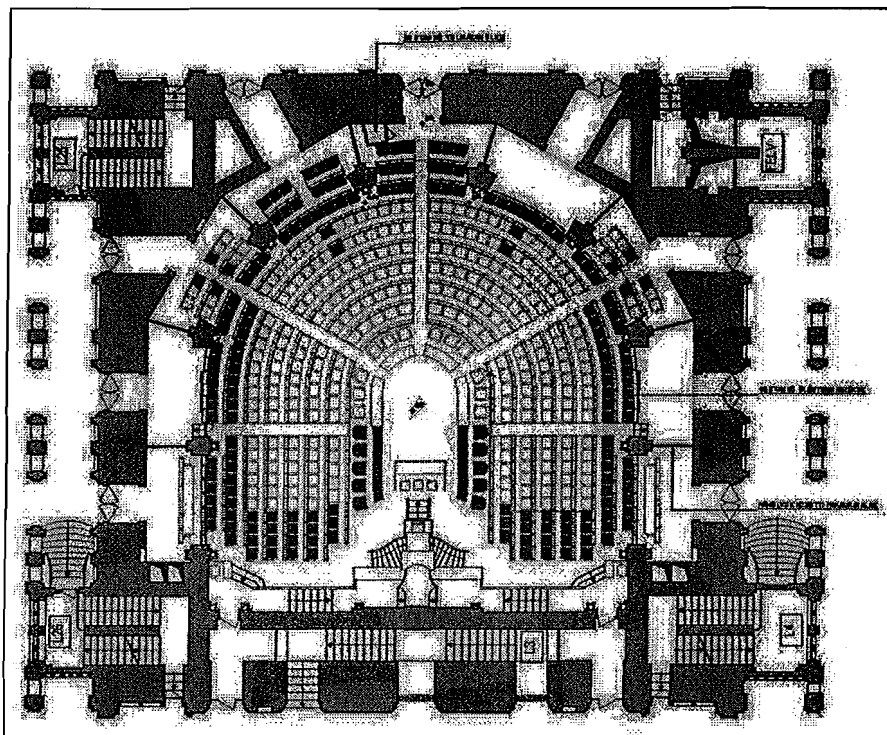
- I. szektor: 29 fő
- II. szektor: 35 fő
- III. szektor: 58 fő
- IV. szektor: 58 fő
- V. szektor: 35 fő
- VI. szektor: 29 fő
- Összesen: 244 fő**

A miniszteri patkóban a miniszterelnök mellett 9 miniszter kap elhelyezést.
(Opcionálisan további 6 fő elhelyezésével kell számolnunk).

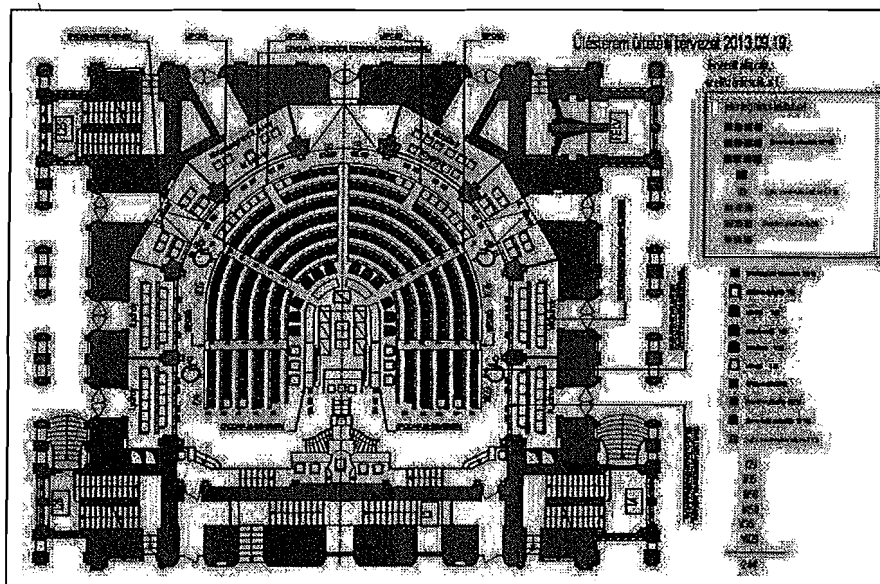
Meg kell oldani, hogy az üléstermi páholyok átalakításra kerüljenek az I., II., VIII. és IX. páholyok mellvédjeinek mintájára, az eredeti kialakítás figyelembevételével vagy a miniszteri patkó felől minden mellvéden látható gótikus csúcsíves kialakítást alkalmazzuk, minden páholyonál. A II. és VIII. páholyonál található kijárási lehetőséget az Ülésterem felé, meg kell szüntetni. A IV. páholyban a Köztársasági Elnök és meghívottai kapnak helyet. A VI. páholy protokolláris célokat szolgál.

A megváltozott üléstermi kialakítás miatt megszűnő szellőzőrácsok csökkentett légbevitel miatt gépésztervező szakvéleménye alapján pótolni kell a megvizsgált lehetőségek segítségével a légmennyiség cseréjét.

Koncepcióterv – meglévő alaprajz - pirossal jelölve a megszűnő helyek:

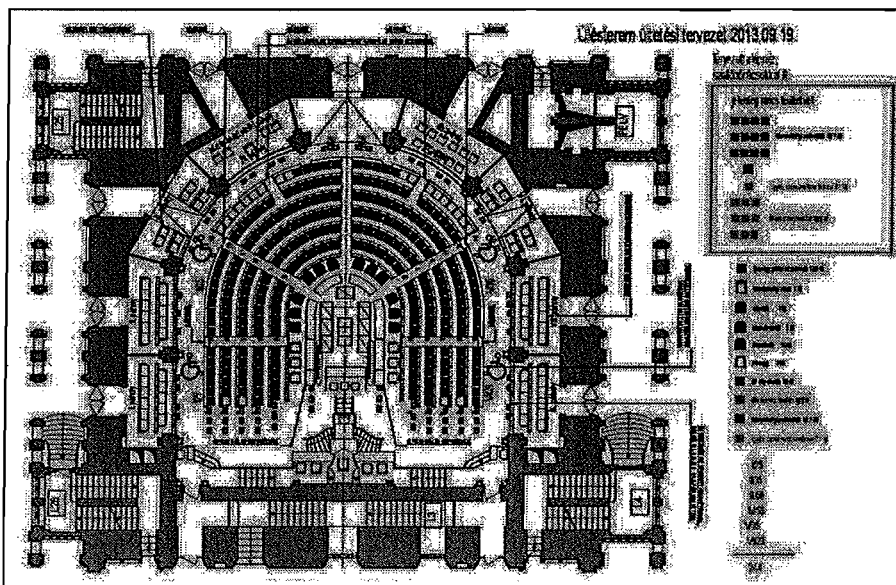


Tervezett alaprajz szellőzőrácsokkal I.:

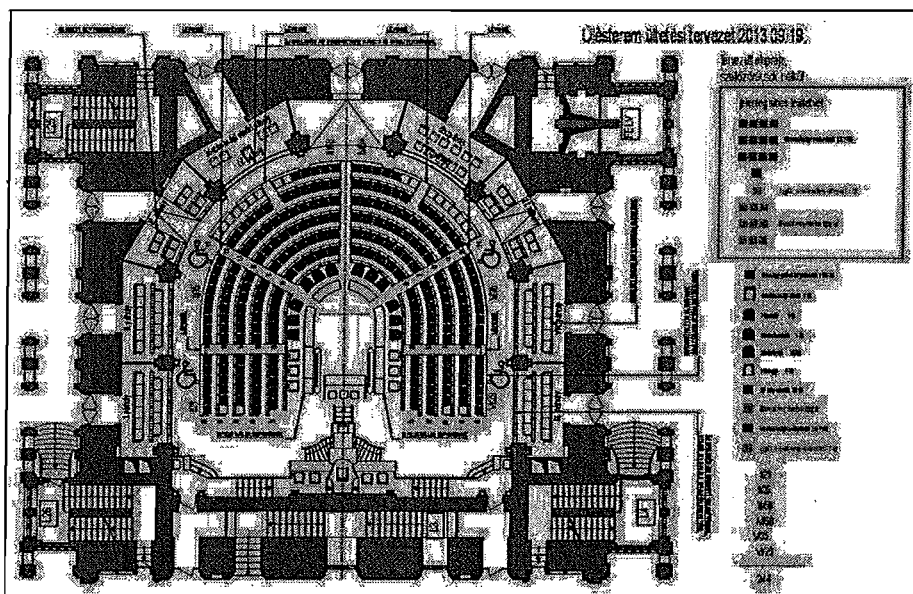


Scy

Tervezett alaprajz, a megszűnő szellőzőrácsokkal II.:



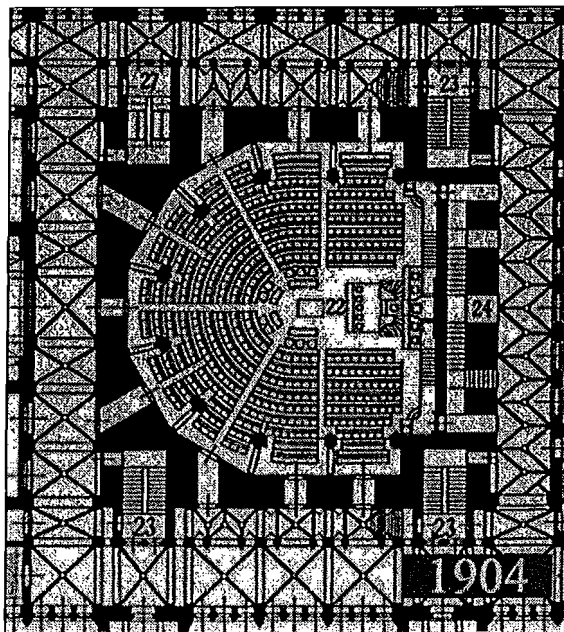
Tervezett alaprajz:



Am

Eredeti, illetve meglévő állapot:

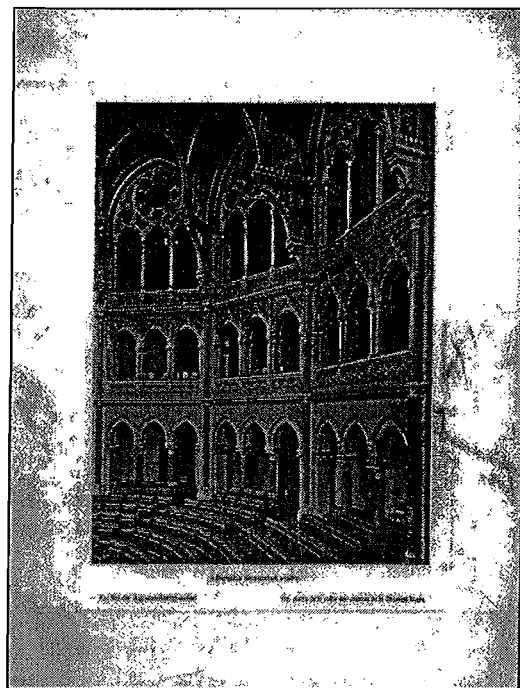
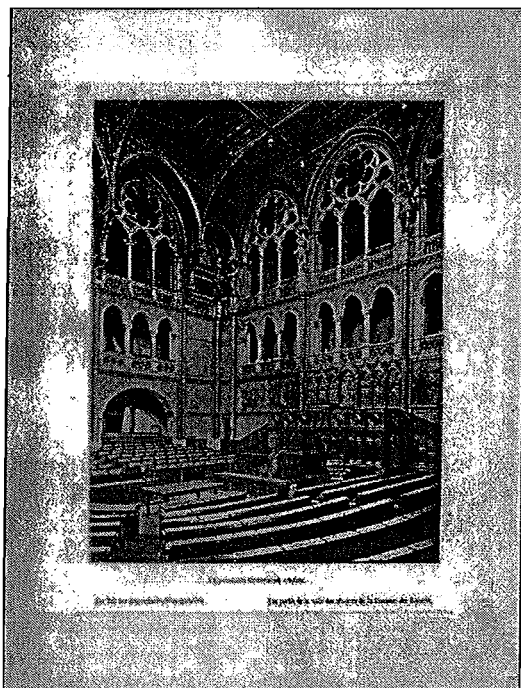
1904-es állapot (Lukács József archívumából):



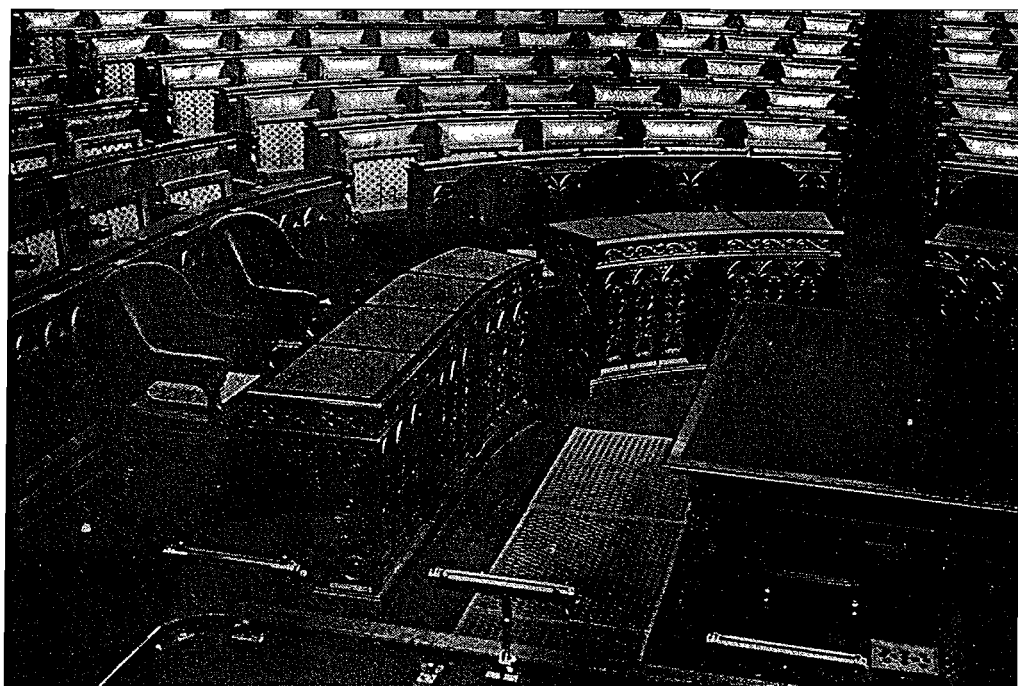
Az Országház Üléstermei:

Az üléstermek kialakításánál nagy figyelmet fordítottak a jó akusztikára. A jó akusztika ebben az időben még nehezen kiszámítható építészeti feladatnak számított, de az üléstermek tervezésekor szem előtt tartottak tapasztalati szabályokat, mely az akusztika kedvező voltát elősegíthette. A terem méretét leszűkítették, alaprajzuk sokszögű, a mennyezetek vízszintes, tagozatos, aranyozott, festett, díszített faszervezetű kivitelűek. Az oldalfalak tagolt felületűek és a jobb akusztikai hatás elérése érdekében a hangot megtörő páholyfülkékkel és oszlopos karzatokkal lettek megosztva. A képviselők Ülésterme és a Főrendi Ház Ülésterme alaprajzilag szinte teljesen azonos, egymástól csak részleteikben és építészeti kiképzésükben eltérők, sokszögűek, melyek hossza 25,6 méter, szélessége 23,45 méter, magassága 17,00 méter, alapterülete a karzatok alatti folyosóval együtt 520 m², légűrtartalmuk egyenként 9800 m³. A karzatok két emelet sorban vannak elhelyezve, ezen karzatokra a terem sarkainál elhelyezett 3-3 lépcsőház és 2-2 lift vezet. Az Üléstermek természetes megvilágítását magasan, a karzatok fölé helyezték, 12 db ablakkal oldották meg, melyeknek bevilágító felülete összesen 200 m². (Pilis Ney, 1904)

Képviselőház és Főrendiház Üléstermének részlete – 1904 (Pilis Ney, 1904):



Képviselői Ülésterem – 1902 (Lukács József archívumából):

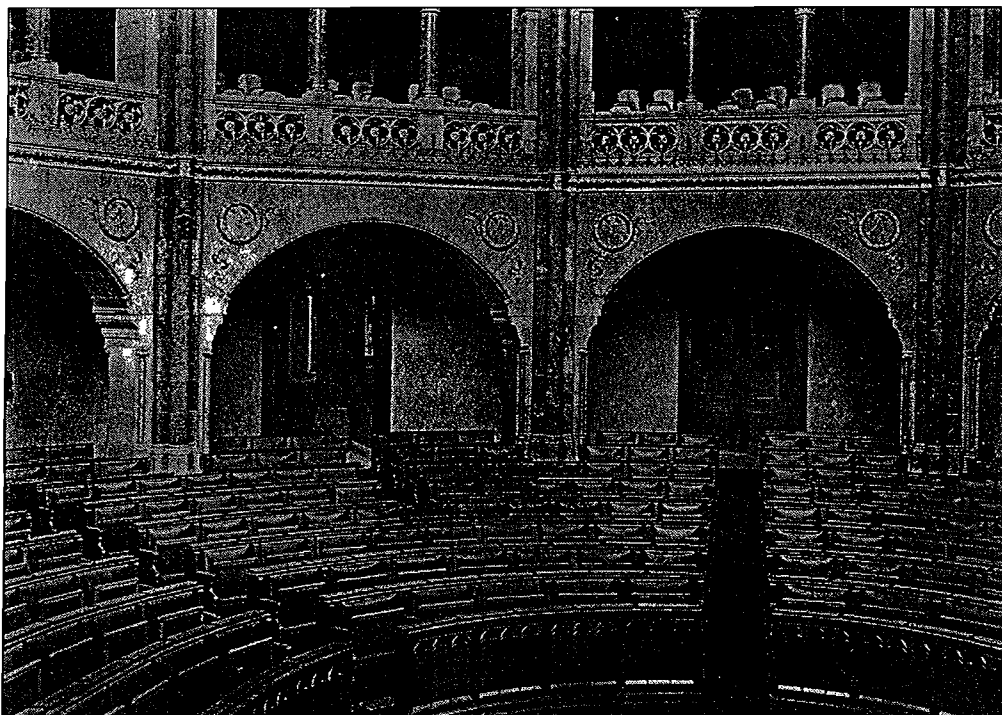


scy

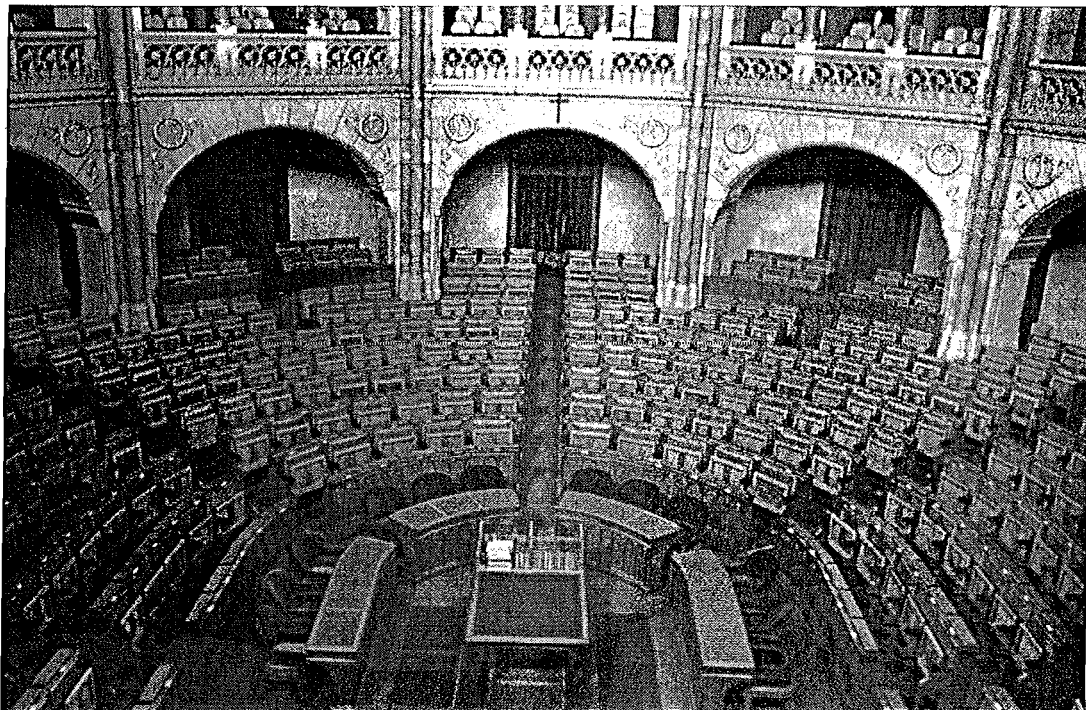
Képviselői Ülésterem:

Az Országház átadásakor a Képviselő Teremben 10 miniszteri, a házelnöki és a 4 jegyzői szék beszámításával 450 ülőhelyet alakítottak ki, ami pontosan megegyezett a történelmi Magyarország országgyűlési képviselőinek számával. A gyorsírók az elnöki és előadói emelvény előtt a terem közepének tengelyében, egy elkerített részen úgy voltak elhelyezve, hogy a félemeleten lévő munkahelyiségeikből az elnöki emelvény alatt saját lépcsőjükön juthattak helyeikhez. A hírlaptudósítók a lejtős terempadlózat legmagasabb szintjében, a karzatok alatti folyosónak az elnöki emelvényhez legközelebb eső jobb és baloldali egyes, kettes, nyolcas és kilences páholyában, 38 írópólccal ellátott ülőhelyet biztosítottak. A karzatokon 390 ülőhelyet alakítottak ki a hallgató közönség számára. Az elnöki emelvény melletti, a Vajda Zsigmond által festett képeken az 1848. évi Országgyűlés megnyitása és az 1867. évi koronázás látható. Az elnöki emelvény mögötti tagozatos, oszlopos fülkékben magyarországi uralkodócsaládok, az Árpádok, az Anjou-k, a Hunyadiak, a Jagellók, valamint a Szapojay és a Habsburg-Lotharingi család látható, közöttük tengelyben az ország nagyobb címere foglal helyet. Az elnöki emelvény fölött második emeleti karzaton elhelyezett szobrok a dicsőséget, az egyetértést, a háborút, a békét, az ékesszólást és a hazaszeretetet ábrázolják. (Pilis Ney, 1904)

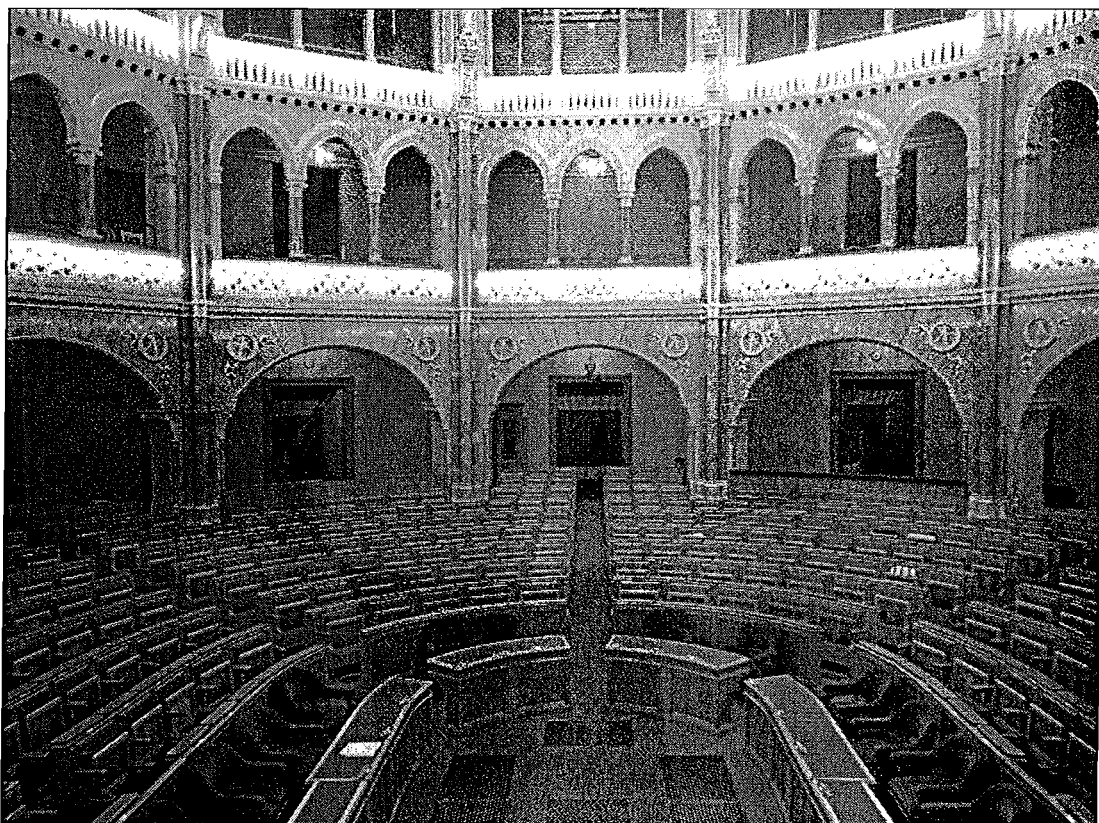
Képviselői Ülésterem – 1902 (Lukács József archívumából):



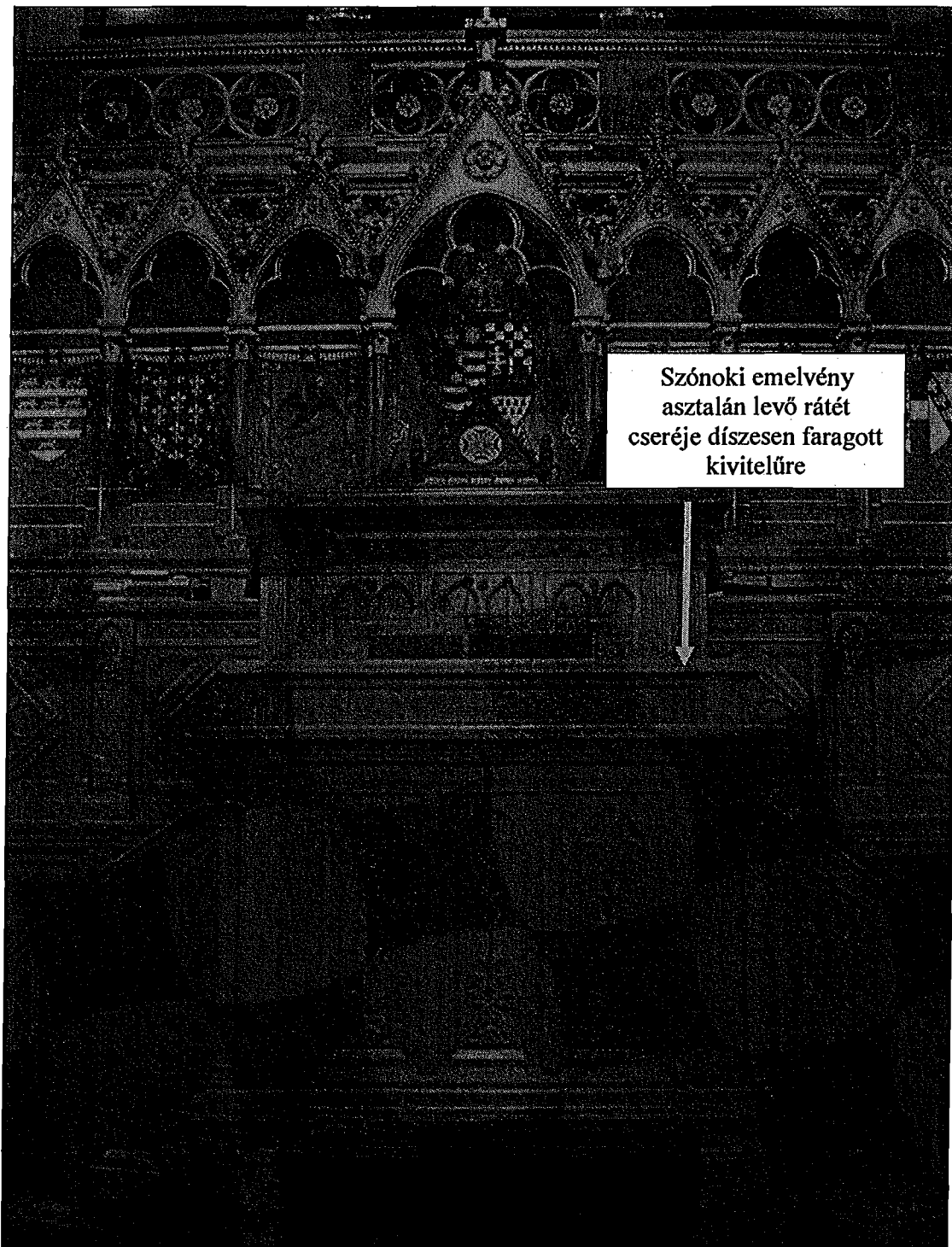
Képviselői Ülésterem – 1944 (Lukács József archívumából):



Ülésterem – jelenlegi állapot I. (saját fotó):

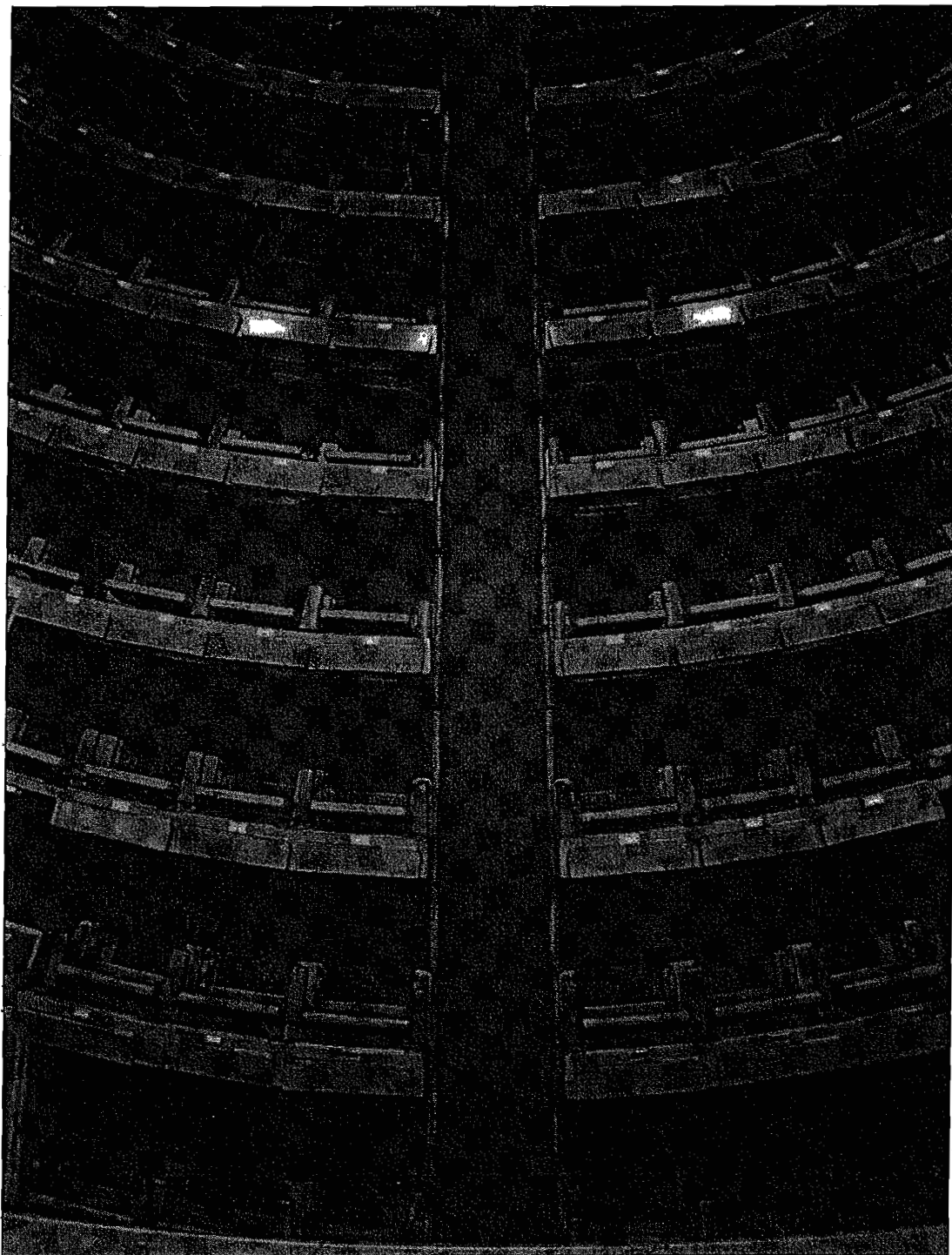


Ülésterem – jelenlegi állapot II. (saját fotó):

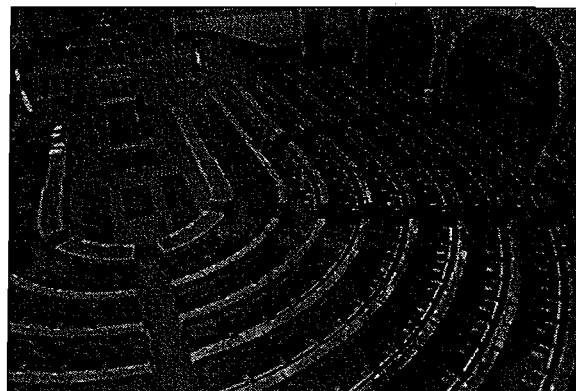


Szónoki emelvény
asztalán levő rátét
cseréje díszesen faragott
kivitelűre

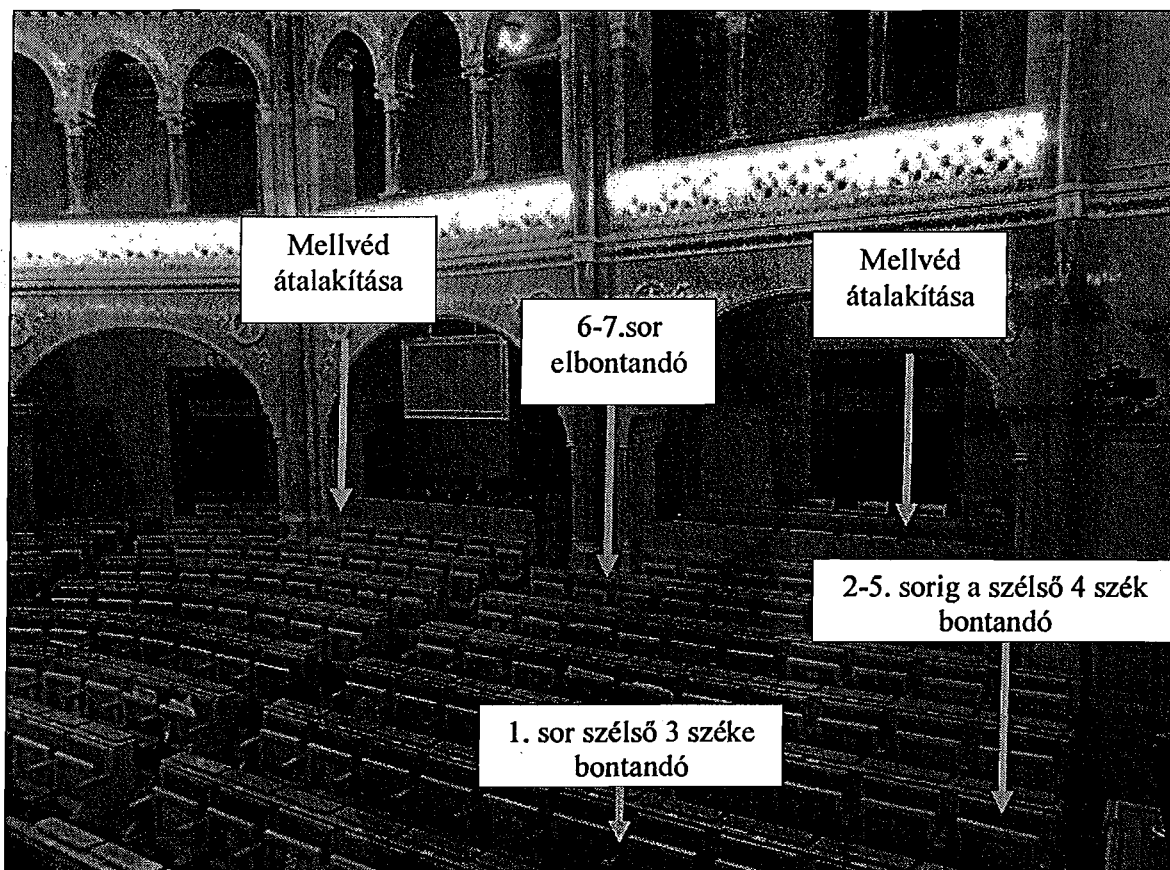
Ülésterem – jelenlegi állapot III. (saját fotó):



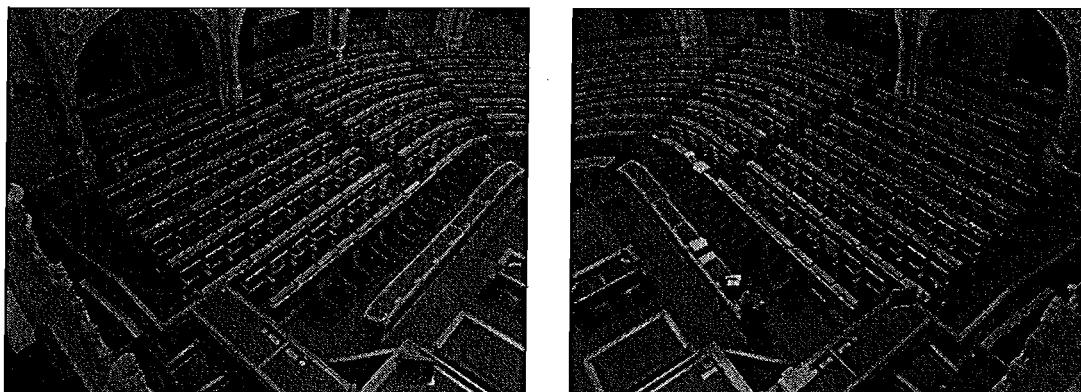
Ülésterem – jelenlegi állapot IV. (saját fotók):



Ülésterem – jelenlegi állapot V. (saját fotó):



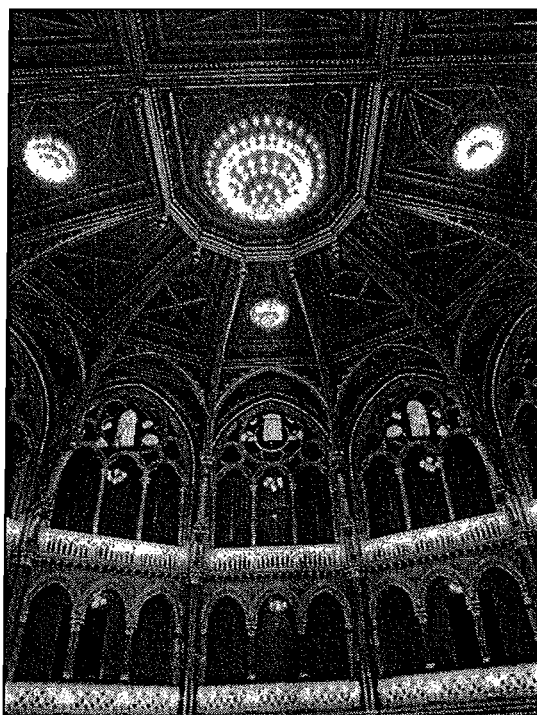
Ülésterem – jelenlegi állapot VI. (saját fotó):



Világítás:

Az Országház átadásakor a mesterséges világítást a mennyezeten elhelyezett 137 db 32 gyertyafényű izzólámpával ellátott csillár biztosította, melyet az első és második emeleti karzat osztópárkányán aranyozott, bronzkoszorúba foglalt 575 db 16 gyertyás izzólámpával egészítettek ki és így a karzatokon elhelyezett 180 db 16 gyertyás izzólámpájával összesen 16.464 gyertyafény megvilágítást értek el. (Pilis Ney, 1904) Jelenleg az energiatakarékosság miatt csökkentett áramfelvételű fényforrást használnak.

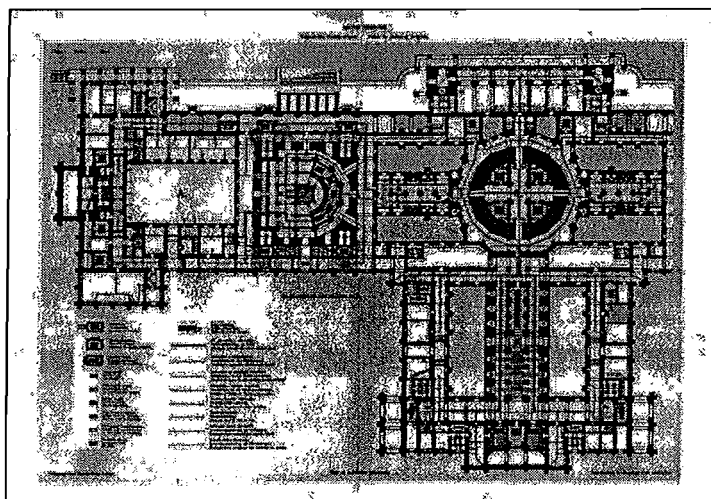
Ülésterem világítás – jelenlegi állapot (saját fotó):



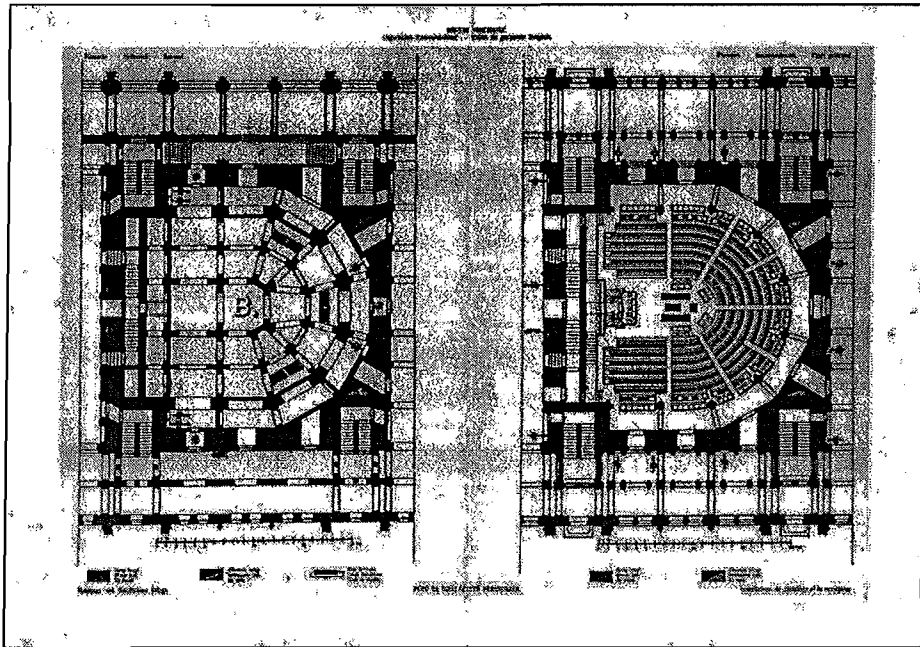
Szellőzés, fűtés-hűtés:

Az Országház Üléstermeinek szellőztetését nyomó és szívó ventilátorokkal oldották meg. Összesen hat nyomó és kilenc szívó ventilátor van az Országházban alkalmazva. A képviselőházi és főrendiházi épületekben alkalmazott három-három nyomó ventilátor közül egy-egy az Üléstermeket, a másik kettő pedig a pince alatt fekvő csatornák közvetítésével a többi helyiséget látja el levegővel, csappantyúk segítségével. Ezek úgy állíthatók be, hogy az Üléstermek fűtése és szellőzése megoldható legyen úgy, hogy a meleg levegő alulról árasztja el az Üléstermeket és az elhasznált levegő a mennyezetén távozzon, vagy pedig fordítva, a kellő hőfokra melegített, illetőleg hűtött levegő, az Üléstermek mennyezetén lévő nyílásokon át jut a terembe, s az elhasznált levegő alul, az Ülésterem padozatán lévő nyílásokon át hagyja el helyiséget. A csappantyúk beállításának különböző lehetőségei alapján külön kamrákból a levegő a kamrák mennyezetén lévő nyílásokon át az Üléstermek alatt elhelyezett nagyméretű keverőhelyiségbe jut. Innen a termek ülései alatt lévő, egyenként szabályozható, azaz részben vagy egészen kinyitható vagy elzárható nyílásokon át jut a termekbe, melyet 23 cm * 33 cm befoglaló méretű kiemelhető öntöttvas rács takar 70%-os szabadnyílású keresztmetszettel. Ezen méretek az Ülésterem egészére általános érvényűek. A keverőtérből a nagyobb légmennyiség igénye miatt a miniszteri patkó közepén elhelyezett nyílásokon keresztül áramoltatják a levegőt, mely nyílásokra sejtminitás alakú, nagyméretű öntöttvas táblákat helyeztek el. Az Üléstermekben 18.000 m³ friss vagy hűtött levegő óránkénti légcseréjét biztosították. (Pilis Ney, 1904)

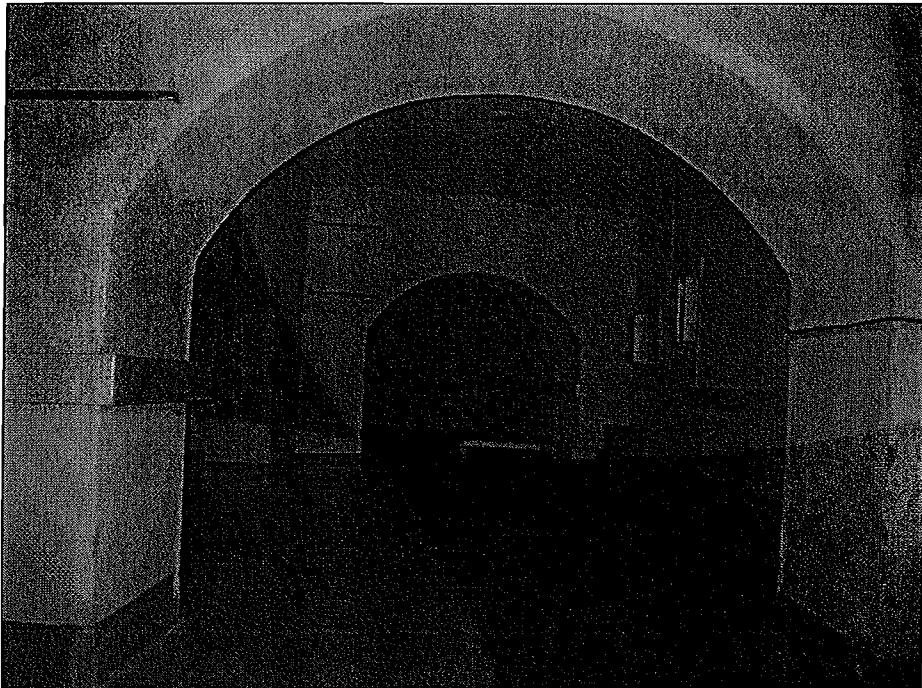
Fűtő és szellőztető berendezés – pince (Pilis Ney, 1904)



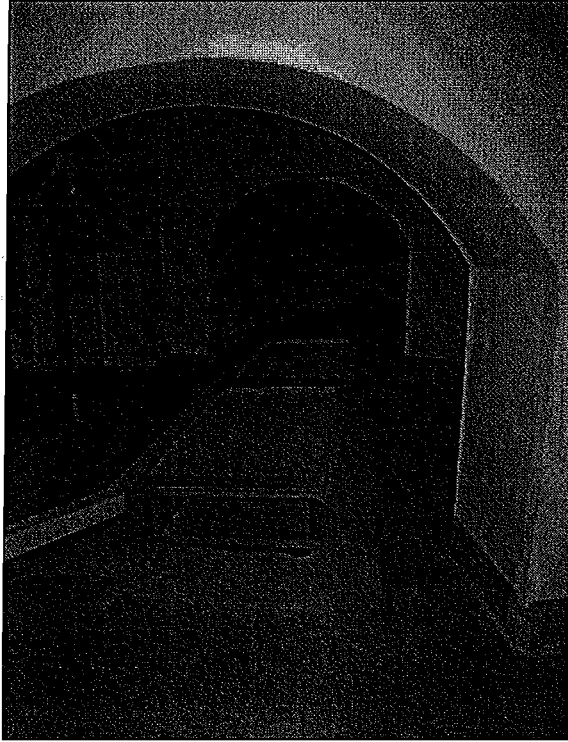
Fűtő és szellőztető berendezés, félemelet – főemelet (Pilis Ney, 1904)



Ülésterem alatti keverőtér I. (saját fotó):



Ülésterem alatti keverőtér II. (saját fotó):



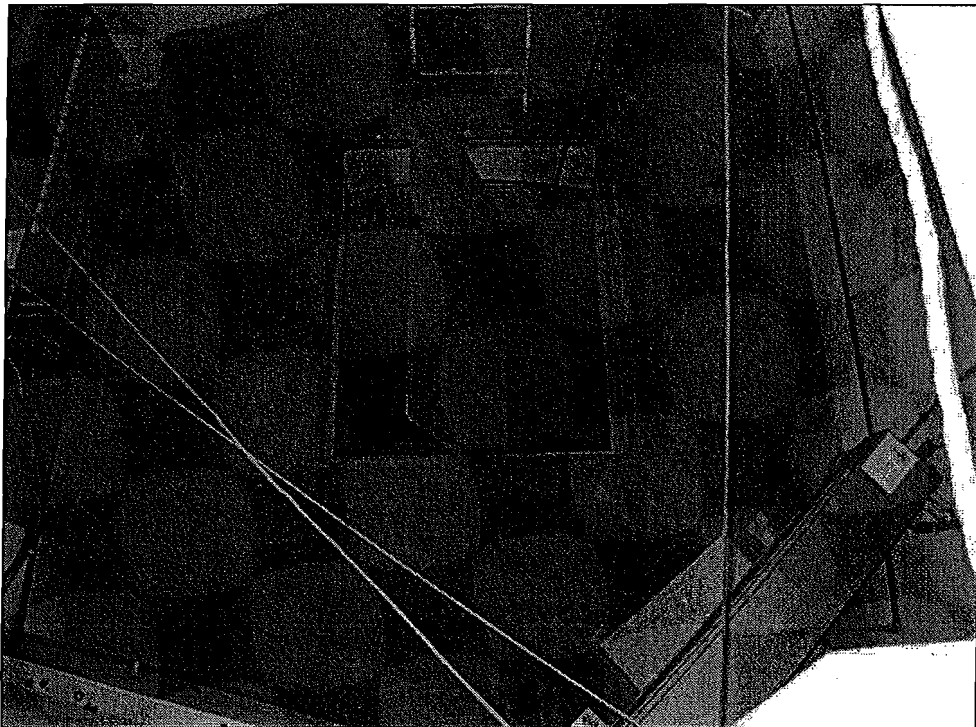
Ülésterem alatti keverőtér III. (saját fotó):



Ülésterem alatti keverőtér IV. (saját fotó):



Ülésterem alatti keverőtér V. (saját fotó):



Padozat:

A képviselői Ülésterem padozata az Ülésterem tengelye felé lejtős szerkezetű, mely a padsorok végénél és a miniszteri patkó találkozásánál vált át sík felületre. A dobogót alátámasztó fenyőfa ácsszerkezet egy alacsony hajlásszögű félnyeregteretnek megfelelő kialakítású. Az Ülésterem alatt elhelyezkedő keverőtér poroszívég boltozatának acél tartóira támaszkodó állószékre 16 cm * 13 cm és 16 cm * 18 cm-es méretű szelemeneket csapoltak, melyekre kerültek a 10 cm * 17 cm és 10 cm * 14 cm-es befoglaló méretű szarufák. A sugarasan elhelyezett szarufákra - mely statikai szempontból háromtámaszú - erősítették a padlósíkot kialakító ék segítségével a lépcsőzés homloklapjait, melynek felső járófelületét 2 colos vastagságú pallóterítéssel kivitelezték és speciális, az Országház részére gyártott vezetőképes szőnyeggel borították. Az ülések alatt helyezték el a szellőzőrácsokat, valamint az alatta elhelyezkedő zsaluzatot.

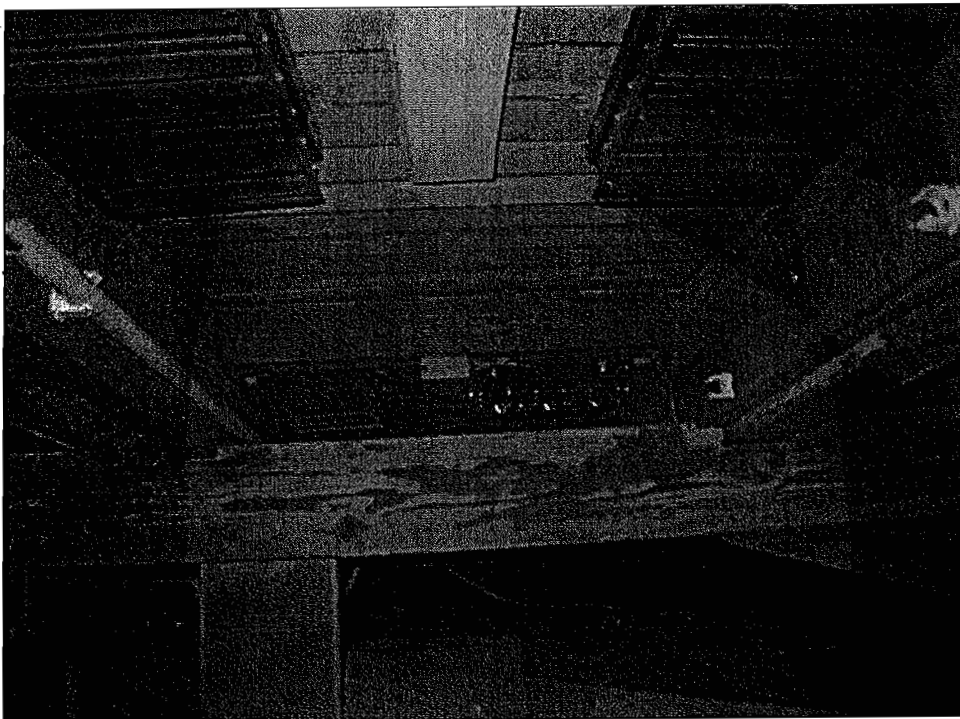
Padozat alatti ácsszerkezet I. (saját fotó):



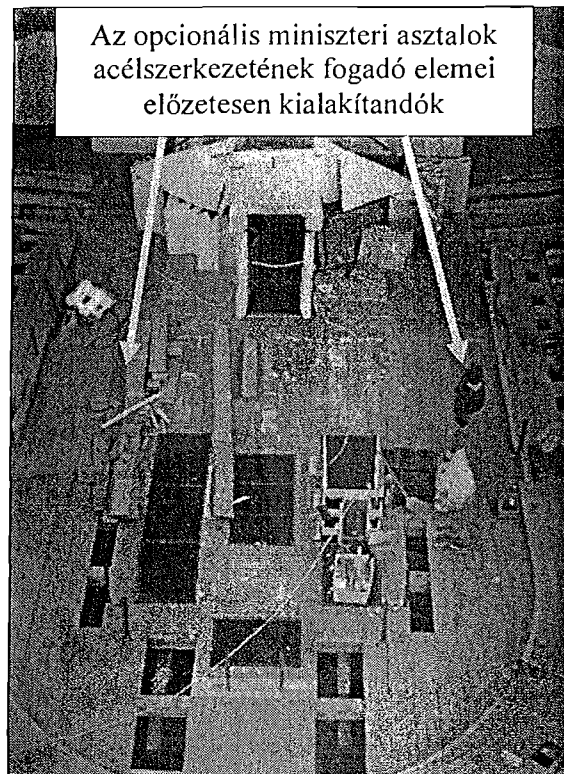
Padozat alatti ácsszerkezet II. (saját fotó):



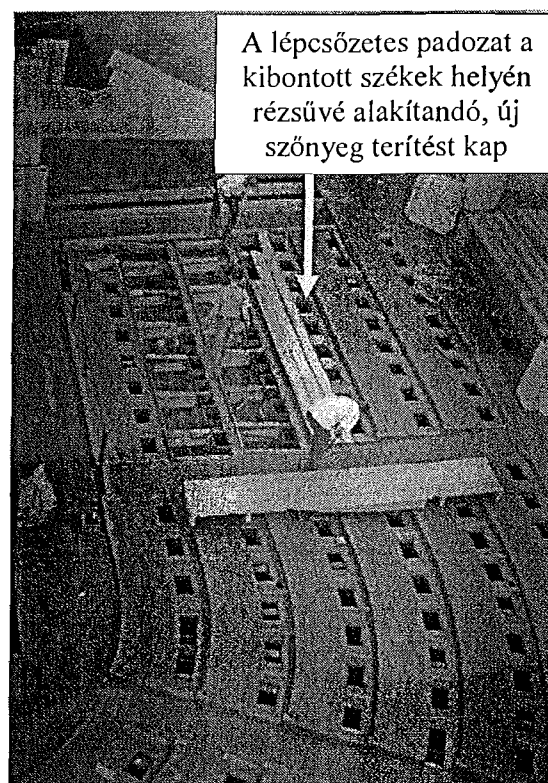
Padozat alatti ácsszerkezet III. (saját fotó):



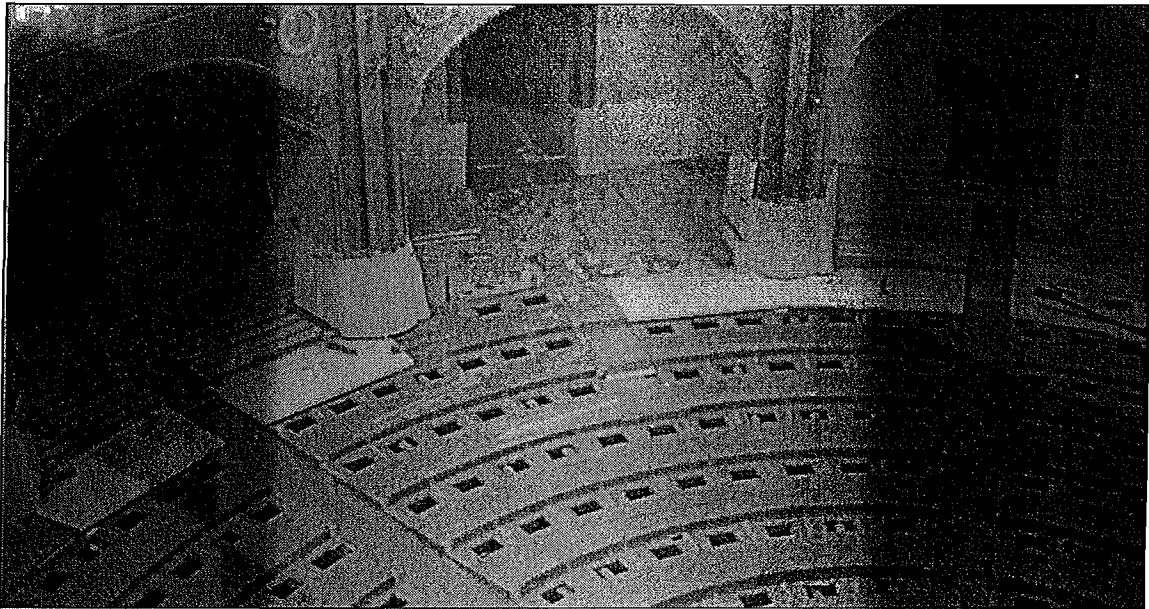
Üléstermi ácsszerkezet és padozat I. (fotó: Lukács József):



Üléstermi ácsszerkezet és padozat II. (fotó: Lukács József):



Üléstermi ácsszerkezet és padozat III. (fotó: Lukács József):



Üléstermi ácsszerkezet és padozat IV. (fotó: Lukács József):

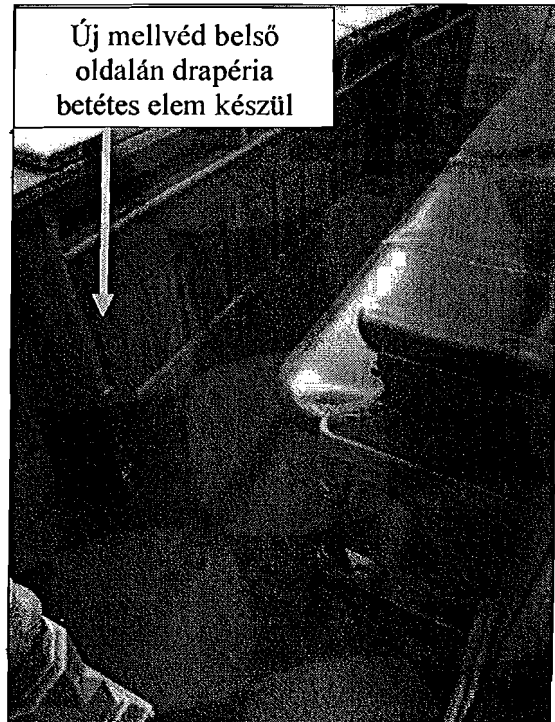
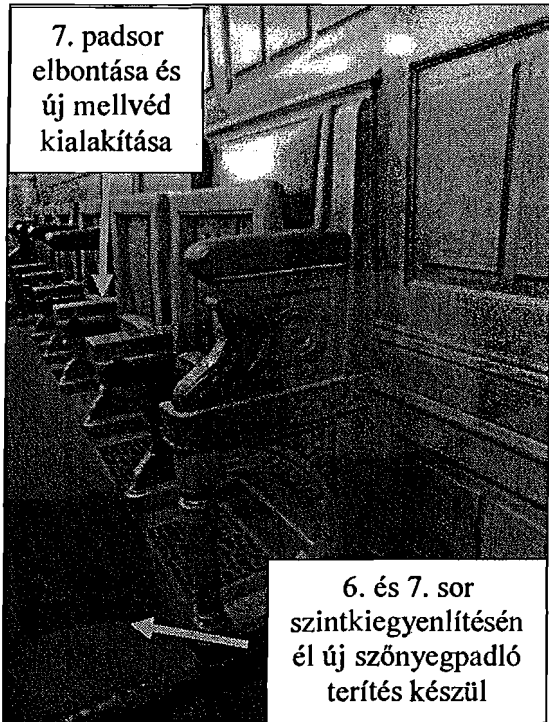
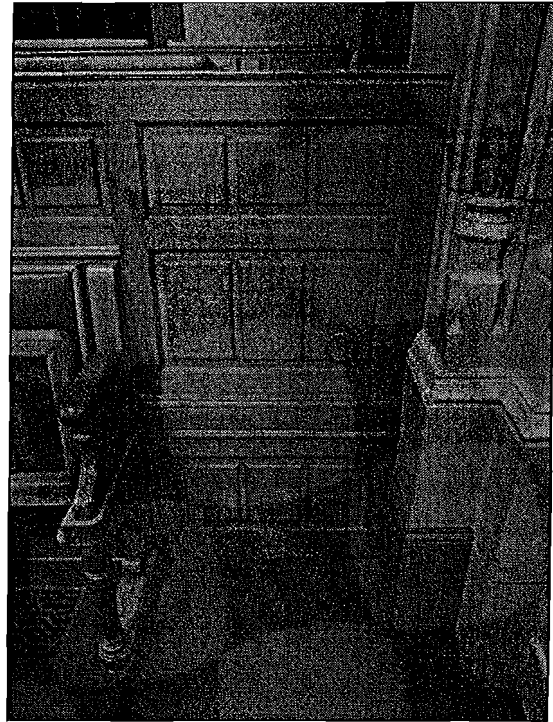
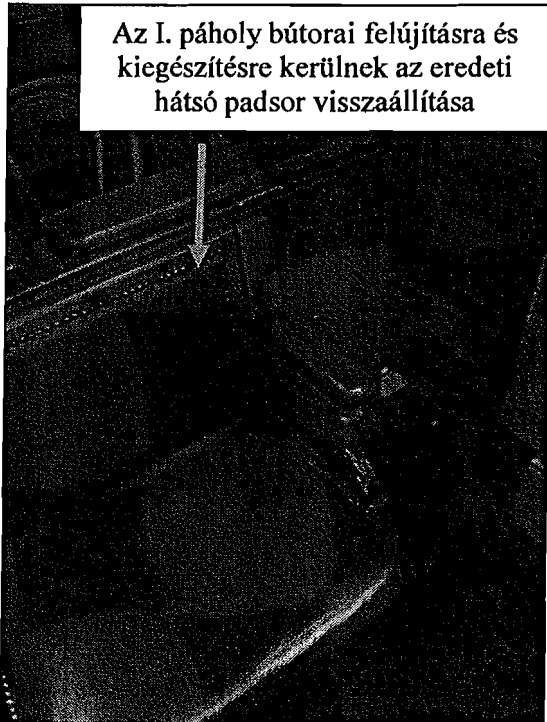


Bútorzat:

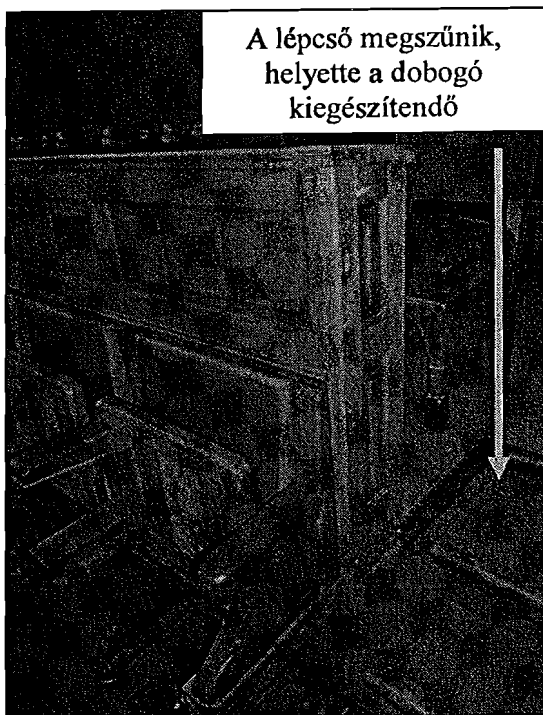
A mennyezet és az üléstermi bútorok kialakítását Thék Endre asztalosmester és Michl Alajos cége kivitelezte. (Pilis Ney, 1904) A beépített padosorok, az elnöki emelvény és a mobíliaak válogatott szlavóniai tölgyfából készültek. A padosorok ülőlapjának kerete csak itt tér el a fent említett anyaghasználatától, azok fehér bükkfából lettek kialakítva, melyre vastag, fényezett marhabőrborítás került, rombold alakú mintázattal, mely biztosította a képviselők jobb komfortérzetét. Az eredeti, 1902-es kialakítású I., II., VIII. és IX. páholy mellvédjeinek mintájára a későbbi korokban (az 1930-as és 1940-es évek körül) a IV. és VI. páholyt is mellvéddel látták el, mely páholyok padozatát ácsszerkezettel megemelték. A 2000-es években a VI. páholyt - melyet a mai napig protokoll páholyt használnak – mellvédjére 35 cm széles forgácslapot helyeztek el, melyet szivacsalátéttal borított bordó bársony anyaggal kárpitoztak. Az átalakítás nem érintette a mellvédre szerelt kihajtható asztallapokat, mivel ezeket helyükön hagyták és erre helyezték az új kiképzésű borítást.

A páholyok mellvédje 128 cm magas, dobozszerkezetű kialakítású, melyeket 50 mm * 50 mm L acéllal a dobogóhoz, illetve az alatta lévő ácsszerkezethez rögzítettek. A szlavóniai tölgyből készült 7 osztású keretszerkezetbe négyzetes, illetve téglalap alakú martszélű betéteket szereltek. A páholy belső oldala felőli függőleges betétek páholyonként vegyes kialakításúak, melyeknél egyértelműen kimutatható, hogy a különböző korokban történt átalakításoknál nem az egységes megjelenésre törekedtek, a képviselők által szabadon látható felületeknél. A fent említett megoldások miatt nehéz volt kimutatni, de végül is egyértelműen megállapíthatjuk, hogy minden, a miniszteri patkó felé néző mellvéd hátoldala betétes keretszerkezetű, drapériamintás faragású és megjelenésű. Ezeket alátámasztandó, az Ülésteremben a padosor végeinél és a mellvédeknel jelenleg is megtalálható a drapériamintás betét, illetve ahol a hatodik sor mögötti pillérek előtt lévő ülésnél a dobozszerkezetet megszakították és mivel az átjárás ott leszűkült, így ezt a hátoldalt is az említett szlavóniai tölgyből készült, faragott betéttel alakították ki. A páholyok eredeti padjai végelemének hátsó oldalát is a fentiek szerint kiviteleztek.

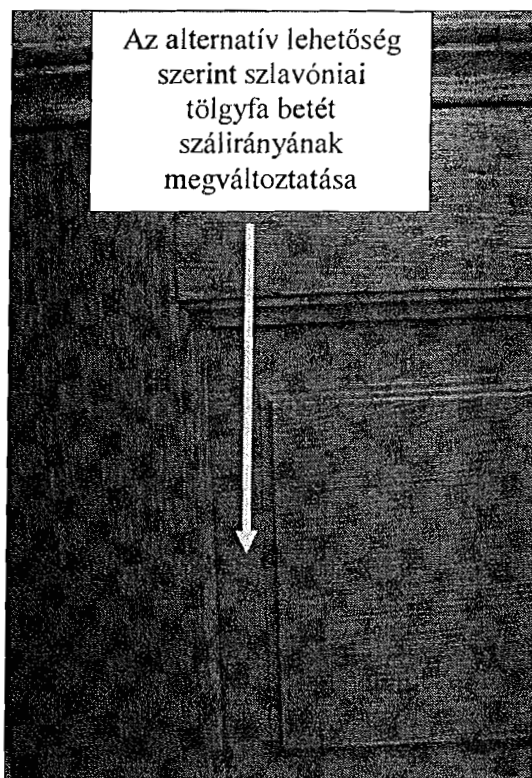
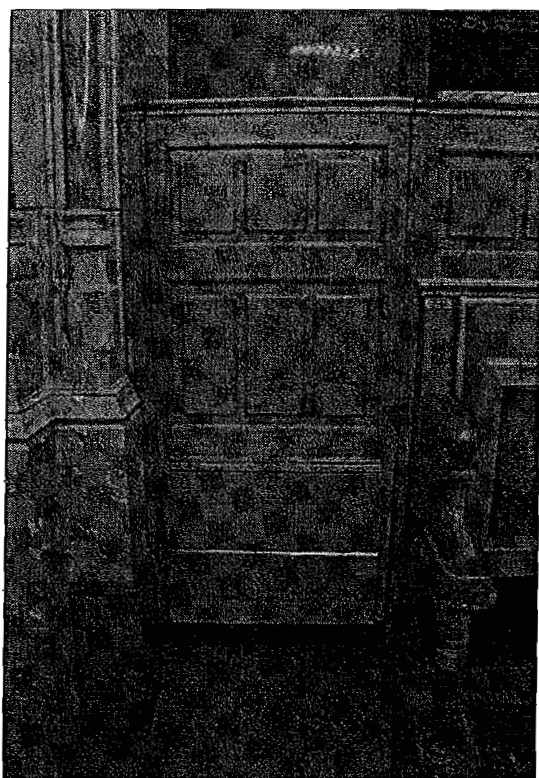
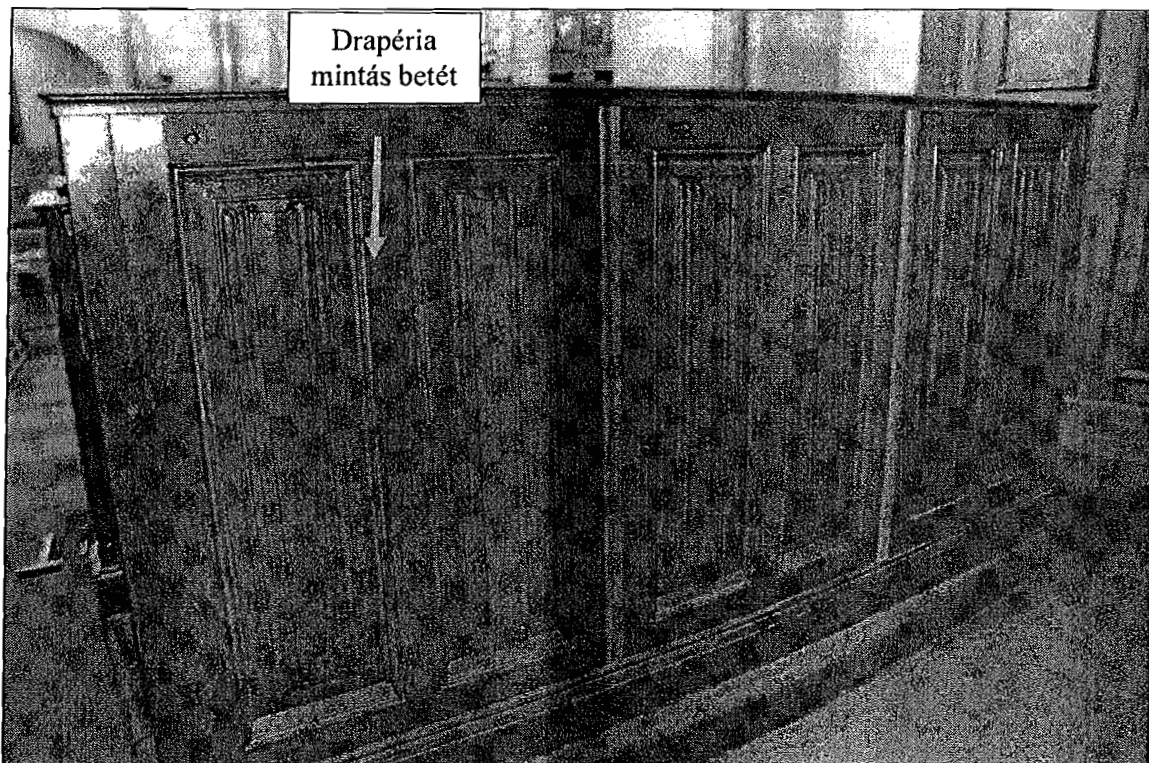
Fotók a meglévő állapotról I-IV. (saját fotók):



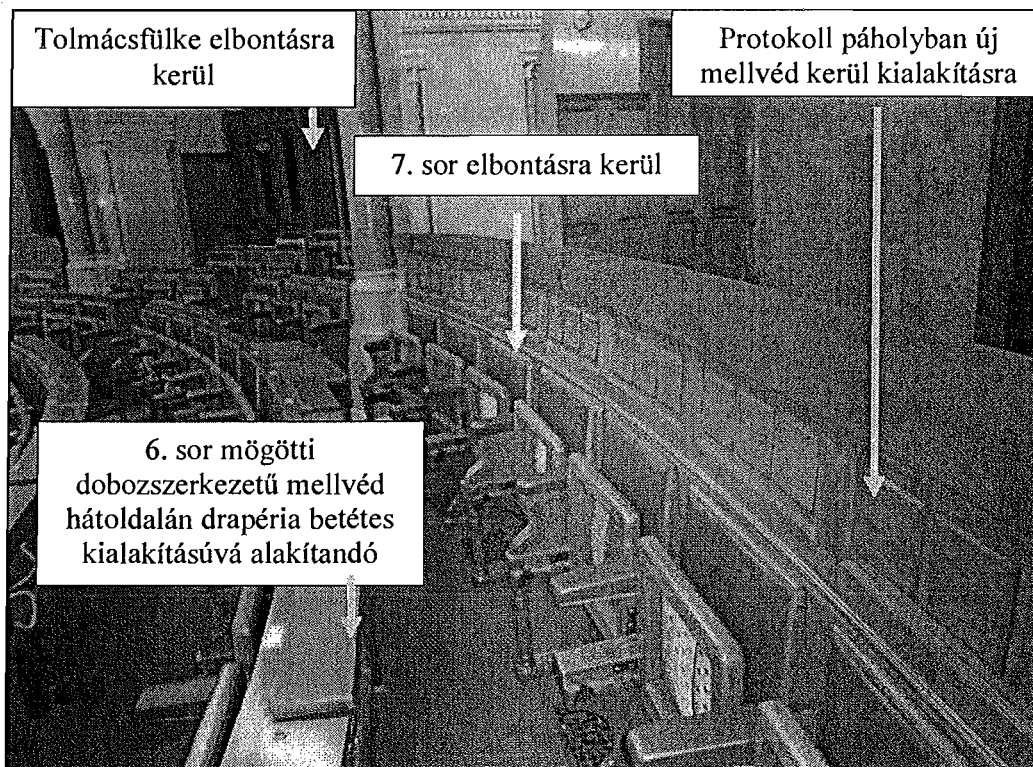
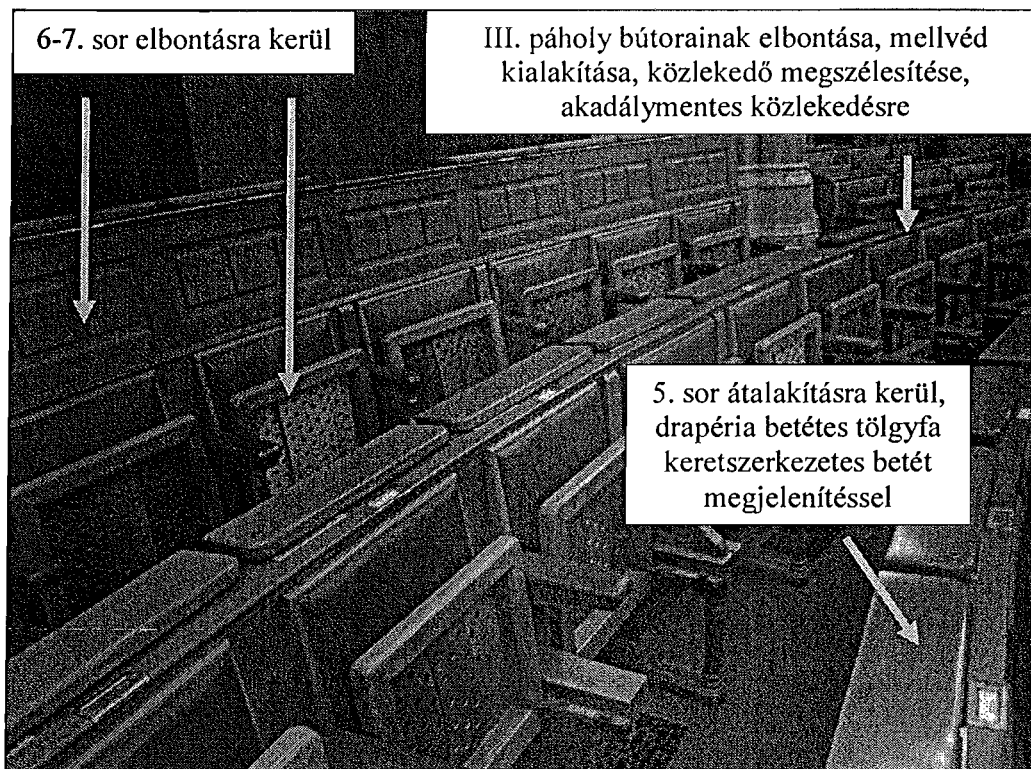
Fotók a meglévő állapotról V-VIII. (saját fotók):



Fotók a meglévő állapotról IX-XI. (saját fotók):



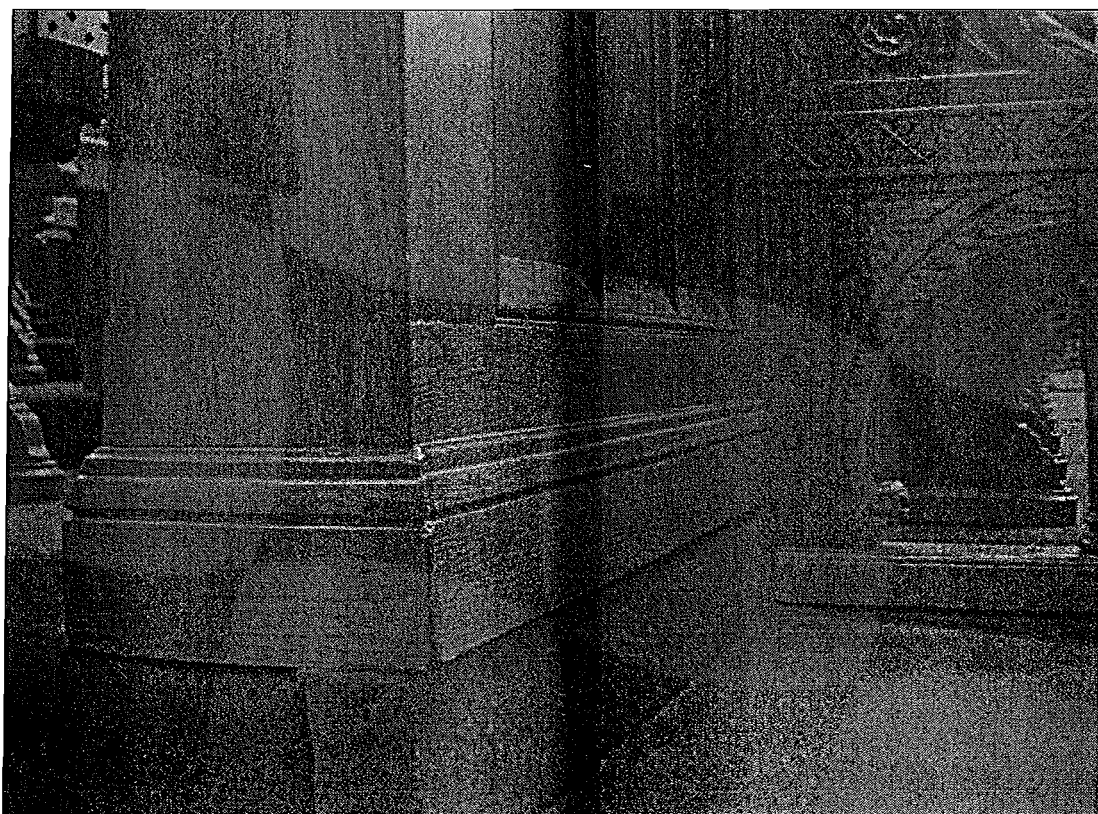
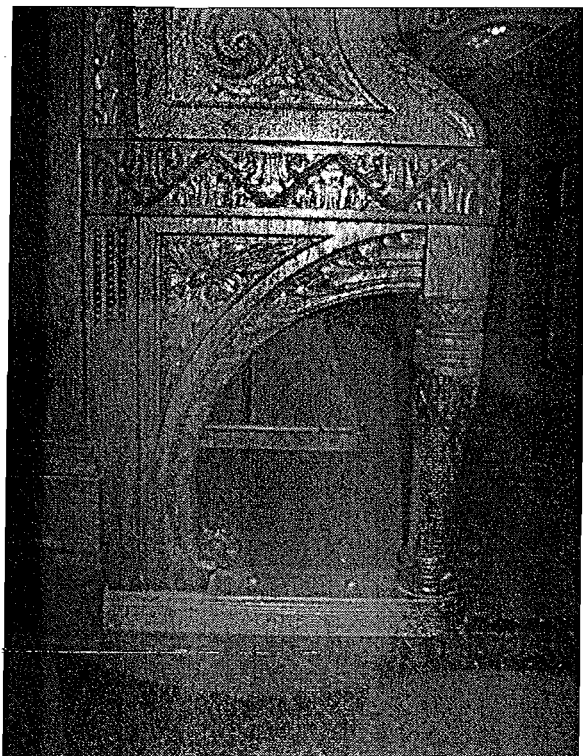
Fotók a meglévő állapotról XII – XIV. (saját fotók):



Fotók a meglévő állapotról XV – XVII. (saját fotók):

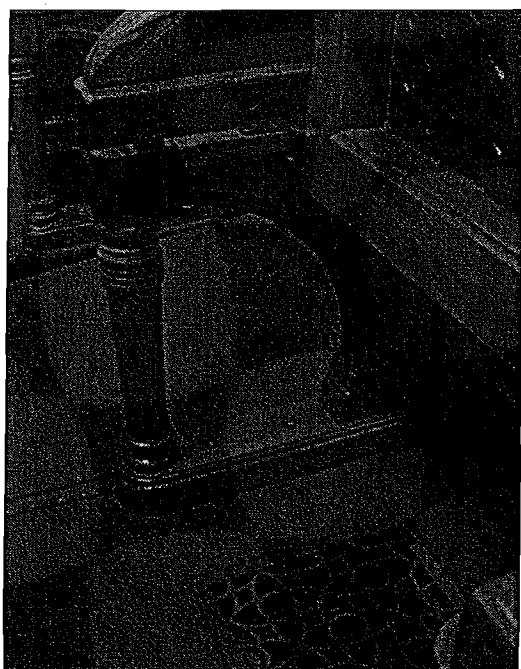
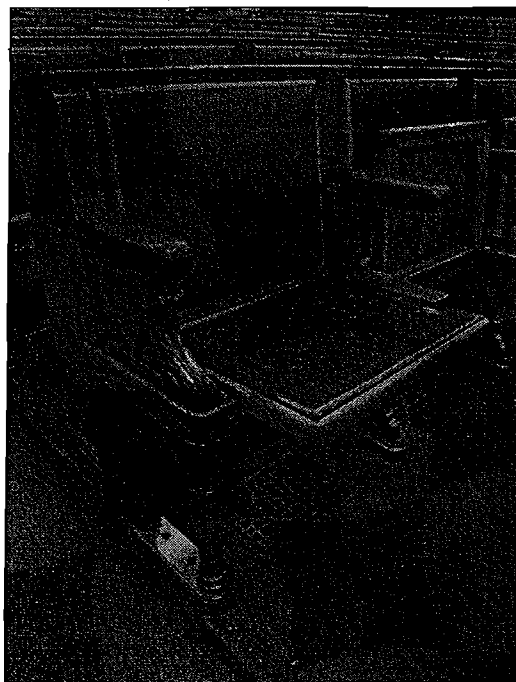
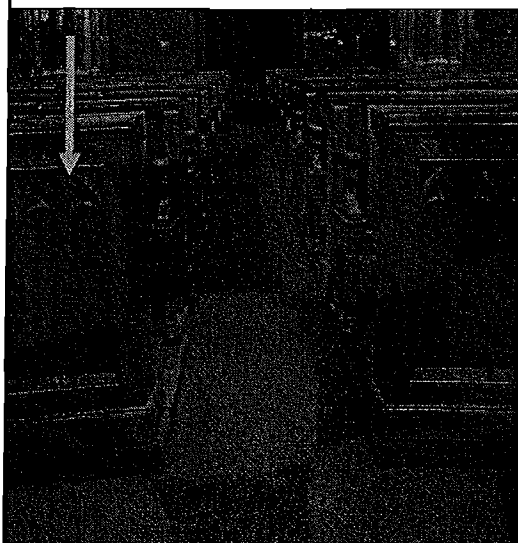


Fotók a meglévő állapotról XVIII – XX. (saját fotók):



Fotók a meglévő állapotról XXI - XXIV. (saját fotók):

A képviselői patkó belső oldalán található gótikus mérműves kialakítású betételelem követendő példája

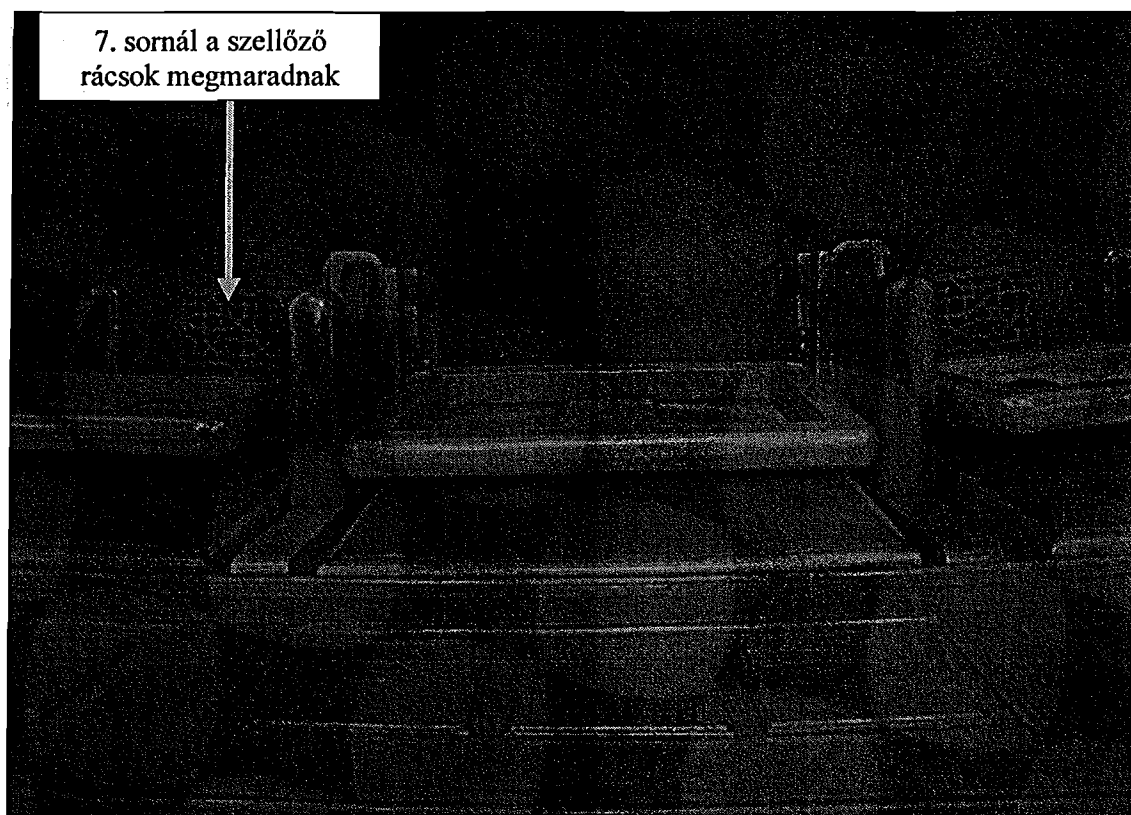
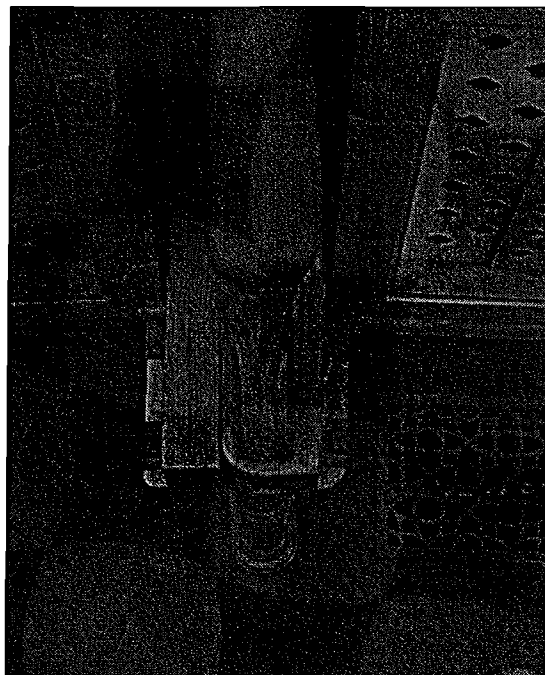


A képviselői patkó köztes végeinél található kevésbé díszes padsorvég

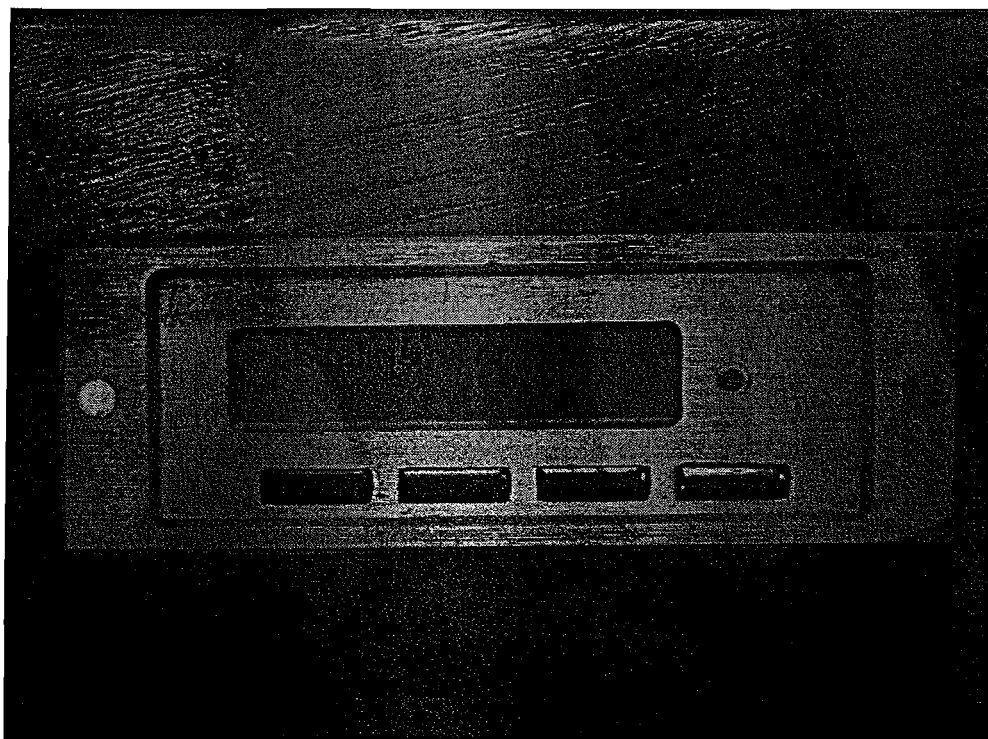
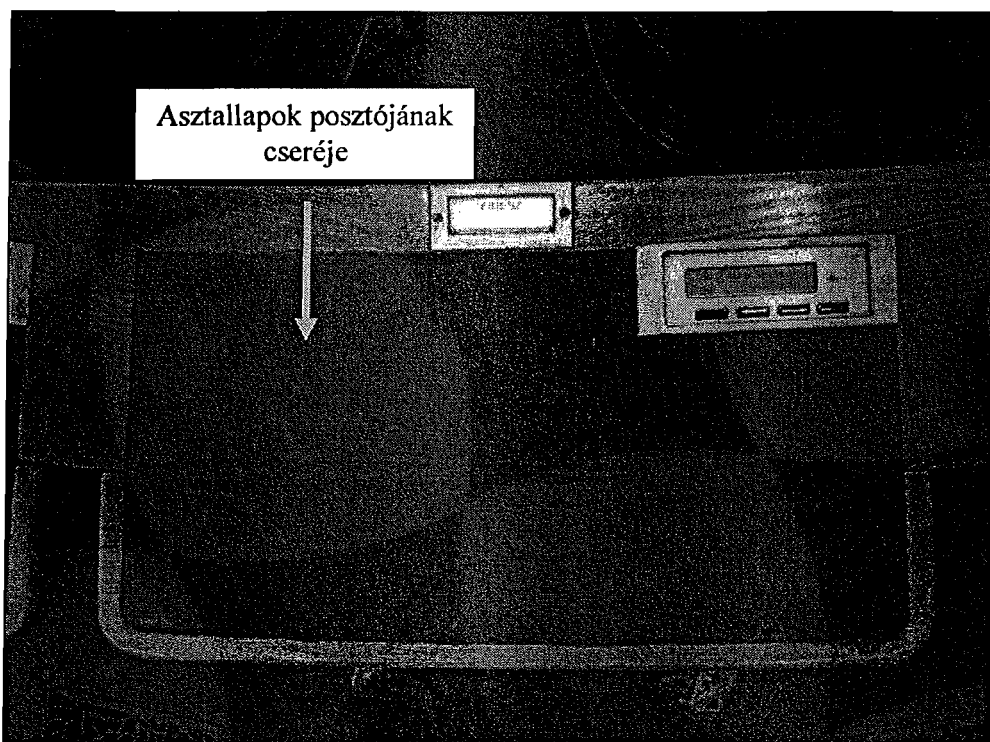


Scy

Fotók a meglévő állapotról XXV – XXVII. (saját fotók):

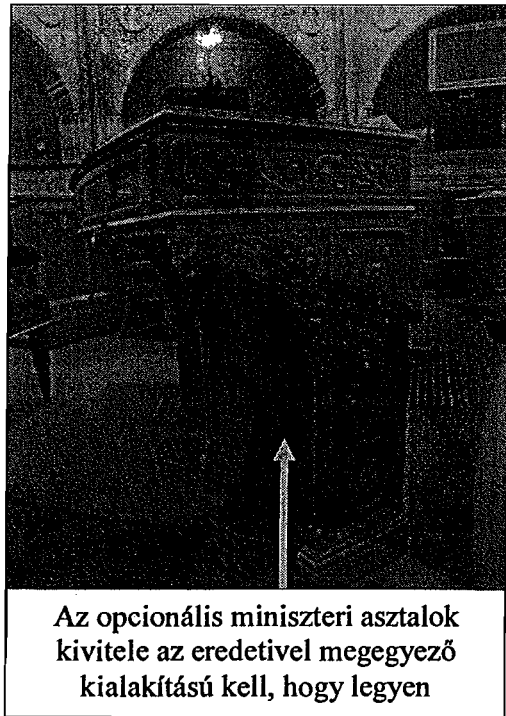
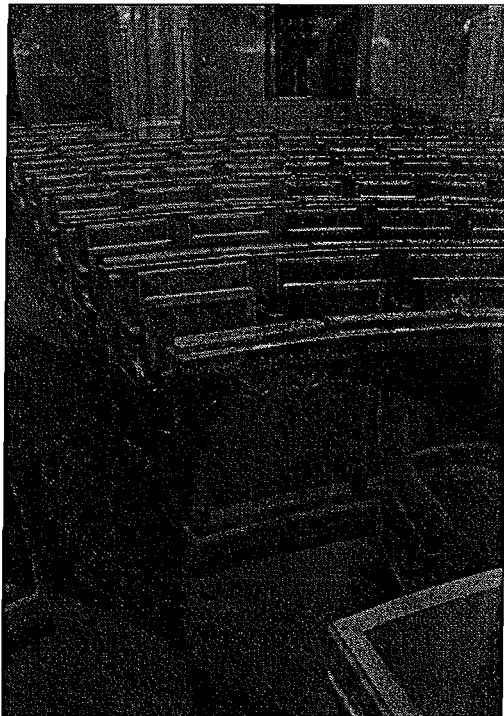
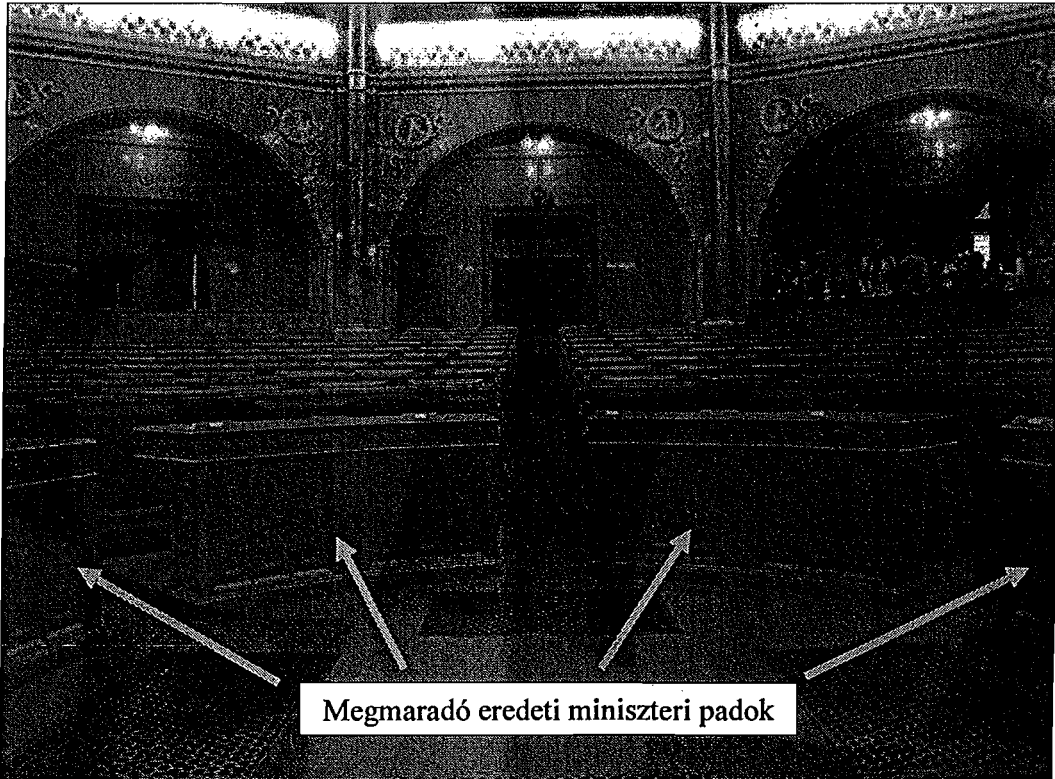


Fotók a meglévő állapotról XXVIII – XXIX. (saját fotók):

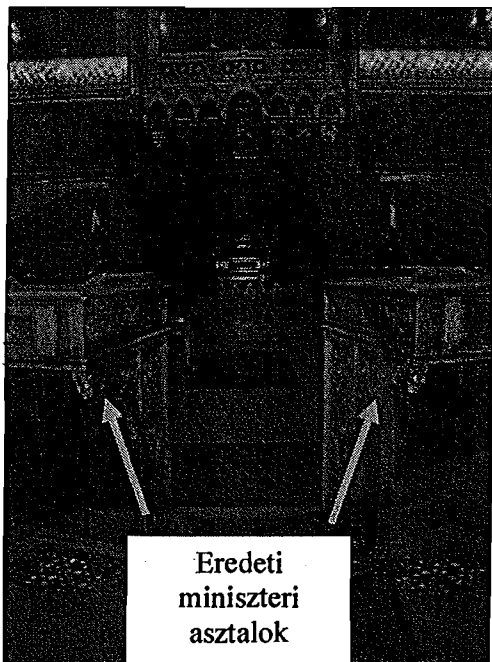
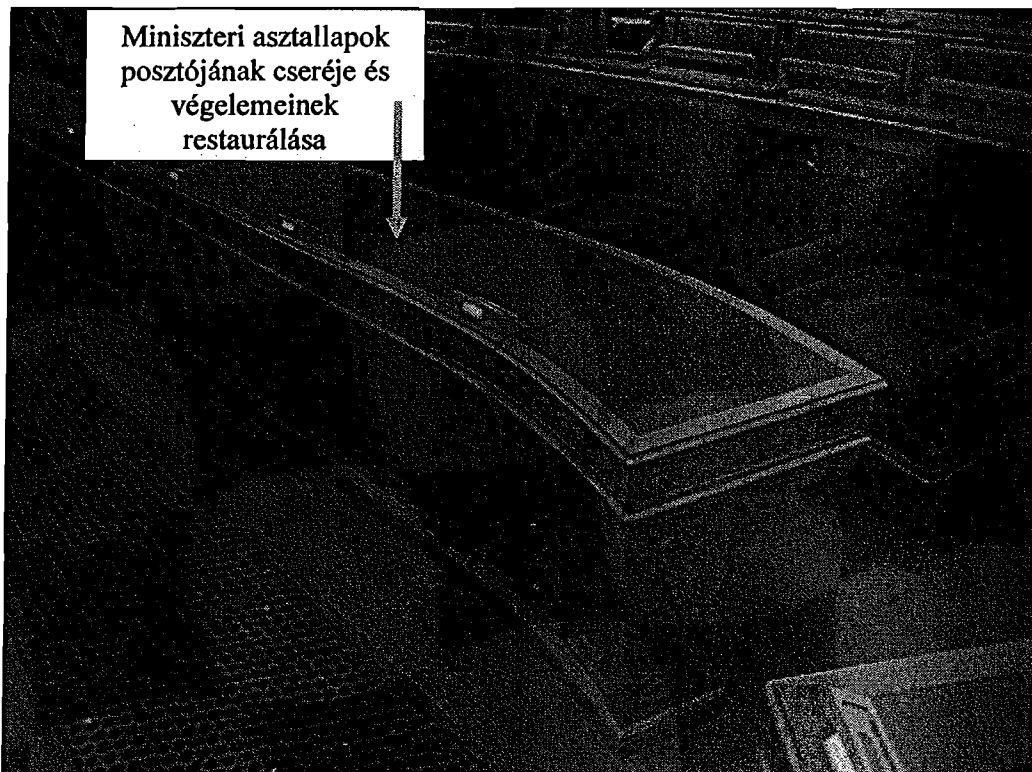


sky

Fotók a meglévő állapotról XXX – XXXII. (saját fotók):

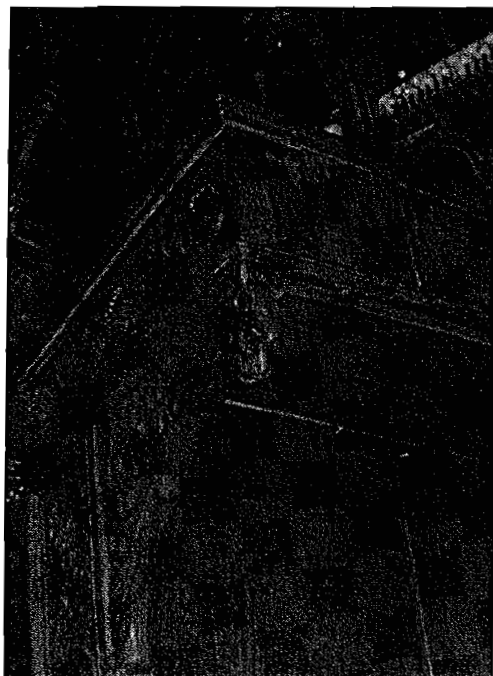
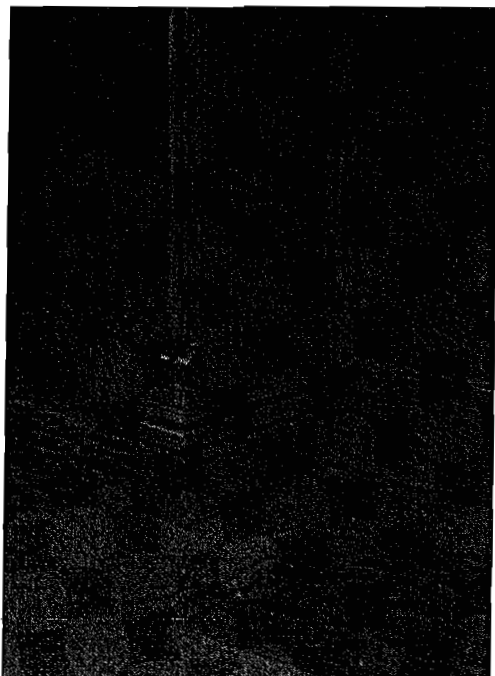


Fotók a meglévő állapotról XXXIII – XXXV. (saját fotók):



Handwritten signature

Fotók a meglévő állapotról XXXVI – XXXVIII. (saját fotók):

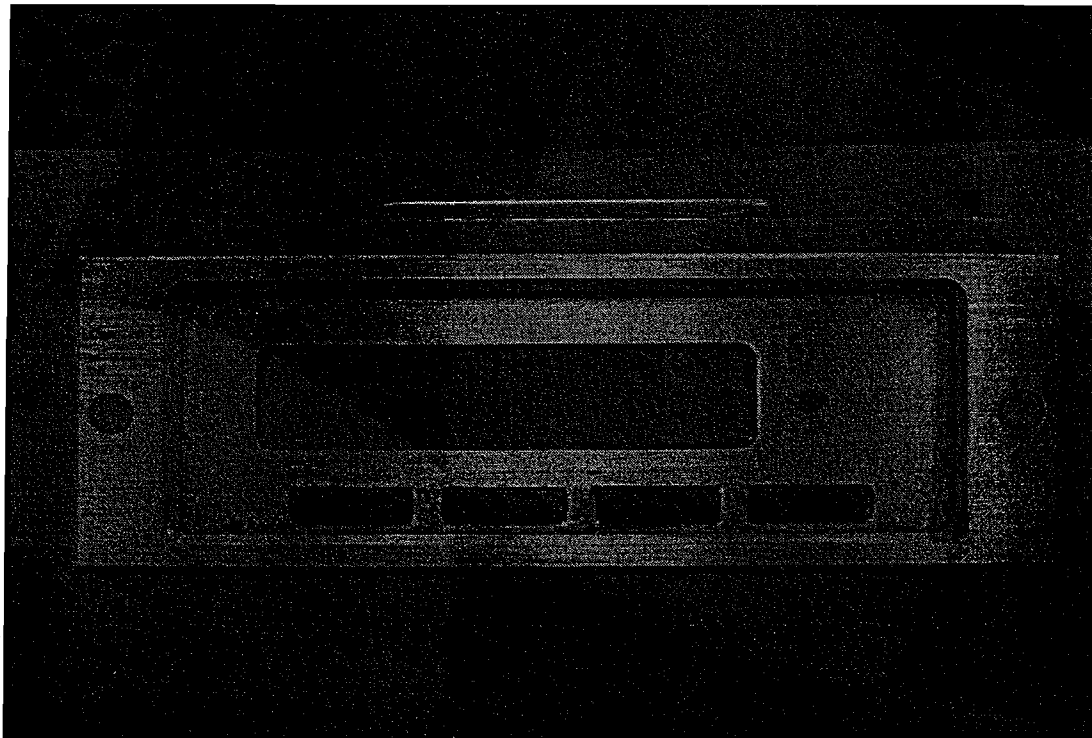
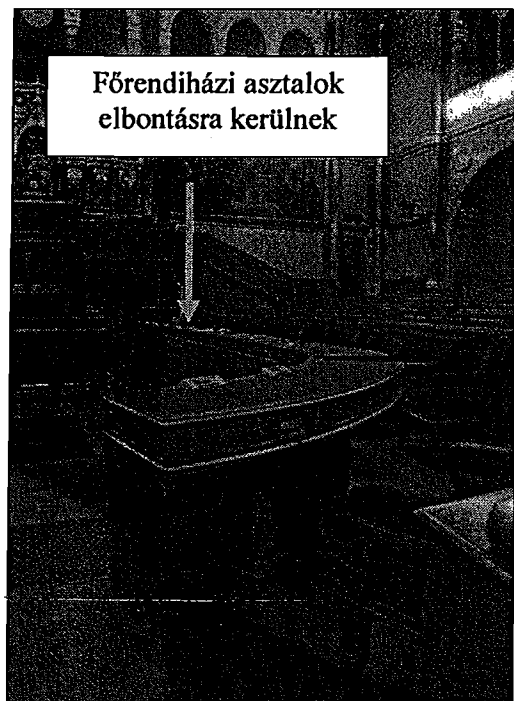


Fotók a meglévő állapotról XXXIX – XXXXI. (saját fotók):

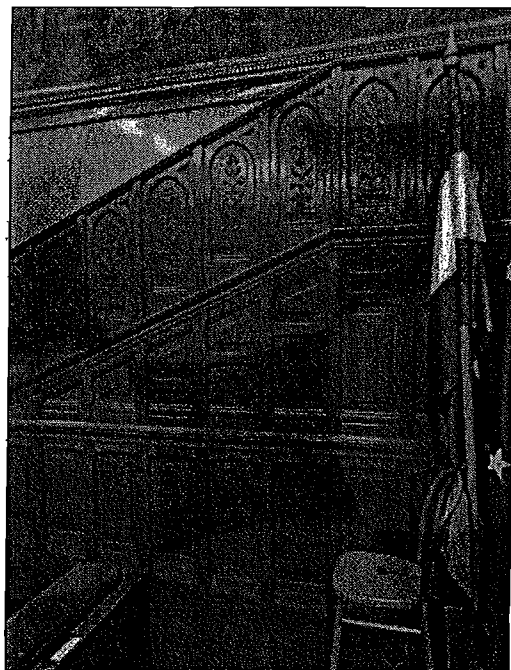
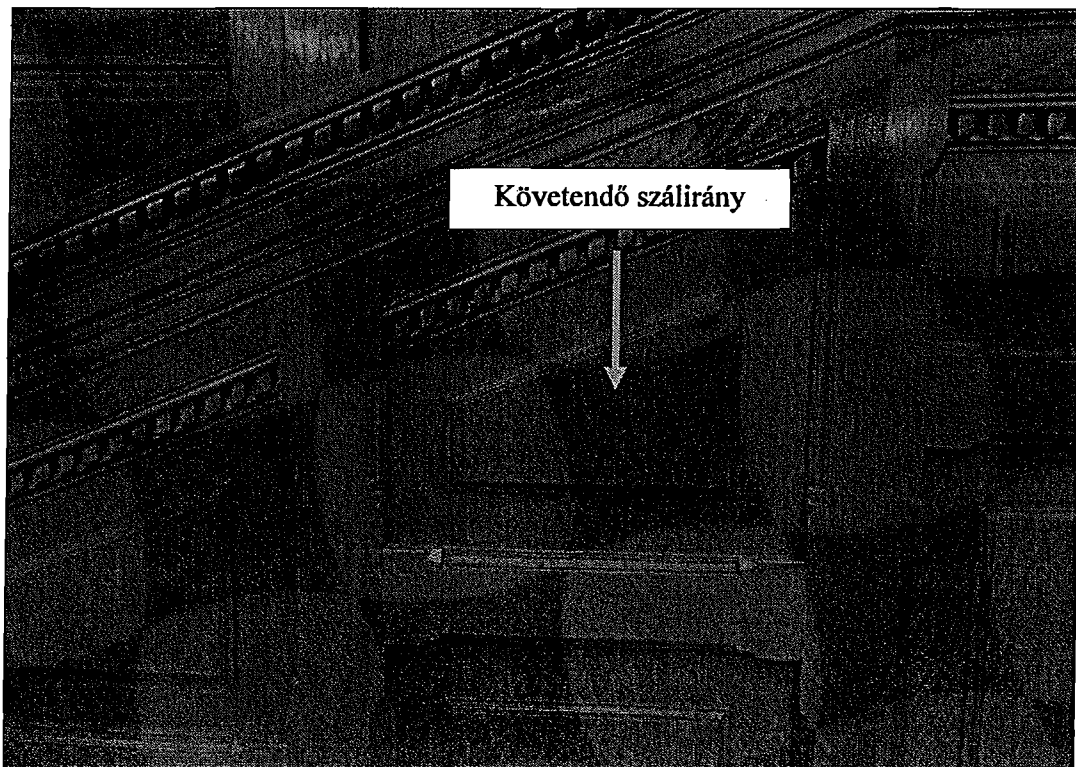


Am

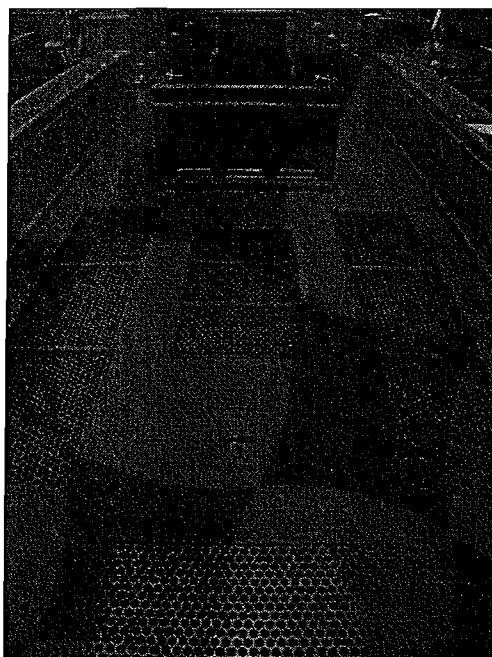
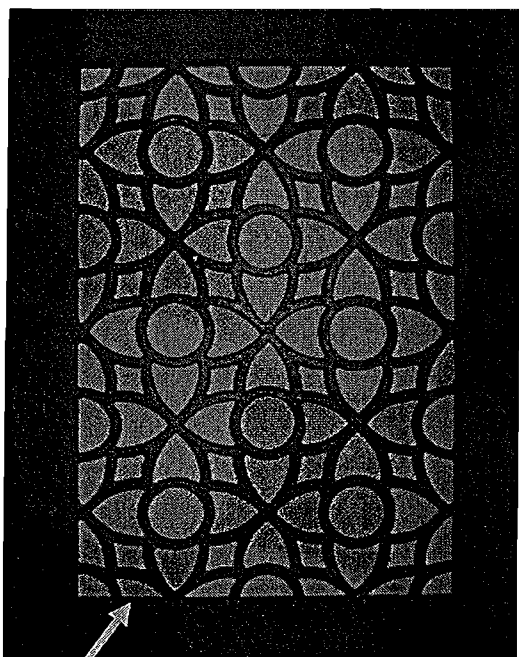
Fotók a meglévő állapotról XXXXII – XXXXIV. (saját fotók):



Fotók a meglévő állapotról XXXXV – XXXXVII. (saját fotók):



Fotók a meglévő állapotról XXXXVIII. - L. (saját fotók):



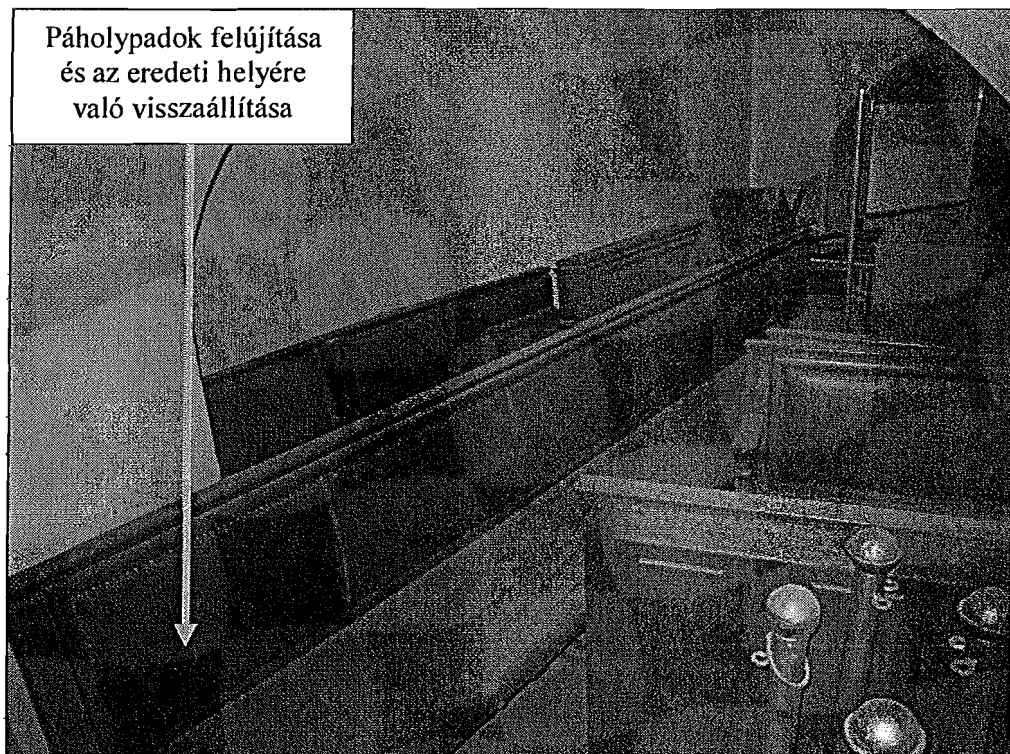
Az új szellőzőrácsok
kialakításánál köv.
minta rendszer

Scy

Fotók az eredeti üléstermi bútorokról I – II. (saját fotók):



Páholypadok felújítása
és az eredeti helyére
való visszaállítása



37

Tervezett állapot:

Az ülésterem belsőépítészeti átalakításnál figyelembe vettük a padsorok megszüntetésével járó járulékos helyreállítási kötelezettségünket, illetve törekedtünk arra, hogy a Steindl Imre által tervezett koncepció vonalán maradjunk és megfeleljünk a műemlékvédelmi szempontoknak is, melyek prioritást élveznek a tervezés folyamán, de az elfogadott koncepció terv céljainak megfelelően.

A padsorokat az ülésterem alatt levő keverőtér poroszüveg boltozatainak acéltartóira támaszkodó, félnyereggtetős jellegű ácsszerkezet szarufáira támaszkodó 2 collos fenyő deszka borítású dobogókra helyezték el a lejtős padozaton. A dobogók közti magassági méret egységesen 11 cm, mélysége átlagosan 96-98 cm. Az I. és VI. szektorban levő padokból az 1. sornál 3-3 darab, a 2-5. sornál 4-4 darab széket bontunk el szakszerűen.

Ugyanígy járunk el a III. és IV. szektor 7. sorának elbontásánál. Az elbontott padsorok végeinél levő díszesen faragott végeket az újonnan kialakított padsorok végeire szerelünk vissza, melynél figyelni kell, hogy a szétszerelésnél az eredeti padok ne sérüljenek. A kibontásnál a székeken jelöljük az eredeti szektor, sor és szék számozott helyét. Az V. és VI. szektor 6. sorának meglévő kevésbé díszített padsorvég elemét kicseréljük a kibontott padsoroknál kiszertelt díszesen faragott végekkel. A III. és IV. szektor 5. és 6. sorának tengelyében az eredeti, 1902-es állapotot állítjuk vissza, melyek a nagyobb képviselőszámú sorok két oldalról történő jobb elérhetőségét biztosították. Ezeken a helyeken a megnyitáskori állapotban nem terveztek székeket. A kibontás után a bent maradó székek végeit a kevésbé díszes padsorvéggel egészítjük ki. A padvég elemek profilírozott lábazata 8 cm széles, 9,5 cm magas, melybe az esztergált lábakat és az oldalelemeket csapolták. Az ülések közötti támasztó lábazat 6 cm széles és 3,5 cm vastag él marással kiképzett tölgyfa. A képviselői padokban lehajtható asztallapok zöld filc borítását mindenhol cseréljük. Az üléseket is tartó 81,5 cm magas padelemekbe függőleges osztásokkal elválasztott polcokat helyeztek el, melyeket vízszintesen elhúzható, fából készült redőnyvel látták el, zárható kivitelben, (melyeket később megszüntettek az átalakítás és a megváltozott igények miatt a különböző korokban).

A rendszerváltozás után a padsorok polcrendszerét átalakították és ülésenként egy-egy liliommintás sárgaréz lemez borítása mögött hangszóróval látták el, valamint a szavazáshoz digitális, sárgaréz keretű kijelzőt szereltek be. Az informatikai hálózatot korszerűsítették, vezetékezésüket felújították, melyeket a padozat alatt kialakított védőcsőben helyeztek el.

A padsorok csökkentett ülőhelyeinek visszaállításakor a padsorok végeiről kibontott, díszesen faragott kezdő elemeit az új padsor kezdő soraiba szereljük be. A miniszteri patkó két oldalán lévő és az első képviselői padsor előtti és mögötti faragott, a padok magasságával megegyező betétes paravánelemeket szintén elbontjuk úgy, hogy a végelemek a helyreállításakor az eredetivel megegyező kialakításúak legyenek. Az újonnan kialakított rövidebb padsorok egymás mögötti ülőhelyénél, az elcsúszás miatt a padsor végénél a jelenleg is megtalálható, de annál rövidebb paraván elemmel oldjuk meg a mögötte lévő padsor lehajtható asztalának elhelyezését. Ezek kialakításakor a miniszteri patkóban található mellvédsor szlavón tölgyfából készült gótikus, csúcsíves betétű elemeit alkalmazzuk a meglévő minták alapján, de a középső faragott díszítést elhagyjuk. Szélességük a kiviteli terv szerint valósul meg. A mellvéd elemek képviselők felé eső oldalánál a jelenleg is megtalálható keretszerkezetes drapéria mintás betéteket alkalmazzuk.

Az I., II., VIII. és IX. páholyok előtti hatodik és hetedik elbontott sornál a szintet az ötödik sor hátoldaláig a jelenleg meglévő, hetedik sori, vízszintes szintre egészítjük ki, mely szélessége az akadálymentes közlekedés előírásainak megfelelő. Az emelt szint kialakítása miatt az I., III., IV., VI. és VII. szektor 5. soránál a szektorok közötti megnövekedett szintkülönbségek miatt a lejárókba lépcsőt két fellépős filc szőnyeg borítású lépcsőt alakítunk ki, melyeknek eleire az ülésteremben alkalmazott vastag marhabőr él védőt szerelünk a meglévők mintájára. Kivitelezésnél a szerkezet feltárásánál felmerülhet az ellenrészűs lejáró kialakítása is. A fentiekben leírt helyzet megoldását alkalmazzuk a hatodik sornál ahol a szintkülönbség miatt egy fellépőt alkalmazunk.

Az I., II., V. és VI. szektor ötödik sora mögött meglévő padsort szakszerűen kiszerelem, melynek helyére az I. és II. szektorban 71,5 cm magas, 360 cm (az V. és VI. szektorban 555 cm) hosszú, 24 cm széles doboz szerkezetű mellvédet alakítunk ki, 2,6 cm vastag, az eredetinek megfelelő profilírozású szlavóniai tölgyfa borítású tetőlappal. A páholyok felé eső függőleges oldal, szlavóniai tölgyfából készült 5 cm széles, 3,5 cm vastagságú keretszerkezetében átlagosan 20 cm szélességű, 50,4 cm befoglaló méretű drapéria mintás faragott tömör tölgyfa betétet helyezünk el, mely elemek között a keretszerkezet szintén 5 cm széles kivitelű. A faragásoknál megengedhető, hogy gépi megmunkálással készüljenek. Ezen szektoroknál a mellvéd keretszerkezetének felső, vízszintes összekötőjének és függőleges osztójának tengelyében a két-két szektornál rejtett informatikai kiállást alakítunk ki, a mozgássérült képviselők részére, akik mobil munkapadot kapnak, melyekre az informatikai

igények szerinti egységeket helyezünk el. Az I., II., illetve V., VI. szektornál 8-8 kiállást képezünk ki. Az informatikai bekötés hozzáférése miatt ezen kiállások melletti drapériás betéteket kiemelhetőként kell kivitelezni. A lábazat 18,5 cm magas, 3,2 cm-es, az eredetinek megfelelő profilmarással kiképzett tölgyfa, mely lábazatban két betét szélességével, 9,3 cm magassággal, 2 mm vastag, a meglévő padlórácsok mintájára készült acéllemezt helyezünk el, mely lemezt hevítés után olajban visszahűtünk és ezáltal nem rozsdásodó fekete, selyem fényű lemezfelületet kapunk. A CNC-vel mart minták kialakításánál a kivitelezéskor a tervezővel egyeztetés szükséges, hogy a rács minél nagyobb százalékos áttörtségű legyen a gépészeti igények miatt. A dobozszerkezet padlósintjétől számított 21,5 cm magassággal, 2 cm vastag bútorlapot helyezünk el a gépészeti igények szerint. A tetőlapra 1 coll átmérőjű bordó, plüss borítással korlátot helyezünk el, mely sárgaréz talppal szerelt. A magassága a tetőlaptól számított 11 cm. A III. és IV. szektor 6. sorának ülései mögött a padelemeket az előzőekben említett módon az I., II., V. és VI. szektor mintája szerint és azzal megegyező módon alakítjuk ki, de a szektoronként két-két íves pad 81,5 cm * 420 cm * 24 cm befoglaló méretű, az eredeti magasságnak megfelelően és ezekre az elemekre korlátot nem szerelünk.

A páholyok mellvédjeihez és padozatához szerelt üléseket, karfákat és hátfalukat, valamint az I-VI. szektorokban megszűnő padelemeket szakszerűen elbontjuk és a kiserelt padegységeket és a II., IV., VI., VIII. és IX. páholyok mellvédjével együtt – melyeket beszámozunk, eredeti helyüknek megfelelően – az Országgyűlés Hivatalának Műszaki Igazgatósága által meghatározott helyen tároljuk.

A páholyok mellvédjeinek kialakításánál az üléstermi minta alapján gótikus mérműves mintázatú szlavóniai tölgyből készült keretszerkezetes betétes három osztású burkolatokat alkalmaztunk.

A mellvédek helyzetét a padosorok elbontásából adódó változtatások miatt, a jelenleg VIII. és IX. páholynál is látható megoldás szerint alakítjuk ki, miszerint a mellvédek a pillérek között a pillérek élétől 5 cm-el beljebb kezdődnek. Kivitelezéskor, feltárás után határozzuk meg az ácsszerkezet szükséges átalakítását, amennyiben a mellvédek elhelyezése ezt indokolja.

Az I. és VIII. páholynál a meglévő eredeti egy-egy köztes padosor elemet meghagyjuk, szükség esetén felújítjuk. A padelemhez tartozó hátsó, jelenleg raktárban tárolt 410 cm hosszú, hat személyes padokat restauráljuk és az eredeti helyükre visszaállítjuk.

Az I. és IX. páholy 430 cm * 130,1 cm * 20 cm befoglaló méretű, a miniszteri patkó felé néző része 4,5 cm vastag szlavóniai tölgy keretbetétszerkezetű. A betét mintázata gótikus mérmű mintázatú és az üléstermi minta alapján készítenőd. Rögzítése a lábázat felhelyezése előtt a dobogó két collos fenyőfa burkolatához csavarkötéssel megoldott, illetve a keretszerkezet alsó 3,5 cm-es keretszerkezete falcolt részében „L” acél segítségével a padozathoz is rögzített. A lábazati elembe függőleges 5 cm széles osztói között később kiemelhető tölgyfa betétet helyezünk el, melyeket profilírozott tölgyfa lécekkel rögzítünk a vízszintes keretszerkezethez. A betétek kialakítását azon célból terveztük meg, hogy a későbbiek folytán esetlegesen felmerülő komfortérzetet növelő igénye miatt, a dobogó aljába a keverő térből levegőt vezethetünk be és így a kiemelt betét helyére az új padsorok hátoldalában is megtalálható 2 mm vastag hevített és olajban visszahűtött acéllemezt helyezhetünk el, ezzel is növelve a légszállítást. A belső oldal nyitott dobozszerkezetű polcos elemének 4 darab függőleges profilra mart lábazati elemei, a külső keretszerkezethez csapoltak és melyek lábazatánál az előzőkben említett módon rejtetten szögacéllal csavarkötéssel rögzített, melynek elhelyezése után szereljük be a 9,5 cm magas profilra mart kiképzésű lábazatot. A lehajtható asztallapokat az eredeti kialakításnak megfelelően is tölgyfából gyártjuk, annak vastagságával és szélességével, melyek felületét zöld filccel borítjuk. A mellvéd belső oldala tölgyfa keretszerkezetes 49 cm magas, 5 cm széles betéteiben, melynek szélessége átlagosan 19,5 cm, redőzetes faragást szerelünk, az üléstermi minta alapján. A drapéria betétek kialakítása kivitelezhető gépi marással is. A keretszerkezetbe helyezett drapéria betéteket profilra mart rögzítő lécekkel szereljük az ülésteremben megtalálható példa alapján. A mellvéd felületkezelése megegyezik az ülésteremben jelenleg is megtalálható kivitellel és törekedjünk arra, hogy annak színével megegyező legyen.

A fentebb említettek szerint a mellvéd beljebb helyezése miatt adódhat, hogy a 47 cm magas dobogó, melyet 2 collos égéskésleltetett felületkezelésű fenyőpadló borít, átalakításra kerülhet. Lehetőség szerint ügyelni kell arra, hogy a dobogó szerkezetének esetleges megbontása után a meglévő Heuga Congress velour szőnyeg ne sérüljön.

Az II. és VIII. páholy mellvédjének kialakítása megegyezik az I. és IX. páholy mellvédjével. A páholyba az eredeti kialakításra utalva az eddig raktárban tárolt eredeti 330 cm széles köztes és vég pad elemeket helyezünk el felújításuk után, melyek kivitele az üléstermi bútorokéval megegyező. A hátsó padelem alatt a dobogót megemeljük 11 cm-el, a padsorok

hosszúságával megegyezően. A dobogót az ülésteremben elhelyezett padlószőnyeggel borítjuk. Fellépőinél marhabőr borítású él védőt alkalmazunk az üléstermi minták alapján.

A III. és VII. páholy jelenleg meglévő, két sorban elhelyezett 3-3 szék szélességű padsorát megbontjuk és a pillér közöttben 1 méter széles, a mozgássérültek közlekedésére alkalmas akadálymentes lejárót alakítunk ki a meglévő rézsű hajlásszögével. A folyosó két oldalán a pillérek és a folyosó között dobogót alakítunk ki, melyek magassága az I., II. VIII. és IX. páholy dobogójának magasságával megegyező. A mellvédek a fent említett mellvédekkel megegyező kivitelűek, de front szélességük egyenként 162,7 cm és a folyosóval párhuzamos oldalán 215,6 cm a rézsű hajlásszögét követve. Ezen mellvéd befordul a padsor szélességével az oldalfallal párhuzamosan. Az oldalfal és dobogó közé $2 * 12,5$ cm magasságú fellépővel és 40 cm-es belépővel lépcsőt alakítunk ki mindegyik páholynál, melynek élét szintén vastag marhabőrrel védjük le. A páholyokban egymás mögött, két-két meglévő eredeti padsorból alakítunk ki, melynek végelemei az ülésteremben rendszeresített kevésbé díszített végelem. A dobogóban a hátsó padsort 11 cm-el megemeljük, majd padlószőnyeggel borítjuk, a fellépőnél marhabőr él borítással. A padsorok lehajtható asztallapját az eredetieknek megfelelően kivitelezzük, melyek az ülések tengelyében szereltek és szélességük 54 cm.

A IV. köztársasági elnöki páholy és VI. protokolláris célokra szolgáló páholy megegyező kivitelű. Ezen páholyoknál a mellvéd magassága és kialakítása a fentebb említett mellvédekkel azonos, de íves kiképzésű. A mellvéd ülésterem felé eső oldala R 9,95 cm rádiuszú, belső könyöklőjének íve R 1021 cm-es. A IV. és VI. páholy mellvéd szerkezetének rögzítése a többi páholyéval megegyező kivitelű, belső borítása a függőleges 2,8 cm vastag, profílna mart 4 darab lábazzal rögzített, melyek a vörös plüss borítású szivacs alátétes könyöklőt is tartják. A páholyok belső burkolata 5 cm széles tölgyfa keretszerkezetű, melyeket egyenlő 19,5 cm szélességgel helyezünk el a függőleges lábak között. A drapéria burkolat magassága a 10,5 cm lábazzal együtt 75,5 cm. Amennyiben a protokolláris célok megkívánják, opcionálisan elképzelhető, hogy a második sorban ülő vendégek ülőhelyei magasabbra kerüljenek, akkor azt 11 cm magasságú dobogóval kell megoldani, hátoldalukon drapéria betétes mellvéddel, melyek későbbi időben kerülhetnek kialakításra. Mivel az íves mellvéd pillérek közé húzása után a dobogó szerkezetét át kell alakítani, ezek megbontása után új szőnyeget kell elhelyezni.

Az V. páholy tengelyétől jobbra és balra eső, két sorban elhelyezett 3-3 székes padot értékmentően egyben kiszereljük és beszámozás után raktározzuk. Az V. páholy bal oldalába helyezett tolmácsfülkét elbontjuk. A jelenlegi koncepció szerint ezen páholyban nem kerül elhelyezésre ülőhely, ezért a padok alatti vízszintes dobogókat elbontjuk és a páholyban jelenleg is kialakított rézsűs lejáró dőlésszögével a padozatot kiegészítjük, melyet új padlószőnyeggel borítunk.

Szektorok átalakítása

Az I. és VI. szektor miniszteri patkó utáni első sorának az elnöki emelvény felé eső oldalán 3-3 ülőhelyet szüntetünk meg a 2-5. sor emelvény felé eső végénél pedig 4-4 ülőhely kerül kiszerelésre. Ezen szektorok és a II. és V. szektor 7. ülősorát a mellvéddel együtt szereljük ki, a 6. sor megszüntetésre kerül. A III. és IV. szektornál a 7. sor kerül kiszerelésre a mellvéddel együtt. A III. és IV. szektor tengelyében elhelyezkedő 5. és 6. sor 1-1, az eredeti kialakítás szerint nem létező, de a későbbi korokban beépített székeit szüntetjük meg, így az eredeti állapotnak megfelelően a hátsó két sor innen is megközelíthetővé válik. A meglévő széksorok első ülésének kezdő karfás elemei, a többi padvégeken található kezdő elemeknél jóval díszesebb, faragottabb. Ezen faragott oldal elemeket az újonnan kialakított vég elemekre szereljük, ügyelve arra, hogy a bútorok ne sérüljenek. A székek szétszerelésének technológiai sorrendjéhez az Országgyűlési Hivatal Műszaki Osztálya útmutatást tud mutatni.

Az I., II., V. és VI. szektor megszüntetett 6. sora dobogójának magasságát megemeljük 11 cm-el, így a hátsó megszélesített közlekedő egy szintre kerül, így az akadálymentes közlekedés a III. és VII. páholy megszélesített átjárója segítségével megoldást nyer. A dobogóra szereljük a 6 cm magas, 60 cm * 10 cm keresztmetszetű, fenyőfából készült fogadó elemet, melyeket az eredetieknek megfelelően sugár irányban helyezünk el. A dobogó borítása a teremben megtalálható két collos vastagságú, égéskésleltetett anyaggal bevont fenyőfa, melyek szélességét a meglévő kialakításnak megfelelően kell kivitelezni csaphornyosan. Ezen szektoroknál a 6. sori meglévő 70%-os áttörtségű szellőző rácsokat kiemeljük és így nagyobb keresztmetszetű légáteresztést tudunk biztosítani a párnafák közötti 6 cm magas téren keresztül. A 6. és 7. sornál a meglévő szőnyegek megszüntetésre kerülnek, helyükön azonos minőségű, színű és típusú padlóborítást alkalmazunk az előírt fektetési technológiával. A 7. sorban a jelenlegi mellvédek előtt levő szellőző rácsokat a patkó teljes területén meghagyjuk. A patkó két végén megszüntetett padosorok helyén levő 11 cm-es

magassági különbségekkel kialakított dobogója szintén elbontásra kerül és azt a meglévő részsűnek megfelelő hajlásszöggel kell kialakítanunk úgy, hogy az I. és V. szektor végeitől íves ráfordítást alkalmazunk a biztonságos közlekedés érdekében.

Az I. és VI. szektor 6. ülőszora mögött a székek mögötti padokat kiemeljük és helyükre új dobozszerkezetű hátfal elemet helyezünk el. Mivel az egész ülésterem sorainak magassága 11 centiméterenként emelkedik, így az új mellvéd kialakításánál arra törekedtünk, hogy a széktámla mögötti profilírozott tetőlap, a teremben mindenhol alkalmazott megoldású legyen. A fentiek értelmében így a dobozszerkezetű hátsó sor, illetve mellvéd 70,7 cm magasságú és tetőlapjánál mért 24 cm mélységű. Hossza egyenes kiképzésű és 360 cm. A mellvéd látható részei tömör szlavóniai tölgyfából készülnek, padosorok felé eső hátoldala 2,5 cm vastag tölgy furnérozott bútorlap. A mellvéd hátoldalának látható részén 3,5 cm * 5 cm-es szlavóniai tölgyből kialakított keretszerkezet falcába ültetett redőzetes faragott betét díszet helyezünk el. A betétek az 5 cm széles függőleges keretek között 20,2 cm * 39,4 cm befoglaló méretűek. A redőzött betét profilra mart beszögezhető léceit a meglévő országközi minta alapján kell kivitelezni. Az I., II., V. és VI. szektor 5. sora mögötti mellvédnél kell megoldani, hogy a mozgássérültek ergonomiailag megfelelő mobil munkapadot kapjanak. A padokhoz kapcsolódó informatikai kiállást a fentebb említett rejtett, kiemelhető fedél mögött helyezzük el, melyet csak szükség esetén helyezünk üzembe. Az informatikai bekötés hozzáférése miatt a drapériás betéteket kiemelhetőként kell kivitelezni. A lábamat 18,5 cm magas, 3,2 cm-es, az eredetinek megfelelő profilmarással kiképzett tölgyfa, mely lábamatban két betét szélességével, 9,3 cm magassággal, 2 mm vastag, a meglévő padlórácsok mintájára készült acéllemezt helyezünk el, mely lemezt hevítés után olajban visszahűtünk és ezáltal nem rozsdásodik fekete, selyem fényű lemezfelületet kapunk. A CNC-vel mart minták kialakításánál a kivitelezéskor a tervezővel egyeztetés szükséges, hogy a rács minél nagyobb százalékos áttörtségű legyen a gépészeti igények miatt. A dobozszerkezet padlószintjétől számított 21,5 cm magassággal, 2 cm vastag bútorlapot helyezünk el a gépészeti igények szerint. A tetőlapra 1 coll átmérőjű bordó, plüss borítással korlátot helyezünk el, mely sárgaréz talppal szerelt. A magassága a tetőlaptól számított 11 cm. A dobozszerkezet mélységét azért növeltük meg az eredetihez képest nagyobbra, hogy a keverőtérből a dobozba kerülő levegő, a gépészeti igényeknek megfelelően nagyobb keresztmetszeten keresztül jusson a rácsokon át az ülésterem légterébe jutni. A fent említett keresztmetszet növelésének oka az is, hogy a padozatot hosszanti irányban nem lehet végig megnyitni. A dobozszerkezet padozathoz való rögzítését a mellvédeknel már említett rejtett szögacél segítségével rögzítjük, hátoldalán az ülés és a doboz egymást merevíti.

A II. és V. szektornál a padsor, illetve mellvéd részben íves kialakítású, melynek befoglaló mérete 540 cm * 70,7 cm * 24 cm, melynek fedőlapjára kerül elhelyezésre a részben íves 11 cm magasságú 1 collos vörös plüssel bevont korlát elem. A padsor íves részének rádiusza a rajzokon jelölésre került. A padsor kialakításának szerkezete megegyezik az I. és II. szektornál említettekkel.

A III. és IV. szektor 6. sora mögött a kialakításra kerülő 4 darab 420 cm * 81,7 cm * 24 cm befoglaló méretű hátelembe, az előzőekben említett drapériás betétet helyezük el. Ezen szektorok mögötti pillérek tengelyével szemben levő kikönnnyített drapériabetétes hátfal megszűnik, mivel a 7. sor kivételével szélesebb átjárási lehetőséget kapunk. A 6. és 7. sor közötti padozatba a dobozszerkezetű mellvédek alatt a szellőző rések helyét a gépészeti igényeknek és a szerkezeti lehetőségeknek figyelembevételével a kivitelezéskor a helyszínen kell meghatározni. A fent említett padokba informatikai csatlakozás nem kerül, a jelenleg kialakított elektromos és informatikai rendszert a kivitelezéskor meg kell szüntetni.

A miniszteri patkó íves kialakításánál található és az elnöki emelvénnel szemben lévő négy darab, eredeti miniszteri pultot meghagyjuk jelenlegi állapotában, de a tetőlapján az elhasználódott bordó filcborítást lecseréljük, azon megjegyzéssel, hogy el tudjuk képzelni az eredeti kialakítás szerinti asztallap tölgyfából készült osztásrendszerét, melyek közé helyezték valamikor a filcborítást.

A miniszteri patkóban található később kialakított két-két darab pultot - melyet a felsőházi teremből helyeztek át – elbontjuk és a továbbiakban bútorraktárban tároljuk. Az így szabaddá váló miniszteri pult végelemeinek profilírozott osztóléceit és lábazatát visszaállítjuk a meglévő, eredeti asztalok mintájára és amennyiben a kibontás után a faragásokon sérülést találunk, azt pótolni kell.

A miniszteri patkóban opcionálisan szimmetrikusan elhelyezésre kerül két darab 180 cm-es és két darab 90 cm széles pult, amit az eredeti miniszteri pultok mintájára és azok faragott díszítéseinek megegyezésével alakítunk ki. Az opcionális elhelyezés miatt a padozat alatt ki kell alakítani a leendő pultokat fogadó acélszerkezetek fogadóelemét, a meglévő miniszteri pultoknál talált megoldással és rejtett, utólag egyszerűen elhelyezhető kivitellel. Amennyiben az opcionális pultok nem kerülnek elhelyezésre, akkor a meglévő szellőző rács helyére filccel borított a padlórács vastagságával megegyező rétegelt lemezbetétet kell helyezni. A

kivitelezés során a faragásmintákat és felületkezelést elfogadásra be kell mutatni az Országgyűlés Hivatala Műszaki Osztálya erre hivatott munkatársának és a belsőépítész tervezőnek. A miniszteri patkóban található írnoki pultot a helyén hagyjuk. A megszűnő pultok alatt található rácsokat kiemeljük és helyükre a meglévő szőnyeg típusával megegyeztetett, borított rétegelt lemezt helyezünk el. Ezen opcionális munkahelyek kialakításakor a leendő pultok megerősítését szolgáló acél vázkeret helyét kialakítjuk.

A szónoki emelvény pultjának asztallapjának a későbbi korokban kialakított U alakú keretét lecseréljük tölgyfából készült díszesebben faragott kivitelű elemre.

A képviselői patkó két végénél elbontott padsorok alatt a szellőző rácsokat kiemeljük, helyüket rétegelt lemezzel pótoljuk és a lejtős kialakítás után a fent említett vezetőképes filc szőnyeggel burkoljuk.

A megváltozott gépészeti légcseréi igények miatt, az elnöki pulpitus két oldalán, közvetlen előtte és azokkal párhuzamosan, a padozatban szellőzőnyílásokat létesítünk, melyeket a meglévő rácsok mintájára kialakított, 70%-os szabad keresztmetszetű öntöttvas betétrel fedünk be. A nyílásokat 3 egyenlő darabból öntött elemmel zárjuk. A szellőző rács alaprajzon jelölt helyét a padozat és szerkezet feltárása után pontosíthatjuk.

A felső karzatra két darab 3-3 személyes, az EU előírásoknak megfelelő tolmácsfülkét telepítünk, Zimits Sándor belsőépítész által 2009-ben a felsőházi karzatra tervezett tolmácsfülkéinek mintájára. A tolmácsfülkék szellőzését a gépészeti terv ismerteti.

A famintákat, faragásokat, profil marásokat, felületkezelésüket a kivitelezés megkezdése előtt elfogadásra be kell mutatni az Országgyűlés Hivatala Műszaki Osztályának erre hivatott munkatársának, illetve a belsőépítész tervezőnek. A kivitelezéskor csak első osztályú, a keretszerkezeteknél lehetőleg frízes kialakítású szlavóniai tölgyfát használhatunk, a betéteknél jelenhet meg a flóderes kialakítás. Ügyelni kell, hogy a szálirányok a kivitelezéskor egyeztetésre kerüljenek. Minden, a kivitelezéskor felmerülő, kiviteli tervvel ellentétes megoldást, a tervezővel és az Országgyűlés Hivatala Műszaki Osztályával egyeztetni kell és csak együttes jóváhagyásukkal folytatható a kivitelezés!

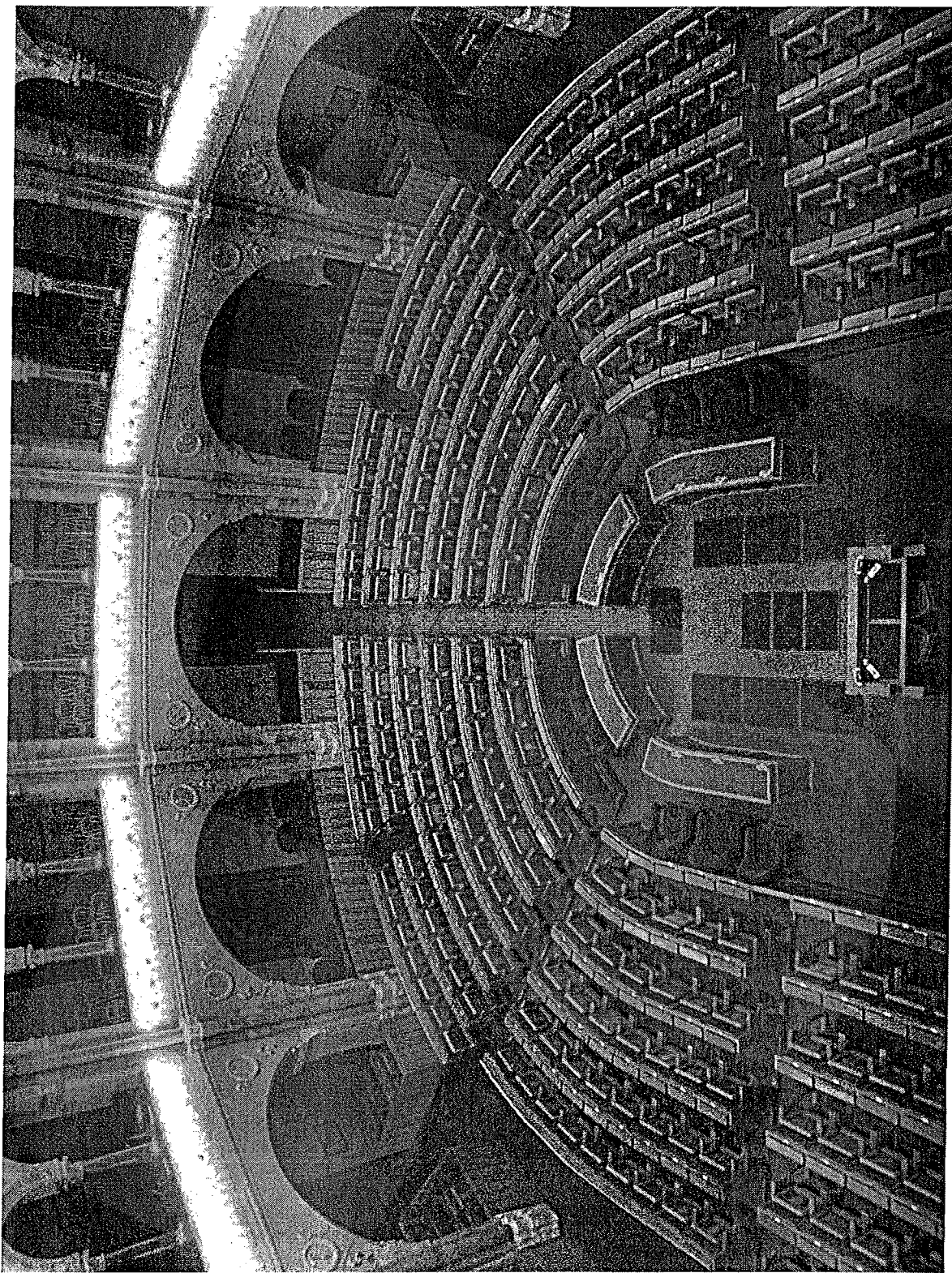
A kivitelezéskor kiemelten körültekintő figyelemmel kell eljárni az állagmegőrzés érdekében, így a sérülések elkerülése végett minden veszélynek kitett bútort, elemet takarófoliával kell ellátni.

A kivitelezés befejezésekor a kivitelezőnek szerződéses kötelessége a pipere takarítás.

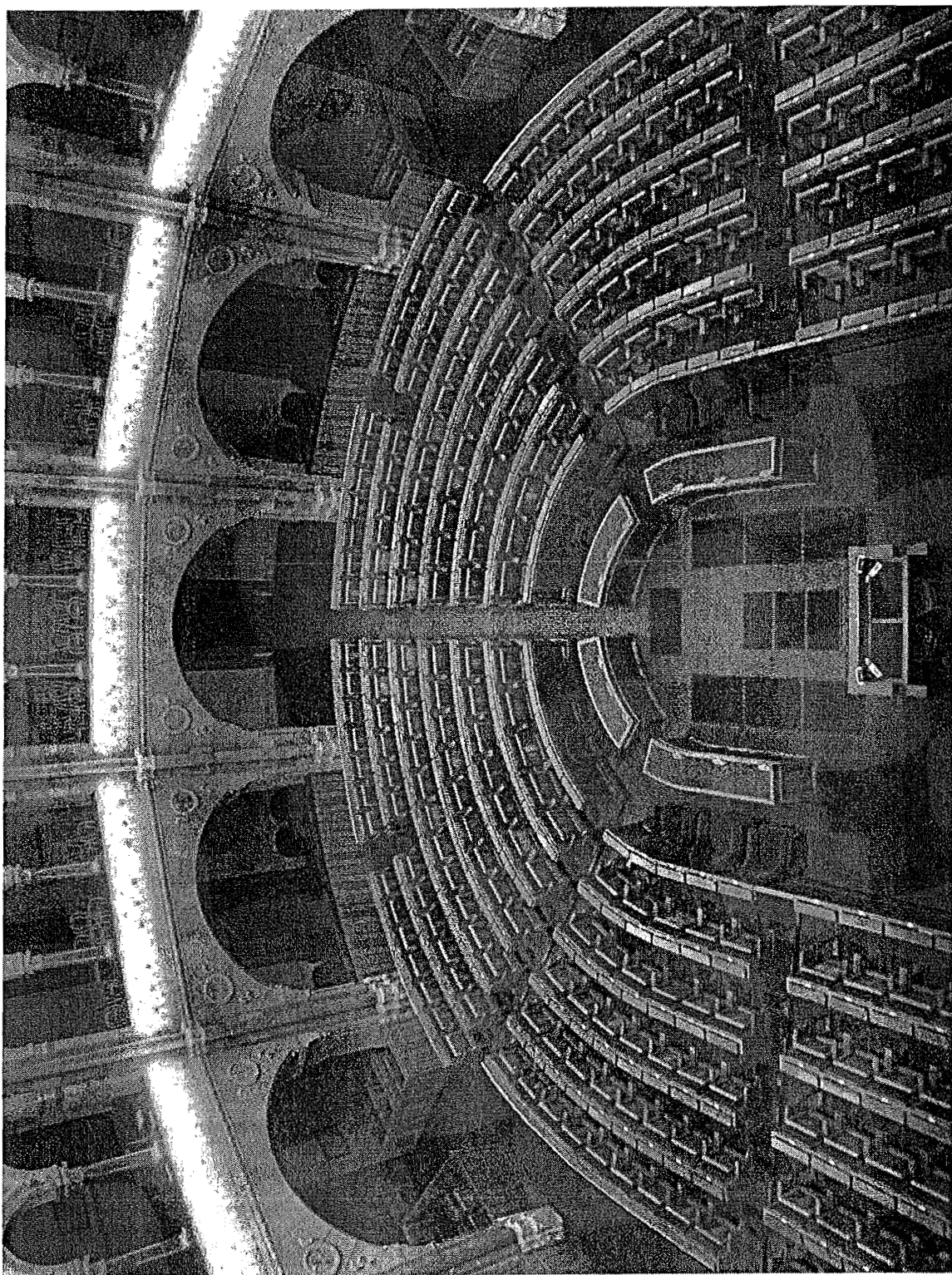
Amennyiben a kiviteli terv, műszaki leírás, konszignáció és az árazatlan költségvetés kiírás között bármilyen ellentmondást talál a kivitelező, azt azonnal jelezni kell az Országgyűlési Hivatal Műszaki Osztályának és a belsőépítész tervezőnek.

Kivitelezéskor ügyelni kell a meglévő informatikai hálózat megóvására és annak, a padsorok kiemelése és átalakítása utáni szakszerű visszahelyezésére.

Tervezett állapot látványa I. (saját fotóba illesztett)



Tervezett állapot látványa II. (saját fotóba illesztett)



Megjegyzések:

1. Az új bútorzat és mellvédek alapanyaga minden esetben I. osztályú légszáraz, csomómentes szlavóniai tölgyfából készül.
2. A padozat és a páholyok dobogójainak megbontása után az új tervezett átalakítások esetében csak első osztályú, légszáraz, tűzgátló és gombaölő anyaggal kezelt fenyőfát lehet használni.
3. Az alapanyagokat, faragásokat, profilokat, marásokat, felületkezelést minden esetben kivitelezés előtt a belsőépítésszel és az Országház Műszaki Igazgatóságának megbízottjának be kell mutatni és csak elfogadás esetén lehet a munkát megkezdeni.
4. A kiviteli tervek elkészülte után, a kivitelezés megkezdésekor a rajzokon található méretek ellenőrizendők és amennyiben a műleírás, rajzok, költségvetés kiírás, konzignáció és a valóság között ellentmondás keletkezik, arról a belsőépítésszt azonnal értesíteni kell, a munkát ez esetben csak a hozzájárulásával lehet folytatni.
5. Bármely szakma esetében, ha a kivitelező a tervtől el akar térni, azt csak a belsőépítész és egyidejűleg az Országház Műszaki Igazgatóságának beleegyezésével teheti meg.

Felhasznált forrásmunka (Harvard referencia stílusban jelölve a szövegben):

- *Pilis Ney Béla: A magyar Országház,*
- *Divald Károly Műintézet Kiadása, Budapest, 1904*

Költségvetés összesítő

ORSZÁGHÁZ, KÉPVISELŐHÁZI ÜLÉSTEREM BERENDEZÉSÉNEK ÁTALAKÍTÁSA

Kelt: 2013.11.20.

Fejezetek:	Anyag:	Díj:	A+D összesen
1. építész	29 735 620	13 584 208	43 319 828
2. gépész	753 600	1 762 000	2 515 600
3. elektomos	567 150	396 100	963 250
Összesen	31 056 370 Ft	15 742 308 Ft	46 798 678 Ft
ÁFA 27%			12 635 643 Ft
ÖSSZESEN ÁFÁ-VAL:			59 434 321 Ft

A költségvetésben megnevezett termékek más azonos minőségű és specifikációjú termékkel helyettesíthetők.

2

Am

Am