

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: az **Országgyűlés Hivatala**  
székhelye: 1357 Budapest, Kossuth L. tér 1-3., mint Megrendelő  
(továbbiakban Megrendelő),

másrészről: a **Schindler Hungária Lift és Mozdólépcső Kft.**  
székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 60.  
(továbbiakban Vállalkozó)

között, az alulírott helyen és időpontban, „**az Országgyűlés Irodaházában 1 db személyteher felvonó középjavítása**” tárgyában, a következő feltételek szerint:

**1. A Szerződés tárgya:**

Az Országgyűlés Irodaházában üzemelő 500 kp teherbírású 11 beszállóhelyes (05-261 nyilvántartási számú) személy-teher felvonó középjavítása. Az elvégzendő munkák pontos leírását jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

**2. A teljesítés határideje:**

A szerződés teljesítésének határideje: 2008. augusztus 18.  
Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban jogosult előteljesítésre.

**3. Teljesítés helye:**

Országgyűlés Irodaháza 1358 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

**4. Vállalkozási díj:**

4.1. A szerződés tárgyát képező munka vállalkozási díja átalányáron 8.790.000-Ft + 20 % Áfa, vagyis összesen 10.548.000-Ft, azaz Tízmillió-ötszáznegyvennyolcezer forint.

4.2. A vállalkozási díjon – mely tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget - felül egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség, és az a szerződéskötést követően semmilyen jogcímen sem emelhető.

**5. Fizetési feltételek:**

5.1. A számla benyújtásának feltétele:

- folyamatos 72 órás sikeres próbaüzemet igazoló napló
- kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a hatályos jogszabályok, és szabványok figyelembevételével teljesítette a szerződést,
- a felvonót felülvizsgáló állomás által aláírt, a felújítás utáni vizsgálati jegyzőkönyv átadása,
- érintésvédelmi megfelelőség bizonylatolása,
- beépített szerkezetek minőségtanúsítványának átadása,
- átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél képviselője által történő aláírása.

5.2. A számla ellenértékét a Megrendelő a kézhezvételétől számított 15 banki napon belül utalja át Vállalkozó Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett 12001008-00193830-00100003 számú számlájára.

5.3. A számlázási cím: 1358 Budapest V. Széchenyi rkp. 19.

5.4. Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő a Ptk. 301/A.§ szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

## **6. A Vállalkozó kötelezettségei:**

6.1. Vállalkozó köteles az 1. számú mellékletben (műszaki dokumentáció) meghatározott munkákat a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban elvégezni.

6.2. Vállalkozó köteles Megrendelő utasításait figyelembe véve a házban folyó munkák minimális zavarásával tevékenykedni.

6.3. A munkaterület átvételét követően a Vállalkozó feladatát képezi a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályoknak a munkavégzés során való megtartása.

6.4. A Vállalkozó a tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat és anyagokat a tevékenység idején irányadó előírásoknak megfelelően köteles kezelni és elszállítani.

6.5. Vállalkozó felelősséget vállal a teljesítés helyén tartózkodó személyek életével, testi épségével, egészségével, valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, és a hatályos hatósági előírások megtartásáért.

6.6. Vállalkozó kötelezettséget vállal a jelen szerződés 2. sz. mellékleteként csatolt, az Országgyűlés Irodaházában érvényes speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok megtartásáért és alkalmazottaival való megtartásáért.

## **7. Megrendelő kötelezettségei:**

7.1. Megrendelő a Vállalkozó részére belépési engedélyt biztosít.

7.2. Megrendelő gondoskodik az elektromos tüzek oltására is alkalmas tűzoltó készülék munkaterületen való elhelyezéséről.

7.3. Megrendelő a munkák elvégzésének időtartamára öltözködési és tisztálkodási lehetőséget, valamint az anyagok és eszközök tárolására alkalmas biztonságosan zárható helyiséget biztosít. A helyiségben elhelyezett anyagok és eszközök őrzése a Vállalkozó felelőssége, azok esetleges eltűnéséért Megrendelő felelősséget nem vállal.

## **8. Felelősségbiztosítás:**

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkákra és a kivitelezés időtartamára teljes körű, a Megrendelő és harmadik személyekre is kiterjedő felelősségbiztosítást köteles átadni Megrendelő részére legkésőbb a szerződés aláírásáig (Vállalkozó általános felelősségbiztosítása akkor fogadható el, ha azt kiterjeszti a jelen szerződés tárgyát képező munkákra.) A felelősségbiztosítási okmány a jelen szerződés 3. sz. mellékletévé válik.

## **9. Jótállás:**

9.1. Vállalkozó az általa végzett javítási munkákra és a beépített anyagokra 24 hónap jótállást vállal.

## 9.2. A jótállás nem terjed ki:

- a rendeltetésellenes, vagy szakszerűtlen kezelésből, eredő meghibásodásokra,
- a természetes elhasználódásnak kitett anyagokra (pl. izzók, biztosítók, stb.),
- elemi károokra,
- villámcsapásra.

## 10. Kötbér, kártérítés:

10.1. Amennyiben Vállalkozó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződésben meghatározott határidőn belül, úgy Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésre vonatkozó igényein túlmenően késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér naponta a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 1,5%-a. A kötbér összege a késedelem első napjától esedékes, és a benyújtott számla összegéből visszatartható.

10.2. A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető.

10.3. Amennyiben a szerződés a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, úgy Vállalkozó köteles a teljes vállalkozási díj ÁFA nélküli értékének 50%-át meghiúsulási kötbér címén Megrendelőnek megfizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.

10.4. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, melyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

10.5. Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlából visszatartani.

## 11. Titoktartási kötelezettség:

11.1. Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, valamint annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira is, akiket erre a Vállalkozó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.

11.2. Vállalkozó a szerződésre vonatkozó bármely okmányt, dokumentációt és információt kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, azokat a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozhatja harmadik fél tudomására.

## 12. Együttműködés

12.1. Megrendelő és Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek. A felek a következő személyeket hatalmazzák fel képviselőikre:

Megrendelő képviselője:

Név: Peringer György

Tel.: 441-60-29

Fax: 441-69-78

Vállalkozó képviselője:

Név: Meixner István

Tel.: 206-9043

Fax: 206-9009

12.2. A megnevezett képviselők jogosultak és kötelesek megtenni minden olyan nyilatkozatot és intézkedést, amely a szerződés teljesítése érdekében szükségessé válik, nem ellentétes a jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltakkal, és nem minősül a jelen szerződés módosításának, kiegészítésének.

13. A felek a szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

14. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki dokumentáció,
2. számú melléklet: Az Országgyűlés Irodaházában érvényes speciális munkarendi, munka,- és tűzvédelmi rendszabályok
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási okmány

Budapest, 2008. június 04.

Megrendelő

Vállalkozó

Polyák László  
műszaki igazgató

Höbnyári Gábor  
termék manager

Bilicz Tibor  
operatív igazgató