

AZ ORSZÁGGYŰLÉS IRODAHÁZÁBAN ÉS AZ ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA ÁLTAL HASZNÁLT EGYÉB ÉPÜLETEKBEN VÉGZENDŐ MUNKÁK MŰSZAKI TARTALMA

1.2 Az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben végzendő munkák műszaki tartalma	2
1.2.1. Építészeti munkák:	2
1.2.2. Épületgépészeti munkák:	2
1.2.3. Elektromos munkák:	2
1.3 Kivételek:	3
1.3.2. Gépészeti munkák:	3
1.3.3. Elektromos munkák:	3
1.4 Egyedi tételek részletes tartalmi leírása:	4
T1. Festés tapétafelületre két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) színkevert festékekkel, helyiség-, és bútortakarással, durvatakarítással.....	4
T2. TASSO üvegfátyol bevonatrendszer készítése, festés két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) fehér festékekkel.....	4
T3. TASSO üvegszövet bevonatrendszer készítése G100 tapétából, festés két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) fehér festékekkel, helyiség-, és bútortakarással, durvatakarítással.	4
T4. TASSO üvegszövet bevonatrendszer készítése G135 tapétából, festés két rétegben, Revco Interior (vagy azzal műszakilag egyenértékű) színkevert festékekkel, helyiség-, és bútortakarással, durva takarítással.....	4
T5. Parketta pótlás készítése, fektetés hagyományos módon (feltöltésen, vakpadlón, párnafára) TERC tételtől eltérő lécméretekből, I. osztályú , 22 mm vastagságú tölgyfából.	5
T6. Kőburkolat javítása homlokzaton	5
T6/1. Kőburkolat javítása köroszlopon.....	5
T7. Kő lépcsőfokok javítása	6
T8. Tarkett burkolat javítása	6

A felújítások során az alábbi jellemző munkanemek kivitelezése várható:

1.2.1. Építészeti munkák:

- építőmesteri munkák

- falazatok bontása és építése (új válaszfalak: válaszfaltégla, Ytong, vagy fémvázaz gipszkarton),
- javító kőműves munkák (fészekvésés, horonyvésés, nyílásképzés),
- vakolások, rabicolások,
- helyiség felújításokhoz kapcsolódó ablakcserék-javításai

- szakipari munkák

- hagyományos és ragasztott parketta: készítése, javítás, pótlás, csiszolás, lakkozás;
- PVC: javítás, csere; lapburkolat: padozaton és falon új, pótlás, csere,
- szobaajtók bontása, beépítése, passzítása
- szigetelés készítés, javítás (használati víz elleni)

- szobafestés-mázolás, tapétázás

- fűrészpóros tapéta; TASSO üvegszálas tapéta készítése;
- festés: fűrészpóros-, TASSO tapétázott felületen;
- a tapétázatlan felületeken meszelés, diszperziós, illetve enyves festés
- gipszkarton szerkezetek építése, felületkezelése

- kiegészítő munkák

- ideiglenes melléklétesítmények,
- állványozás, zsaluzás,
- törmelék szállítás,
- takarítás

1.2.2. Épületgépészeti munkák:

fűtési-, ivóvíz-, HMV - és csatornarendszer, tűzivíz hálózat, szellőzés felújítása.

1.2.3. Elektromos munkák:

- gyengeáramú és erősáramú villamos hálózatok részére védőcsövezés készítése,
- gyengeáramú és erősáramú hálózatok és rendszerek bontása, építése, bővítése
- világítási rendszerek korszerűsítése,
- szerelvényezések.
- felújítási munkákhoz kapcsolódó biztonsági mérések,

A nyertes ajánlattevőnek a fentiekben felsorolt szerkezetek és adottságok figyelembevételével kell az Országgyűlés Irodaházában és a Hivatal által használt épületek felújítási munkáit elvégeznie.

1.3 Kivételek:

A jelen közbeszerzés tárgya alól kivételt képeznek a következőkben felsorolt munkák:

1.3.1. Építészeti munkák:

Csapadékvíz szigetelés

1.3.2. Gépészeti munkák:

Lifteknél gépészeti felújítása

1.3.3. Elektromos munkák:

- Elektromos főelosztó kiépítése.
- Helyiségcsoportok felújításához nem kapcsolható elektromos berendezések szerelése.
- Az épületekre kötelezően előírt időszakos érintésvédelmi, villámvédelmi és tűzvédelmi mérések
- A gyengeáramú hálózatok kábelezési munkái.(telekommunikáció, informatika, tűzjelző, gázjelző, behatolásjelző, videós megfigyelő, beléptető és épület felügyeleti rendszer)

1.4 Egyedi tételek részletes tartalmi leírása:

T1. Festés tapétafelületre két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) színkevert festékekkel, helyiség-, és bútortakarással, durvatakarítással.

1 m2	Anyag	Díj
<ul style="list-style-type: none">- helyiség-, és bútortakarás- meglévő tapéta portalanítása- esetleges felületi hibák feltárása (felületi hibák, táskásodás, élek felpöndörödése, ragasztó anyag injektálásával történő kijavítása)- előre kikevert festék aktivizálása - felkeverése- a meglévő tapétán próbafestés készítése- első réteg festés felhordása a felületre- száradási idő betartása- második réteg felhordása az első rétegre- száradás után az esetleges hibák javítása- durva takarítás		

T2. TASSO üvegfátyol bevonatrendszer készítése, festés két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) fehér festékekkel.

1 m2	Anyag	Díj
<ul style="list-style-type: none">- helyiség-, és bútortakarás- felület tisztítása, portalanítása- felület simítása műanyag kötőanyaggal		

- simított felület csiszolása
- csiszolt felület portalanítása
- tapéta sarokléc méretre szabása
- tapéta sarokléc felszerelése
- tapéta méretre szabása
- tapéta bekenése ragasztóval
- tapéta pihentetése
- tapéta felrakása a felületre, simítása, rögzítése
- száradási idő betartása
- felület átvizsgálása, esetleges ragasztási hibák kijavítása
- előkevert festék aktivizálása – felkeverése
- első réteg festés felhordása a felületre
- száradási idő betartása
- második réteg felhordása az első rétegre
- száradás után a felület gondos átvizsgálása
- az esetleges hibák javítása
- durva takarítás

T3. TASSO üvegszövet bevonatrendszer készítése G100 tapétából, festés két rétegben, Revco Interior beltéri (vagy azzal műszakilag egyenértékű) fehér festékekkel, helyiség-, és bútortakarással, durvatakarítással.

	1 m2	Anyag	Díj
- helyiség-, és bútortakarás			
- felület tisztítása, portalanítása			
- felület simítása műanyag kötőanyaggal			
- simított felület csiszolása			
- csiszolt felület portalanítása			
- tapéta sarokléc méretre szabása			
- tapéta sarokléc felszerelése			
- tapéta méretre szabása			
- tapéta bekenése ragasztóval			
- tapéta pihentetése			
- tapéta felrakása a felületre, simítása, rögzítése			
- száradási idő betartása			
- felület átvizsgálása, esetleges ragasztási hibák kijavítása			
- előkevert festék aktivizálása – felkeverése			
- első réteg festés felhordása a felületre			
- száradási idő betartása			
- második réteg felhordása az első rétegre			
- száradás után a felület gondos átvizsgálása			
- az esetleges hibák javítása			
- durva takarítás			

T4. TASSO üvegszövet bevonatrendszer készítése G135 tapétából, festés két rétegben, Revco Interior (vagy azzal műszakilag egyenértékű) színkevert festékkel, helyiség-, és bútortakarással, durva takarítással.

	1 m ²	Anyag	Díj
-	helyiség-, és bútortakarás		
-	felület tisztítása, portalanítása		
-	felület simítása műanyag kötőanyaggal		
-	simított felület csiszolása		
-	csiszolt felület portalanítása		
-	tapéta sarokléc méretre szabása		
-	tapéta sarokléc felszerelése		
-	tapéta méretre szabása		
-	tapéta bekenése ragasztóval		
-	tapéta pihentetése		
-	tapéta felrakása a felületre, simítása, rögzítése		
-	száradási idő betartása		
-	felület átvizsgálása, esetleges ragasztási hibák		
-	kijavítása		
-	előkevert festék aktivizálása – felkeverése		
-	próbafestés elvégzése a tapétán		
-	első réteg festés felhordása a felületre		
-	száradási idő betartása		
-	második réteg felhordása az első rétegre		
-	száradás után a felület gondos átvizsgálása		
-	az esetleges hibák javítása		
-	durva takarítás		

T5. Parketta pótlás készítése, fektetés hagyományos módon (feltöltésen, vakpadlón, párnafára) TERC tételtől eltérő lécméreteken, I. osztályú, 22 mm vastagságú tölgyfából.

	1 m ²	Anyag	Díj
-	meglévő, hibás parkett(ák) óvatos bontása körbe vágással, véséssel		
-	alapfelület kitakarítása, aljzatkiegyenlítés		
-	legyártott egyedi parkett(ák) foltszerű fektetése hézagok tömítése		
-	csiszolás 3-szor		
-	lakkozás		

T6. Kőburkolat javítása homlokzaton

	1 db	Anyag	Díj
-	meglévő, hibás elem óvatos bontása		
-	elem helyének, környezetének tisztítása, javítása		
-	sérült elem javítása vagy új elem gyártása		
-	rögzítőelemek elhelyezése		
-	kőelem visszahelyezése		

T6/1. Kőburkolat javítása köroszlopon

	1 db	Anyag	Díj
-	meglévő, hibás elem óvatos bontása		
-	elem helyének és környezetének tisztítása, javítása		
-	sérült elem javítása vagy új elem gyártása		
-	rögzítőelemek elhelyezése		
-	kőelem visszaépítése		
-	fűgák lezárása		

T7. Kő lépcsőfokok javítása

	1 db	Anyag	Díj
-	sérülés dokumentálása munka megkezdése előtt és után		
-	foltszerű javítás előkészítése, javítás helyének kialakítása		
-	kőjavító anyag bedolgozása vagy legyártott egyedi betét elhelyezése		
-	csiszolás, felületképzés		

T8. Tarkett burkolat javítása

	1 m2	Anyag	Díj
-	sérült tarkett burkolat lokális bontása a szükséges mértékben		
-	széttöredezett aljzat eltávolítása		
-	visszahajtott burkolat hátoldalának tisztítása		
-	aljzat pótlása		
-	felületkiegyenlítés készítése		
-	burkolat visszaragasztása		
-	vágás helyének javítása, tisztítása		