

Országház Duna-parti teraszok felújítása (689/2017.) tárgyú szerződés módosításáról tájékoztató

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/123
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.06.28.
Iktatószám:	10280/2018
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala
Teljesítés helye:	Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Belvárosi Építő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: AK05934

Postai cím: [Kossuth Lajos tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1055

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Országgyűlés Hivatala, Közbeszerzési Iroda 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. emelet 619.](#)

Telefon: +36 14416498

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: +36 14416497

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.parlament.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Országház Duna-parti teraszok felújítása (689/2017.)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Országház Duna-parti teraszok felújítása (689/2017.)

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45453100-8

45100000-8

45110000-1

45262500-6

45262510-9

45262511-6

45262100-2

45262600-7

45262300-4

45262310-7

45315100-9

45315300-1

45316100-6

45314300-4

45247112-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: az Országház Duna-parti teraszok felújítása, ezen belül új kőburkolat kialakítása, a csapadékvíz elvezetési hálózat felújítása és az elektromos alépítmények korszerűsítése a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott FKI-KHO 2838-13/2017. számú vízjogi létesítési engedélyben valamint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

A közbeszerzés mennyisége:

1.380 m² új gránit kiskockakő burkolat készítése 182 fm folyóka kialakítással és erre kerülő 378 db

gránit fedkő készítésével, a régi folyóka részleges átalakításával, 298 fm csapadékvíz csatorna készítése földárókban és az ezzel együtt járó meglévő gránit kiskockakő burkolat bontása-visszahelyezése, meglévő kábelcsatornában a régi elektromos kábelek kibontása után 2.930 fm különböző átmérőjű FXKVR védőcső fektetése homokágyba, 690 fm NYJ-J kábel behúzása, 360 fm „B” tip. földelő vezető fektetése, meglévő erős és gyengeáramú kábelek ki és visszakötése új védőcsőbe való behúzással.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2018/01/30** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2018/06/15** (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

2018 / 2018 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Országház Duna-parti teraszok felújítása (689/2017.)**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/01/30 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Belvárosi Építő Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **2013 Pomáz, Vincellér utca 1/A.**

Város: **Pomáz**

NUTS-kód: **HU1**

Postai irányítószám: **2013**

Ország: HU

E-mail: info@belvarosiepito.hu

Telefon: +36 706384198

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 260594549

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45100000-8	
További tárgyak:	45110000-1	
	45262500-6	
	45262510-9	
	45262511-6	
	45262100-2	
	45262600-7	
	45262300-4	
	45262310-7	
	45315100-9	
	45315300-1	
	45316100-6	
	45314300-4	
	45247112-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: az Országház Duna-parti teraszok felújítása, ezen belül új kőburkolat kialakítása, a csapadékvíz elvezetési hálózat felújítása és az elektromos alépítmények korszerűsítése a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott FKI-KHO 2838-13/2017. számú vízjogi létesítési engedélyben valamint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

A közbeszerzés mennyisége:

1.380 m² új gránit kiskockakő burkolat készítése 182 fm folyóka kialakítással és erre kerülő 378 db gránit fedő készítésével, a régi folyóka részleges átalakításával, 298 fm csapadékvíz csatorna készítése földárokban és az ezzel együtt járó meglévő gránit kiskockakő burkolat

bontása-visszahelyezése, meglévő kábelcsatornában a régi elektromos kábelek kibontása után 2.930 fm különböző átmérőjű FXKVR védőcső fektetése homokágyba, 690 fm NYY-J kábel behúzása, 360 fm „B” tip. földelő vezető fektetése, meglévő erős és gyengeáramú kábelek ki és visszakötése új védőcsőbe való behúzással.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2018/01/30 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/06/15 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 259648149

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Belvárosi Építő Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 2013 Pomáz, Vincellér utca 1/A.

Város: Pomáz

NUTS-kód: HU1

Postai irányítószám: 2013

Ország: HU

E-mail: info@belvarosiepito.hu

Telefon: +36 706384198

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2018/06/07 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

I. A Szerződés 4.1. pontjában (teljesítés határideje) a „2018. június 15.” szöveg helyébe a „2018. július 31.” szöveg lép.

II. A Szerződésben meghatározott tartalékkeret terhére megrendelhető pótmunkák vonatkozásában (ideértve azok ellenértékének elszámolását is) a Szerződés 5.8.- 5.9. pontjai irányadók.

III. Elmaradó munkák

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a következő munkákat nem végzi el:

- a költségvetés köz és díszvilágítás fejezete 3. sorszámú, 71-002-21.2-0221564 sz. tétele: NYY-J kábel védőcsőbe húzva Közvilágítási elosztó és Guro szerelvénylapok között 5x4mm2 keresztmetszetben, 520 m. Ezen munkák ellenértéke - azaz nettó 946.400,- Ft - a Vállalkozót nem illeti meg, ez nem kerül kifizetésre. A végszámla összegénél figyelembeveendő ez.

IV. A Szerződésben meghatározott kötbérek a szerződésmódosításban meghatározott határidőre is vonatkoznak.

V. A Szerződés 2. sz. melléklete szerinti ütemterv (kivitelezési ütemterv) helyébe lépő aktualizált sávos ütemtervet a Vállalkozó elkészíti és a szerződésmódosítás aláírása utáni 5 napon belül a Megrendelő részére benyújtja jóváhagyásra. Megrendelői jóváhagyás után az aktualizált sávos ütemterv a szerződésmódosítás mellékletévé válik és a Szerződés 2. melléklete helyébe lép.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A kivitelezési munkák megkezdését követően a burkolt térszín alatt mind az alsó rakparti részen, mind a teraszon jelentős kiterjedésű, nagy szilárdságú beton és vasbeton szerkezetek kerültek elő, amelyek a szerződés mellékletét képező kiviteli tervdokumentációban nem szerepelnek. A beton és vasbeton anyagú szerkezetek elsősorban a csatornahálózat építési munkákat akadályozták, de valamennyi alépitmény kivitelezésében jelentős munkaidő többletet eredményezett, mivel a teraszon a gépi munkavégzés csak részlegesen volt megvalósítható, továbbá a szűk munkaterület, és első sorban az épület rezgés védelme miatt. (A kézi gépes munkavégzés ideje jelentősen hosszabb.)

A terasz szinten a díszvilágítás elektromos kábeleinek cseréjénél is előre nem látható körülmények álltak elő, szükségessé vált olyan vezeték szakaszok cseréje is, mely a tervekben nem szerepelt.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

x Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 260594549 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 259648149 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

Felek a szerződésben tartalékkeretet állapítottak meg. A szerződésszerűen megrendelt pótmunka elszámolására rendelkezésre álló tartalékkeret összege a vállalkozási díj 5 %-ával megegyező összeg, amelyet Megrendelő a szerződésben meghatározott vállalkozási díjon felül biztosít.

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/06/27 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben